

Создано: 28.11.2025 в 16:24

Обновлено: 02.12.2025 в 20:52

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

# 5 499 998 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Стабильная](#)

## Квартира

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

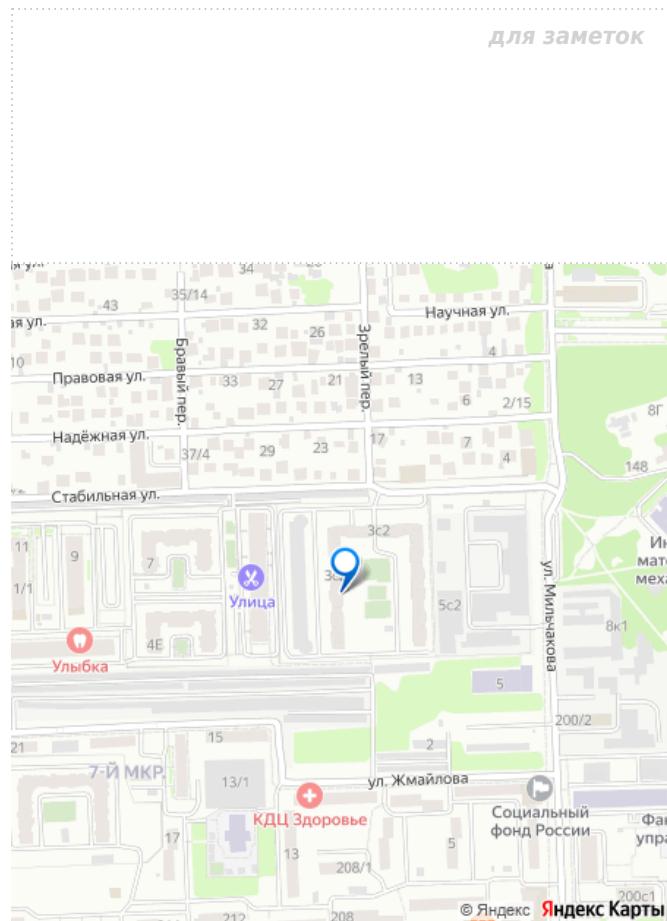
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



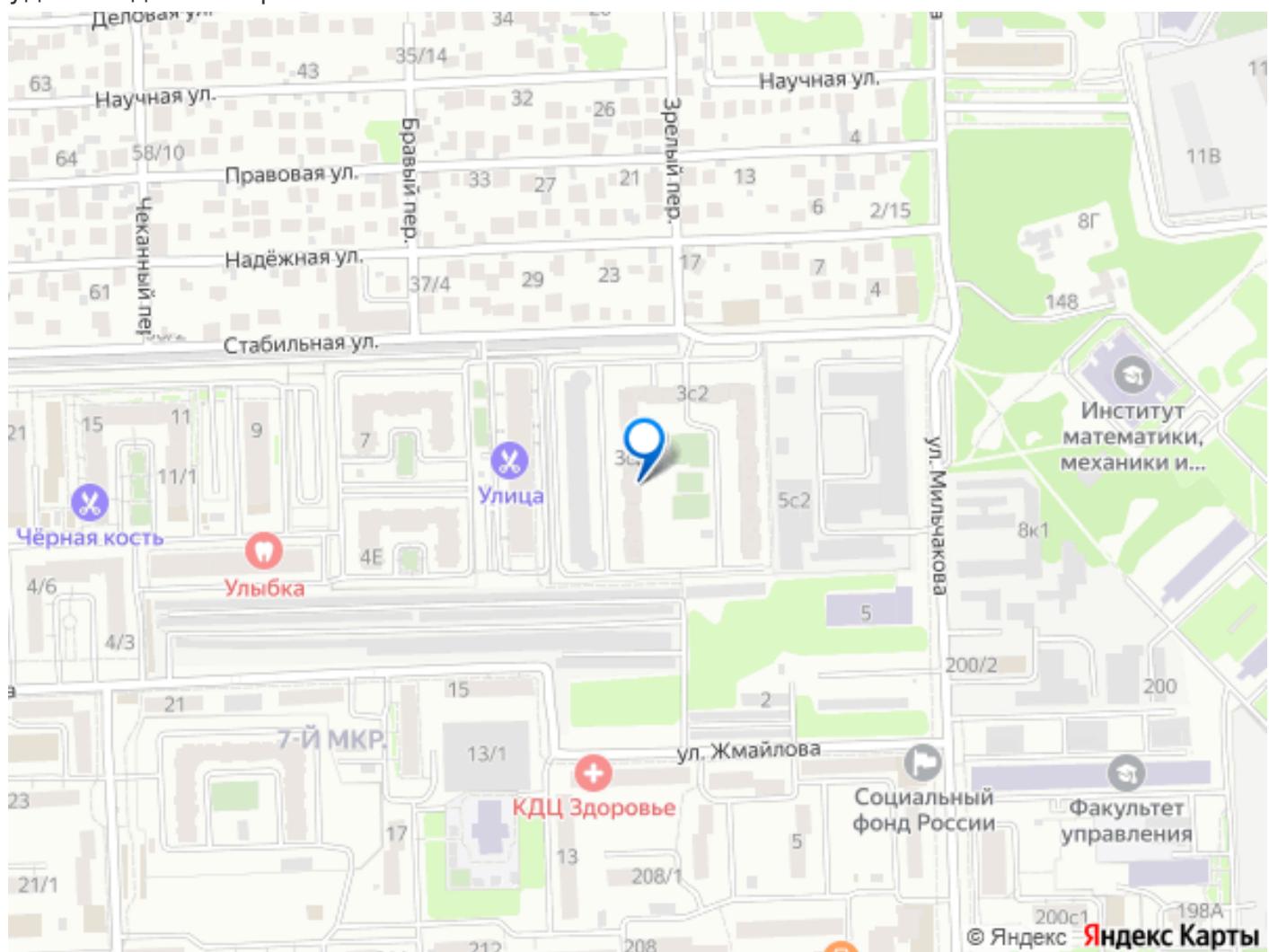
---

лифт

## Описание

Код объекта: 1745456. Продается студия ,27 кв. м , монолитный дом, 20 минут до центра города,г. Ростов-на Дону Общая площадь - 27 кв. м Этаж 11 из 25; Дом- монолитный , 2020 года. Планировка : -Комната изолированная 14 кв. м ; -совмещенный с ванной санузел Состояние: Сделан дизайнерский ремонт - можно сразу заехать и жить в комфорте. В квартире никто не жил, абсолютно новый ремонт с качественными материалами. Кухня выполненная на заказ, встроенная до потолка, фасады краска, установлена духовка фирмы Candy, вытяжка, подсветка, фильтр для воды и функциональный смеситель позволяющий открывать фильтрованную воду. Освещение полностью от бренда art lamp. Балкон с витражным остеклением оборудован светильником и розеткой. Санузел керамогранит, сантехника фирмы gappo, alca plast, установлены инсталляция, полотенцесушитель скрытого подключения. Межкомнатная дверь фирмы Porta. Входная дверь также фирмы Porta с большим зеркалом во весь рост. В прихожей установлен выполненный на заказ встроенный большой шкаф до потолка, фасады краска. На полу ламинат рисунок французская ёлка, стены обои Andrea Rossi Италия. Инфраструктура : Район - ЗЖМ , рядом расположены 2 парка « Плевен» , «Сказка», продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит», новая школа № 60 , детский садик, ЮФУ , парк ЮФУ , 5 минут до остановки общественного транспорта,удобная развязка , можно уехать

в любую часть города; До центра города - 15 минут на машине. -1 взрослый собственник. - Без обременения Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «Владис». Звони! Покажу в удобное для Вас время!



Move.ru - вся недвижимость России