

**Ирина Дзеранова, Гарантия**

**79185712617**

🕒 Создано: 25.10.2025 в 07:57

Обновлено: 29.03.2026 в 17:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 24/23**

**3 800 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
24/23

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

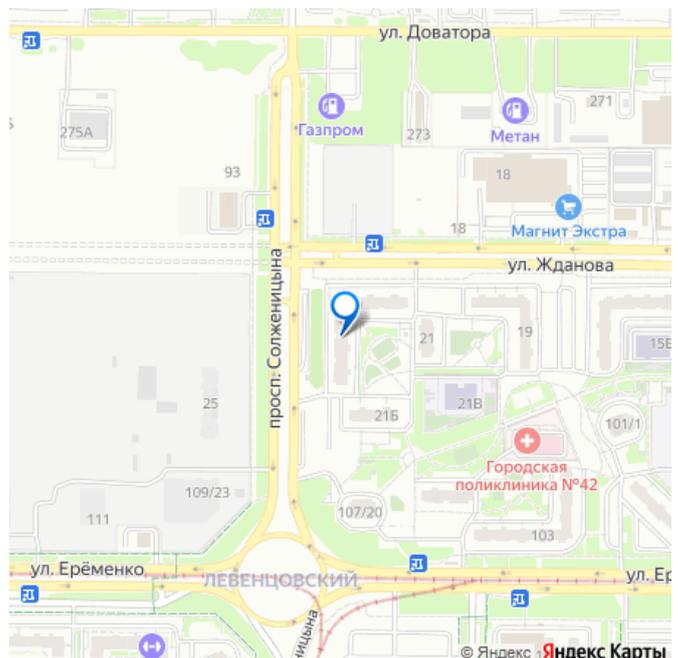
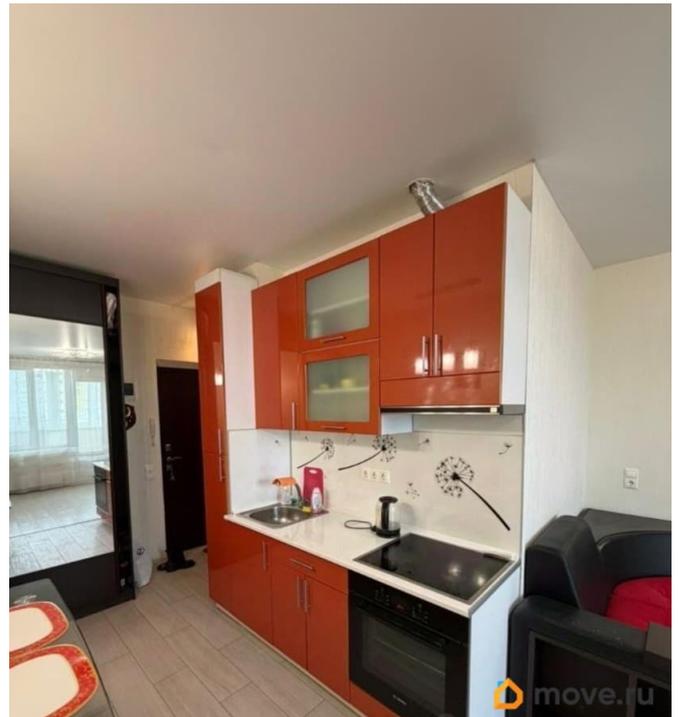
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

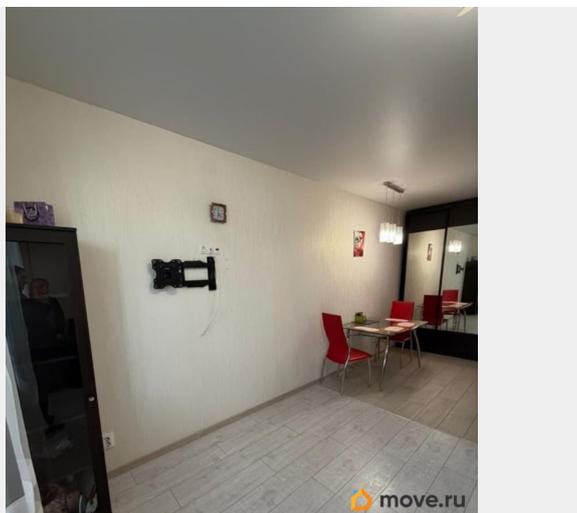
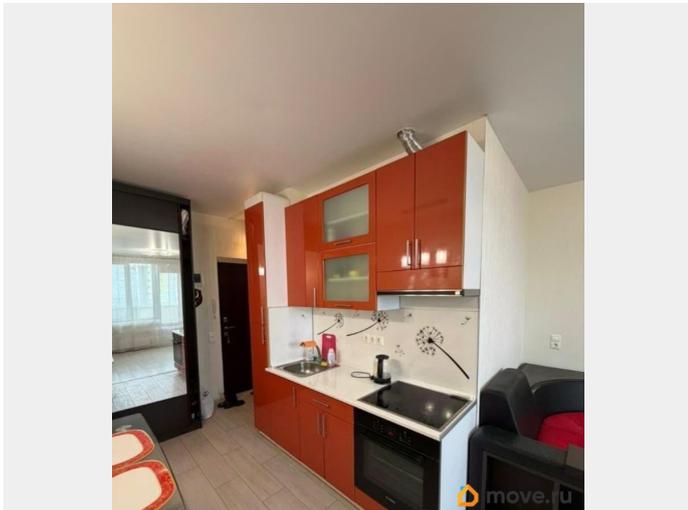
да

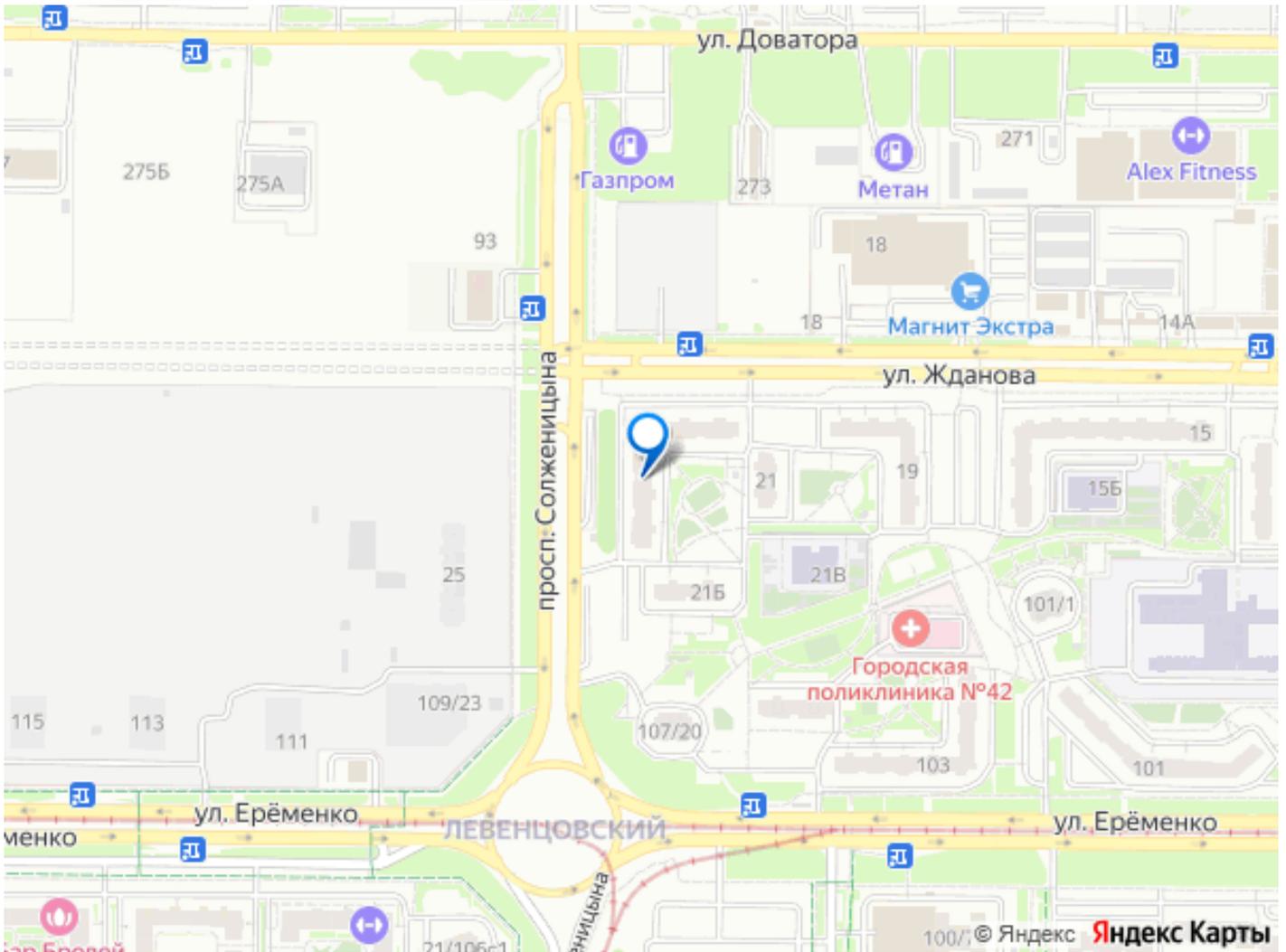
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в современном доме 2013 года постройки. Квартира расположена на 12-м этаже 19-этажного панельного здания. Общая площадь составляет 27 кв. м, жилая — 17 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высокие потолки 2.8 метра добавляют пространства и света. Из окон открывается приятный вид на улицу. Квартира с ремонтом, что позволит вам сразу въехать и наслаждаться комфортом. Просторная планировка студии включает совмещенный санузел, а также лоджию, где можно разместить уютное место для отдыха. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, поэтому можно не беспокоиться о дополнительных расходах. Дом ухоженный, с наземной парковкой, что будет удобно для автовладельцев. В здании работают два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно легко добраться до квартиры даже с тяжелыми вещами. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до основных точек города.

Квартира продается без обременений,  
возможна ипотека. Все документы готовы к  
сделке, поэтому процесс покупки пройдет  
быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас  
на просмотр, чтобы лично оценить все  
преимущества этой прекрасной квартиры.  
Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России