

🕒 Создано: 30.11.2025 в 15:18

Обновлено: 30.11.2025 в 15:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**3 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

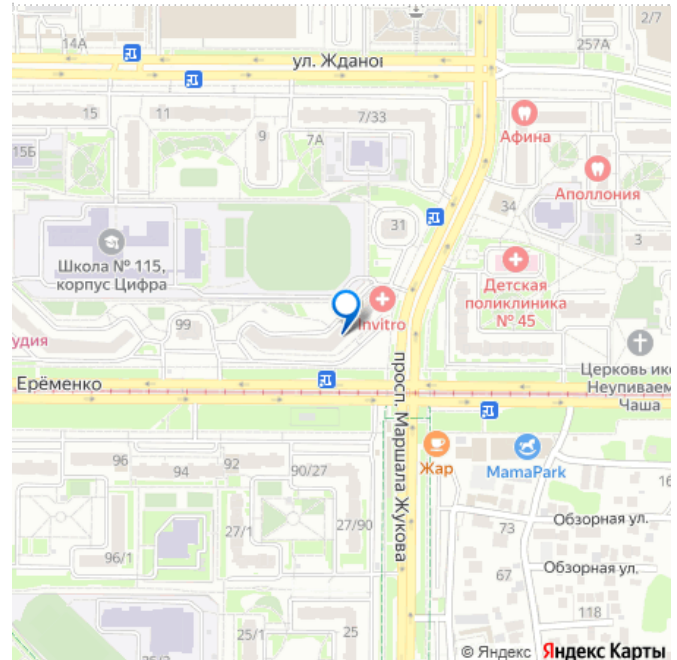
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



лифт

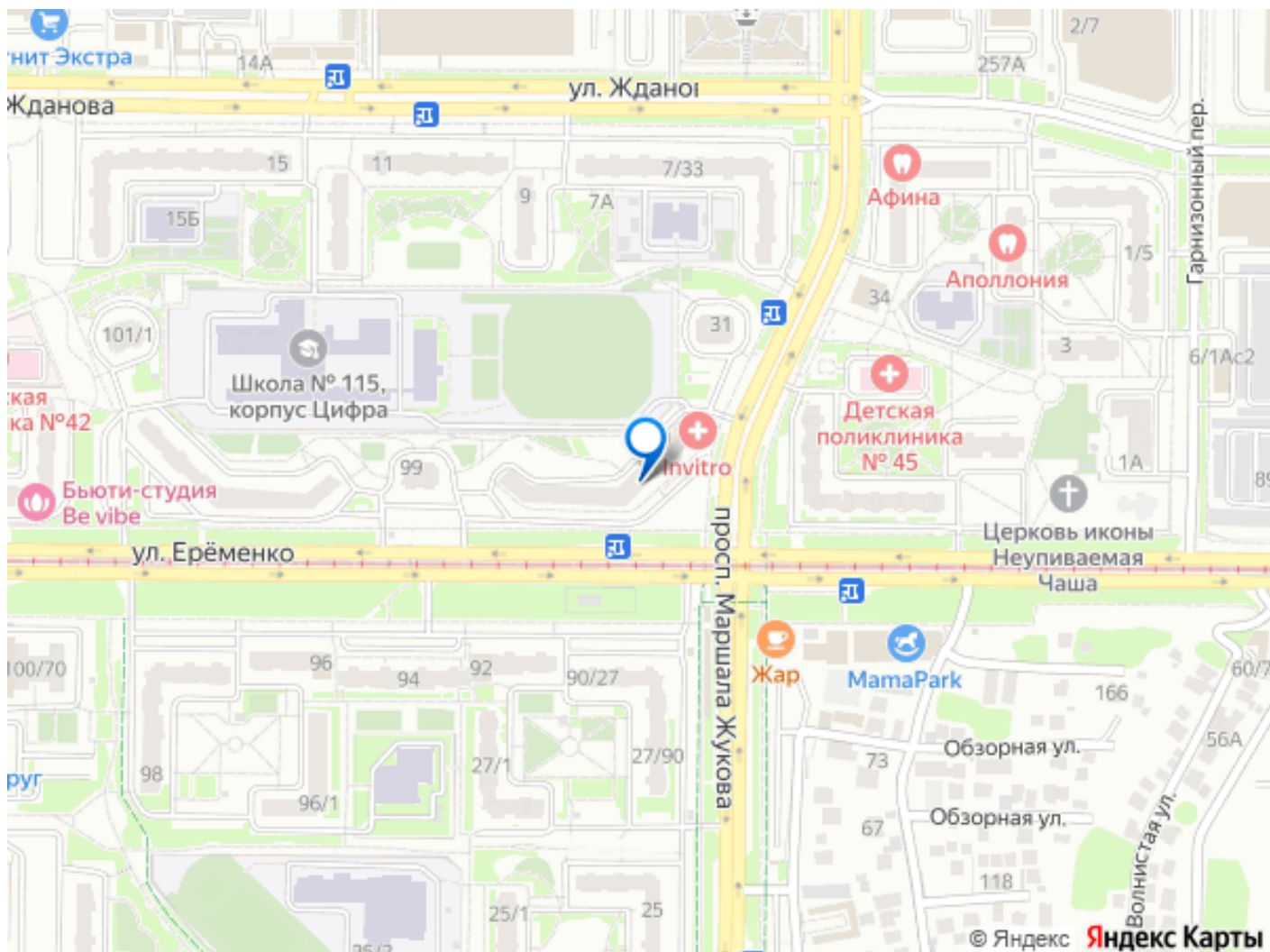
## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 27 квадратных метров на десятом этаже восемнадцатизэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Ерёменко, 97 / проспект Маршала Жукова, 29. Здание построено в 2012 году и окружено развитой инфраструктурой района – рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Просторная жилая зона составляет 17 квадратных метров, а кухня занимает 3 квадратных метра, предоставляя достаточно места для приготовления пищи и семейных ужинов. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где жители могут проводить время активно и с пользой для здоровья. Также во дворе предусмотрена парковка для автомобилей жильцов. Благоустроенная территория вокруг дома включает в себя не только удобства для отдыха и спорта, но и ряд важных объектов повседневной жизни, таких как продуктовые магазины, аптеки и разнообразные студии красоты и ухода за собой. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и удобство расположения своего будущего дома.

Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

\_\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.



Move.ru - вся недвижимость России