

Самолет Плюс, Самолет Плюс
79185274360

🕒 Создано: 25.02.2026 в 10:19

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 15:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая улица, 73с2**

5 600 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

Квартира

Общая площадь

27 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

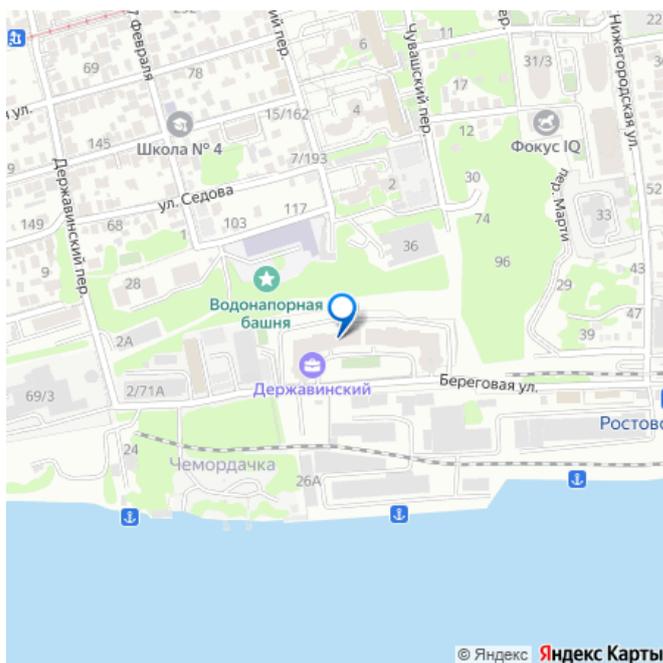
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

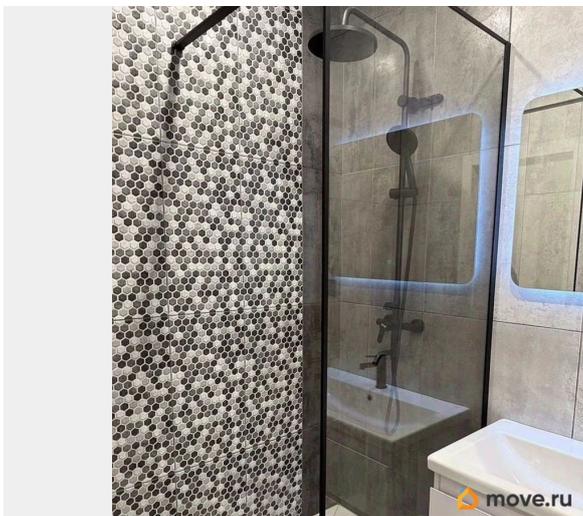
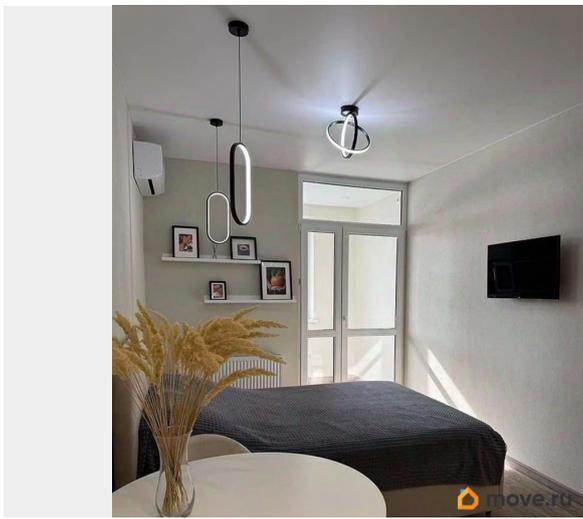
Покупка в ипотеку

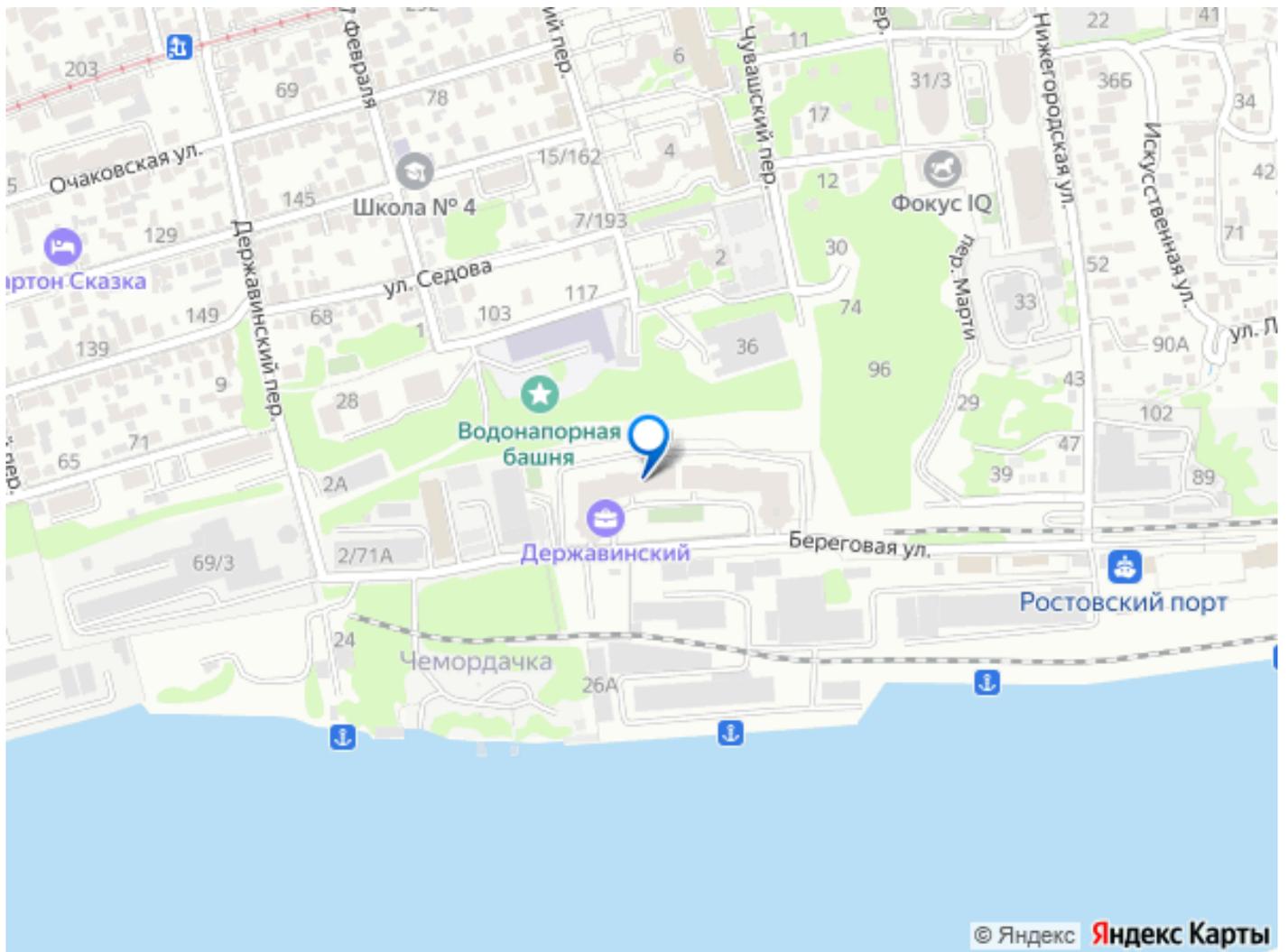
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131918784 Продается готовая современная студия в новом доме ЖК Державинский 27м2. Расположена во втором строении на видовом 16 этаже. В данном строении всего 6 квартир на этаже!!!. Комплекс с закрытой территорией находится в самом центре города районе (Театральная площадь). Детские и спортивные площадки. Подземная парковка. По всей территории система видеонаблюдения. В доме консьерж. Быстрые лифты OTIS. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на реку Дон. Хороший, качественный ремонт. Ремонт делали для себя. Возможно использовать как для себя, так и для инвестирования (аренда в среднем 35тр+ коммун.платежи) . Локация: Рядом Парк Революции, В. Черевичкина. До медицинского университета пешком 15мин, театральной площади 12 мин, Ул. Большой Садовой 10 мин. Один собственник. Документы готовы, без обременений. В комплексе закрытая охраняемая территория. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение , помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России