

🕒 Создано: 01.12.2025 в 18:29

Обновлено: 09.02.2026 в 16:18

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева**

**3 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

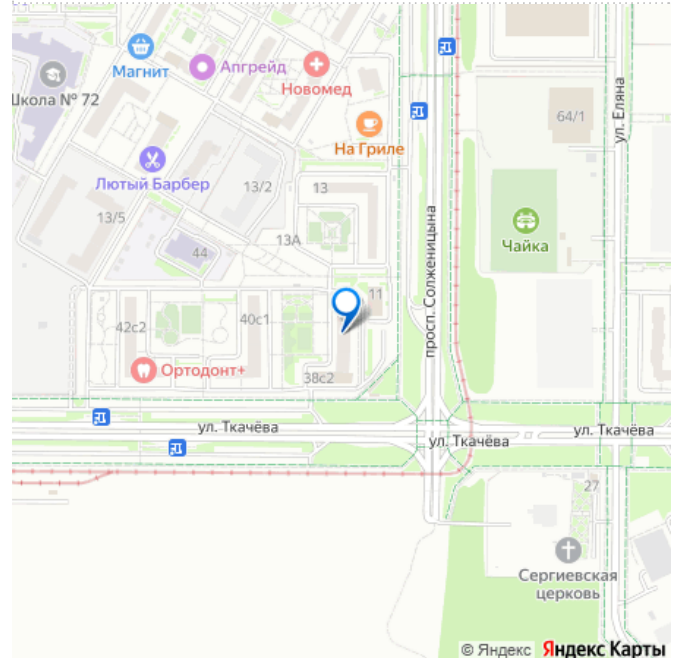
на улицу

лифт

## Описание

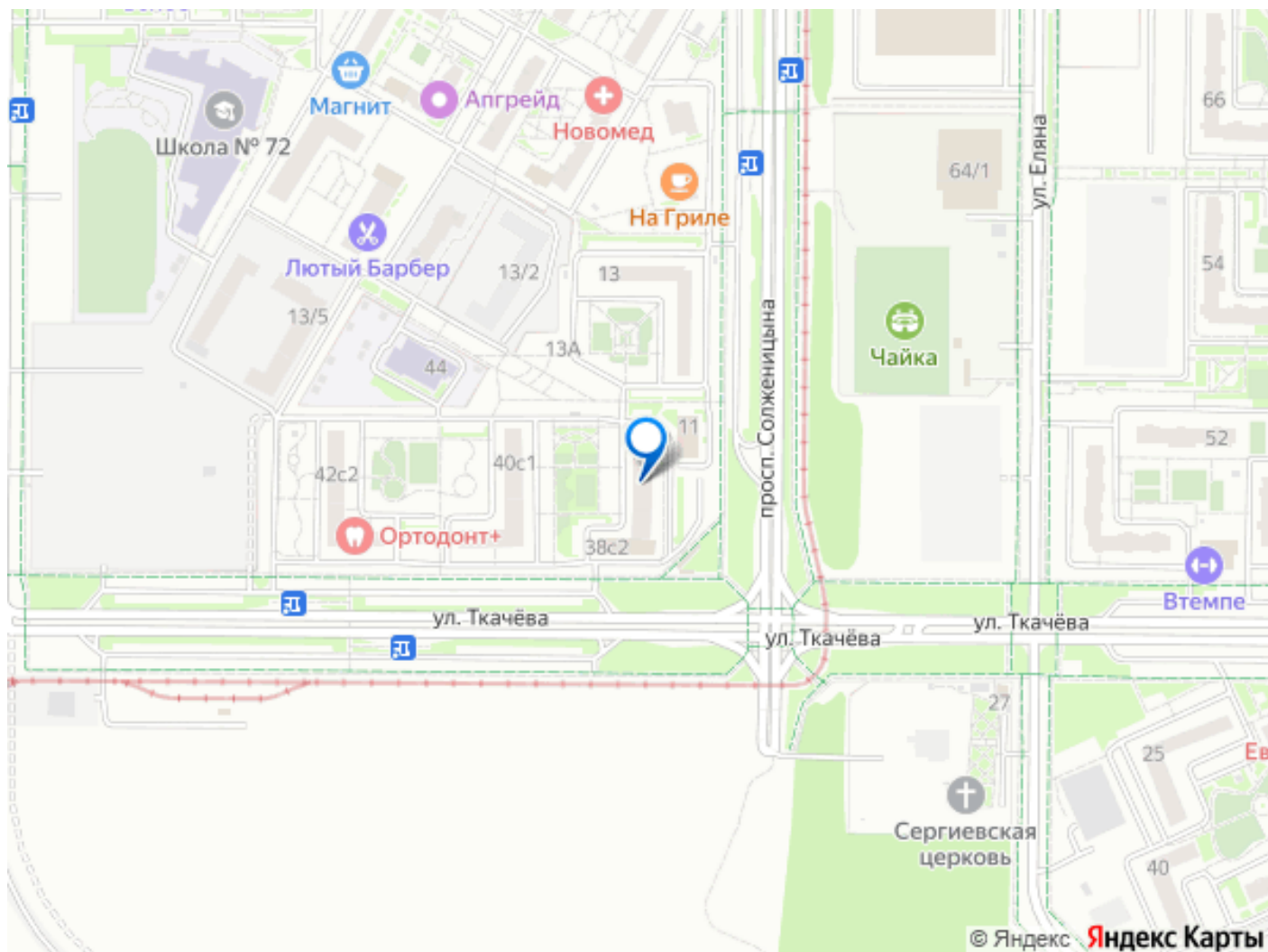
Арт. 127135937 Продается студия 27 кв.м. в ЖК «Пятый элемент» от СОБСТВЕННИКА!  
Площадь: 27 кв.м. Предлагаем вашему вниманию уютную студию в современном жилом комплексе, который был сдан всего 3

для заметок



года назад. Отличное место для жизни или инвестиций! Преимущества:

- Хорошее месторасположение – удобная транспортная развязка, рядом выезд на западную хорду, легко добраться в любую сторону города.
- Развитая инфраструктура – в шаговой доступности школы, детские сады, взрослая и детская поликлиника.
- Большая детская площадка во дворе – идеальное место для семей с детьми.
- В доме круглосуточный магазин «Магнит» для ваших удобств.
- Остановка общественного транспорта рядом, скоро запустят трамвайную линию.
- В нескольких остановках находятся высшие учебные заведения: Школа милиции и Южный Федеральный Университет.
- Поблизости большой ТРЦ «Золотой Вавилон», гипермаркеты «Лента», «Окей», «Магнит», «Леруа», «Максидом». Дополнительно: Мы можем помочь с ремонтом квартиры по приятной цене. Не упустите возможность стать владельцем уютной студии в отличном районе! Звоните для записи на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России