

🕒 Создано: 14.03.2026 в 13:53

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 20:39

Елена Онипенко, ЛЕНДЛОРД

79895127977

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 211/4**

4 800 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,
211/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

4.6 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

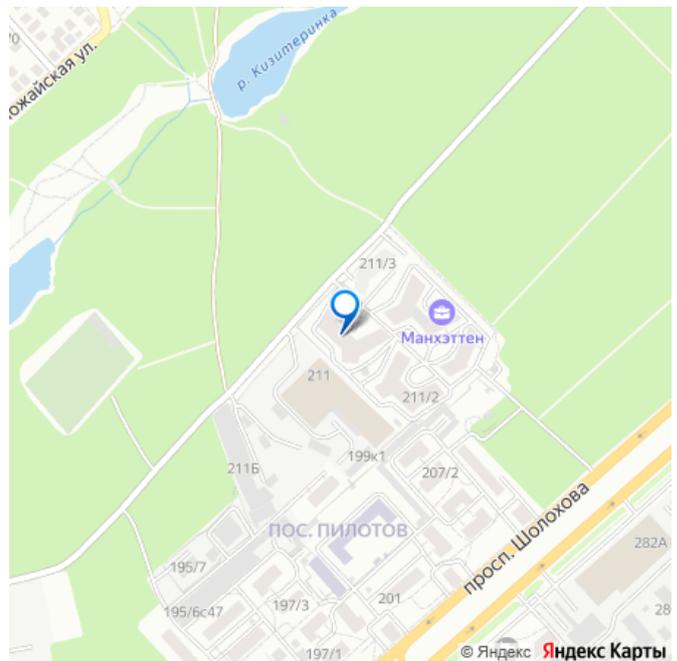
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

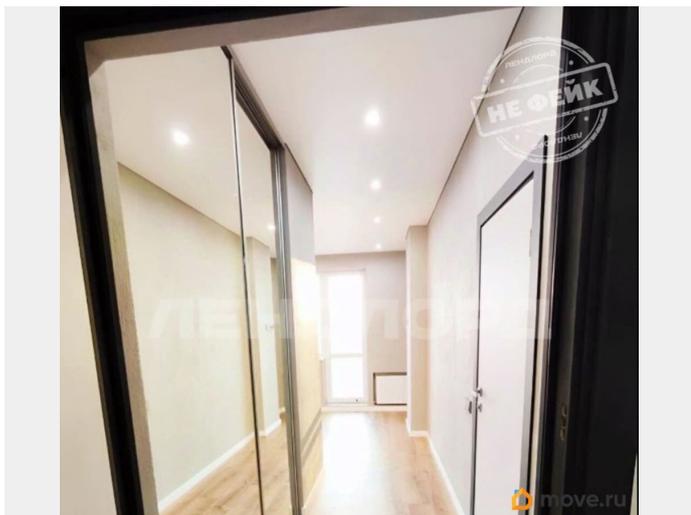
возможна ипотека, лифт

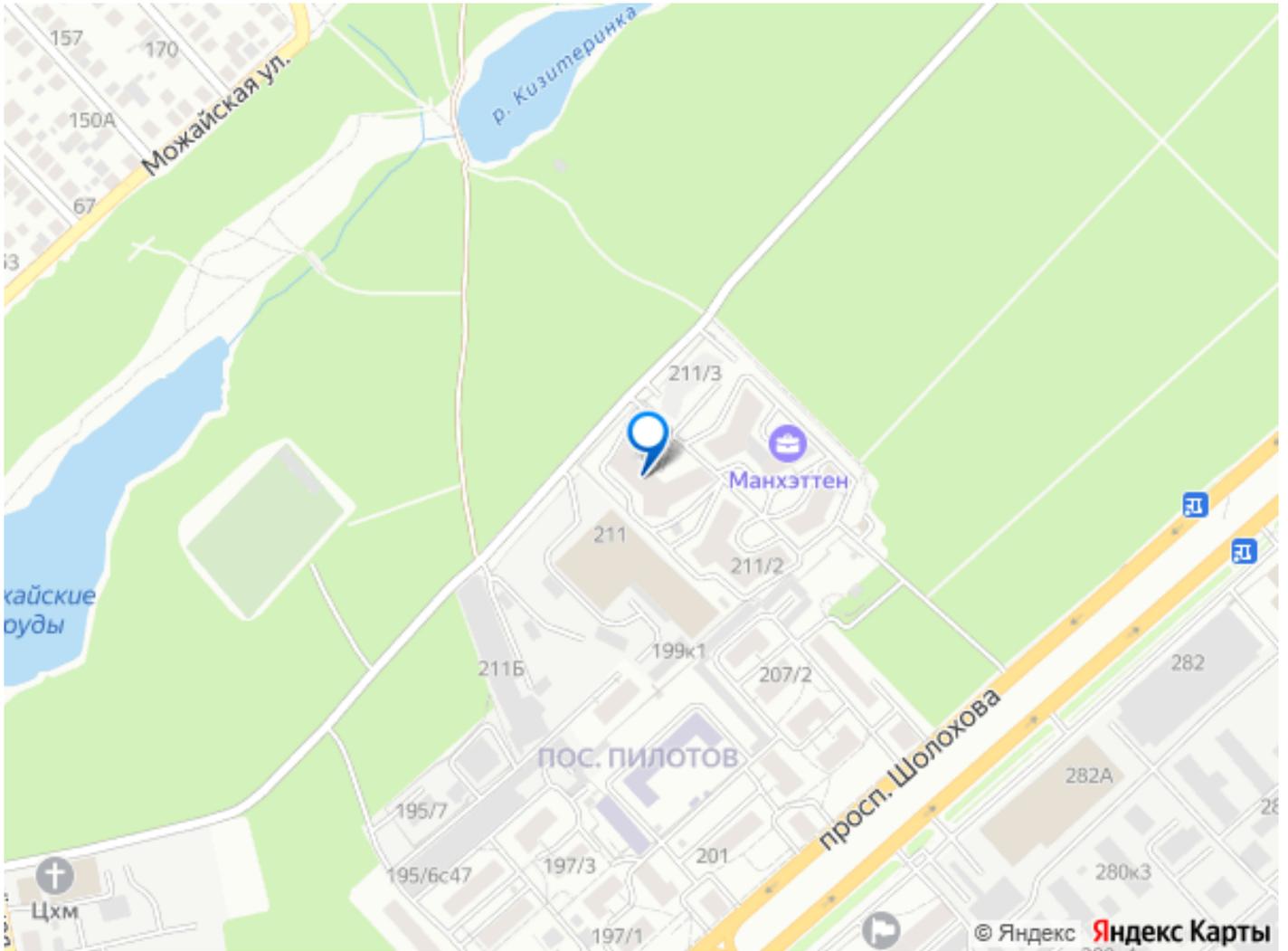
Описание

Каталожный номер — F049778 НЕ ФЕЙК!!!

Продается светлая студия в экологически чистом районе города, располагается на 13 этаже. С этой точки открывается потрясающий вид на лес (в котором можно гулять), два озера Всесезонные пейзажи не оставят вас равнодушными. В доме два лифта (грузовой и пассажирский) в подъезде дежурит консьерж. В квартире сделан дизайнерской ремонт с использованием, исключительно, дорогостоящих, качественных материалов. На балконе теплый пол. Рядом с ЖК расположена остановка общественного транспорта с удобной развязкой, что позволяет доехать в любую точку города: «ЗЖМ» «СЖМ» Сельмаш, Центр, вокзалы. Рядом детский сад 104 Школа 23. В доме расположены различные пункты выдачи товаров, автомат с чистой водой. во дворе детская площадка, места для парковки авто. Так же рядом находится новый «Главный областной Автовокзал». В пешей доступности всевозможные магазины. Документы готовы

к продаже НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ!!!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя Ни одной расторгнутой сделки с
1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России