

🕒 Создано: 16.02.2026 в 15:57

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 15:52

Ирина Полякова, Недвижимость 24
79885706834

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Студенческая, 8с1**

5 100 000 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Студенческая,
8с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.6 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

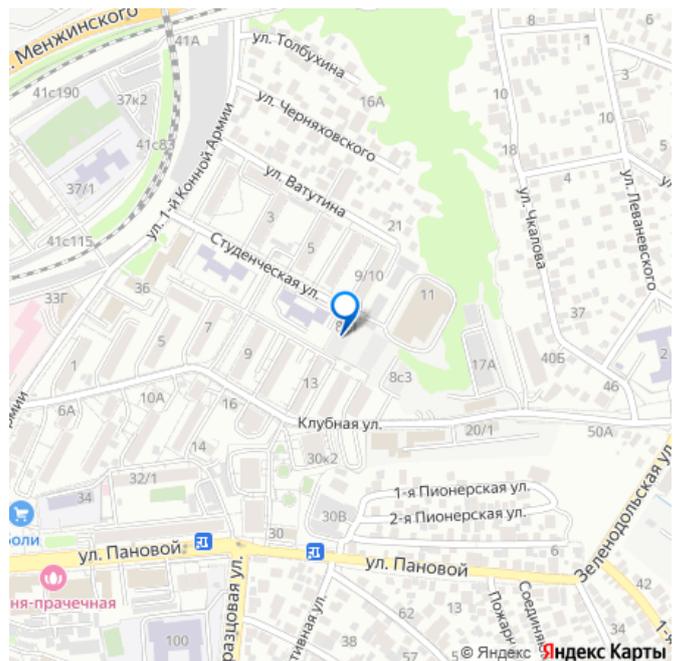
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже студия в ЖК Новый Сельмаш. Квартира полностью готова к заселению. Выполнен качественный, современный ремонт в светлых тонах. Панорамное остекление, красивый вид. Дом 2024 года постройки, чистый подъезд, консьерж, закрытый двор. Развитая инфраструктура. Рядом учебные заведения, остановки транспорта, магазины, Озон, WB, в доме Пятерочка. Один взрослый собственник, никто не прописан.

