

🕒 Создано: 30.11.2025 в 14:12

Обновлено: 30.11.2025 в 15:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

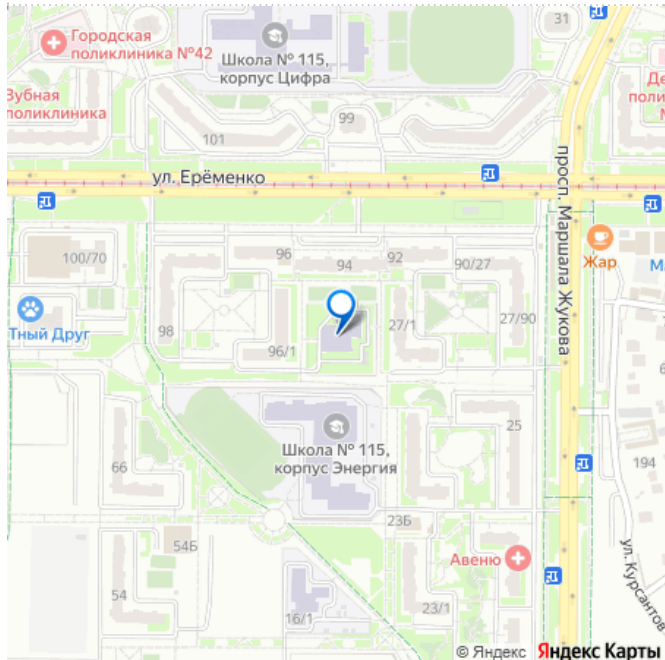
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



лифт

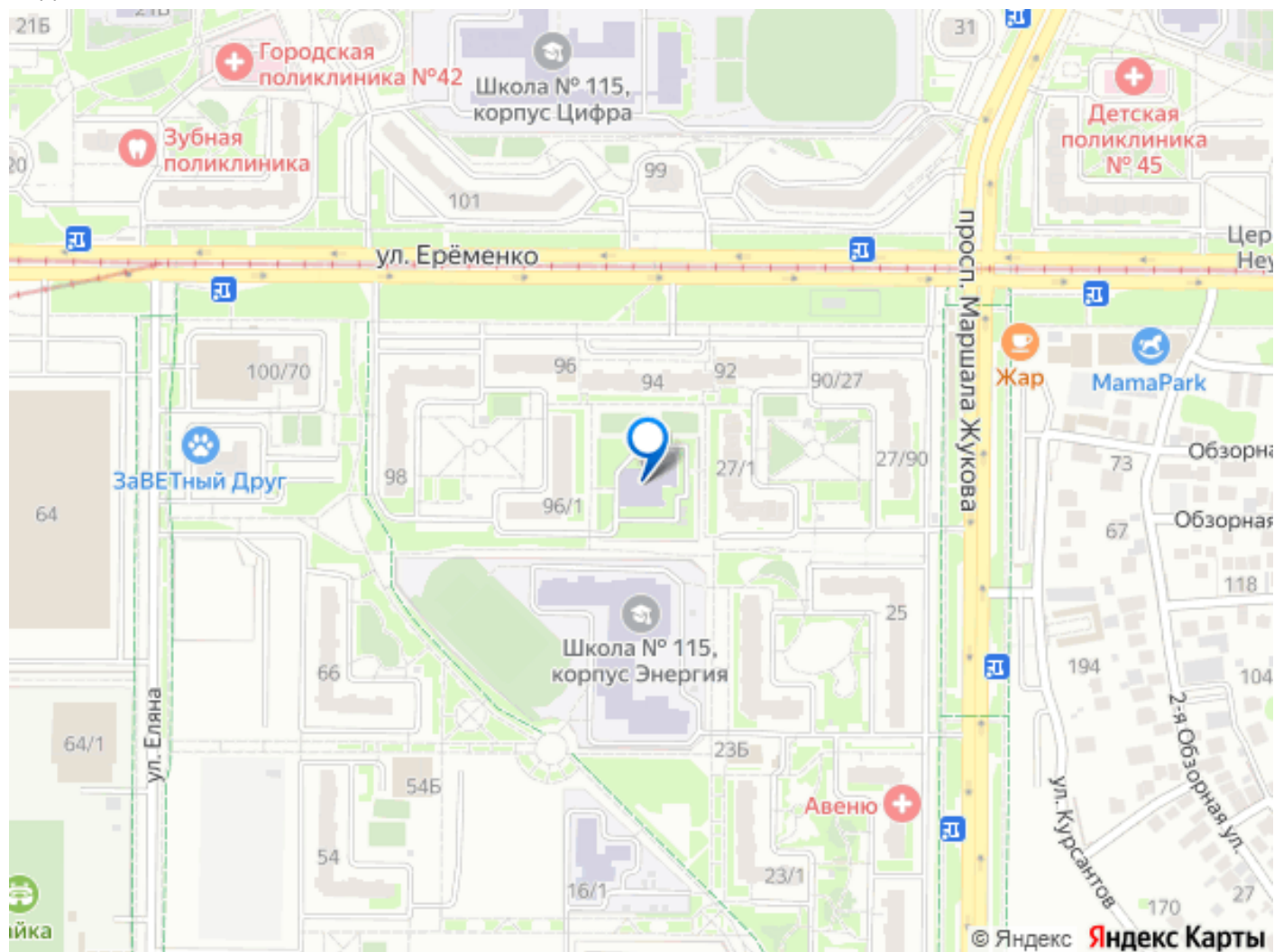
Описание

Продаётся уютная квартира площадью 27 квадратных метров на одиннадцать этаже панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, Западный район, улица Еременко, дом 94а стр. Строение 2009 года постройки отличается современной архитектурой и надёжностью, всего в доме 15 этажей. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 14 квадратных метров, кухня занимает 3 квадратных метра, что создаёт комфортное пространство как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. В квартире выполнен качественный евро ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят на улицу, предоставляя приятный городской вид. Комфорт жителей поддерживается наличием консьержа во дворе дома, где также расположены детская и спортивная площадки, обеспечивая идеальные условия для отдыха и досуга всей семьи. Расположение жилья предлагает дополнительные преимущества рядом находятся детский сад №25 и школа №115 имени *** Андреевича Жданова, а также разнообразные объекты для поддержания красоты и здоровья, такие как салоны красоты и студии ногтевого сервиса. Рядом с домом функционируют продуктовые магазины, включая супермаркет «Апекс плюс», а также доступны торговые центры,

парк и фитнес-клубы для приятного времяпрепровождения и заботы о здоровье. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное жильё в динамично развивающемся районе города, сочетающее в себе удобства городской жизни и возможности для активного отдыха. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

___ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003

года.



Move.ru - вся недвижимость России