

Создано: 28.11.2025 в 18:17

Обновлено: 28.11.2025 в 18:08

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Студенческая улица

# 4 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Студенческая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

13/20

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

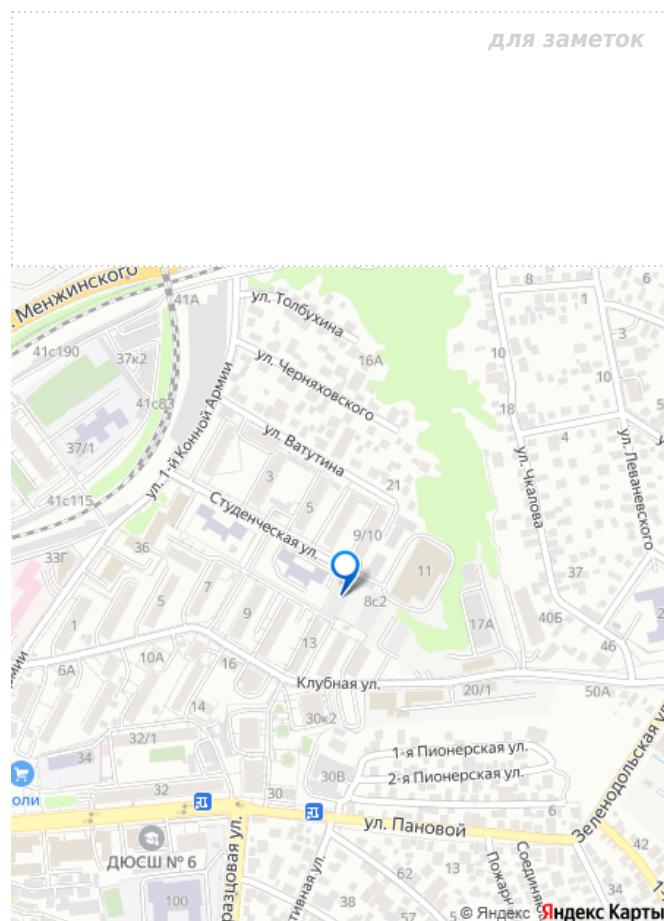
[во двор](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



## Описание

Квартира с приятным ремонтом. Вся мебель и техника при продаже остаются новым владельцам Идеально под сдачу. В подъезде находятся 2 грузо -пассажирских лифта. Есть подземный паркинг в 2х уровнях. Также есть круглосуточные консьержи ЖК с закрытой территорией, на которой оборудованы детские и спортивные площадки, на территории ЖК работает Пятерочка.

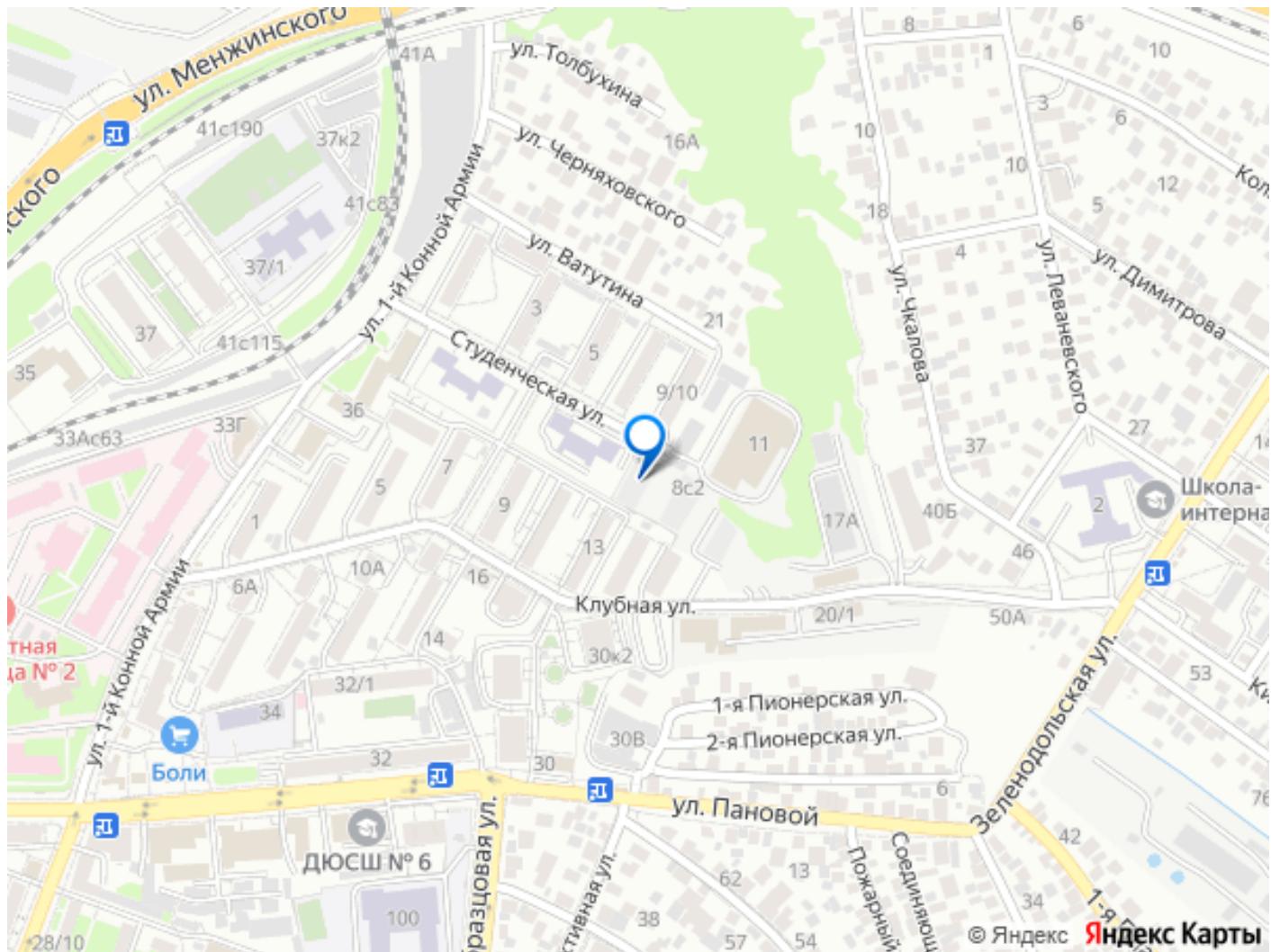
Местоположение ЖК не нуждается в рекламе, инфраструктура просто отличная!

Все (!) находится в 2-7 мин пешем доступе:

- остановки транспорта во все районы города без пересадок,
- магазины,
- супермаркеты,
- пункты выдачи маркетплейсов.
- Спортзалы, бассейн, стадионы.

В 3 мин ходьбы находится Областная больница, также рядом находятся учебные заведения. До центра города 12 мин на авто. 10 мин прогулочным шагом - и вы уже в самом зеленом парке города парке Островского.

Подходят различные виды расчета: наличные, ипотека, сертификаты. Документы готовы к продаже. При приобретении квартиры ипотека не использовалась.



Move.ru - вся недвижимость России