

🕒 Создано: 30.11.2025 в 15:36
Обновлено: 30.11.2025 в 15:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жданова**

4 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жданова](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

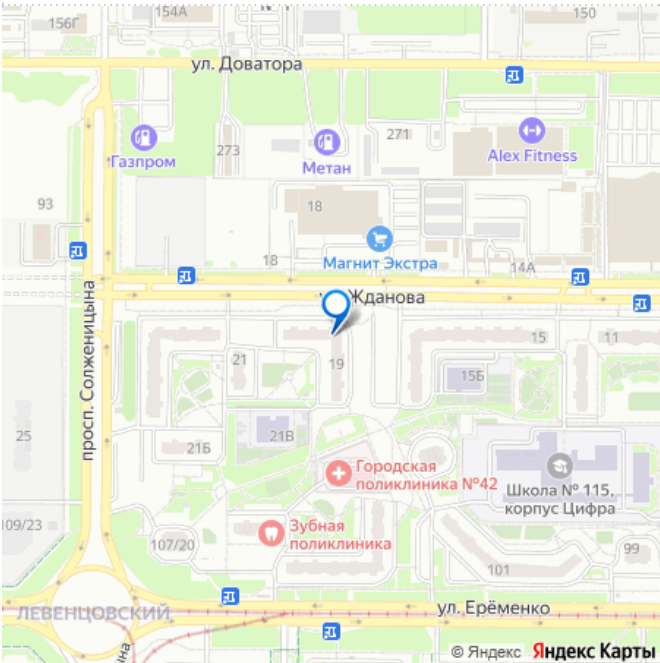
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



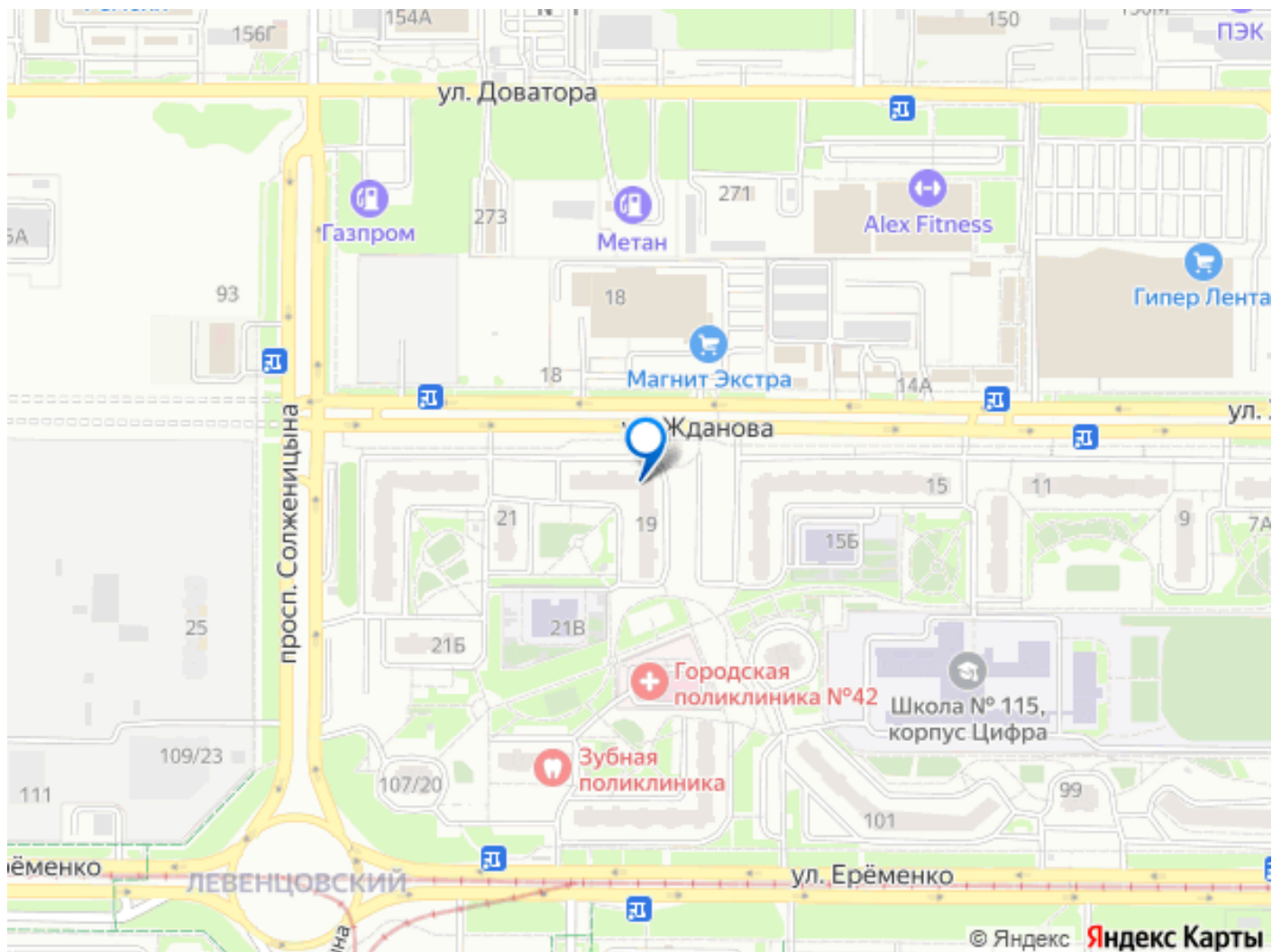
лифт

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 27 квадратных метров на одиннадцатом этаже восемнадцатизэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Жданова, дом 19. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 17 квадратных метров, кухня занимает 3 квадратных метра. Современный евро ремонт выполнен с использованием качественных материалов, благодаря чему интерьер выглядит свежим и аккуратным. Совмещённый санузел оснащён всей необходимой сантехникой. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Для жителей дома предусмотрены удобные условия отдыха и спорта прямо во дворе: который оборудован детской и спортивной площадками. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Окружающая инфраструктура включает в себя всё необходимое для комфортной жизни: рядом расположены детский сад №210 и центр дополнительного образования Golden Kids, что особенно удобно для семей с детьми. Питание и покупки обеспечат магазины сети «Магнит экстра». А чтобы приятно провести время за вкусной едой, совсем недалеко находятся ресторан японской кухни Tobiko и популярный ролл-бар. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и готов поселиться в приятном районе с

развитой инфраструктурой. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.



Move.ru - вся недвижимость России