



выгодные условия при приобретении  
квартиры в ипотеку в жилом комплексе:  
Первоначальный взнос: от 20% (обязательно).  
Процентные ставки: от 6% годовых (условия  
действуют по программе «Семейная  
ипотека»). СУПЕР ПРЕДЛОЖЕНИЕ: без  
платежа до 30.09.2026 г.; первоначальный  
взнос составляет от 20%; остаток суммы  
необходимо внести в течение месяца после  
окончания льготного периода. Срок ввода в  
эксплуатацию – 3 квартал 2026 года. Только  
сейчас, при покупке квартиры доступен  
дисконт на ставку: до -3,8% по программе  
«Семейная ипотека». Ставка от 2,2% (срок  
действия определяется индивидуально)! ЖК  
«Донской Арбат 2» – это новый жилой  
комплекс класса «Комфорт+» в самом центре  
города, по адресу, пр-кт. Кировский, 89А. Это  
два 20-этажных дома, в которых уделяется  
особое внимание комфорту жильцов:  
Монолитно-каркасная технология  
строительства. Облицовка – кирпич в  
соответствии с ГОСТом Срок ввода в  
эксплуатацию – III квартал 2026 года. 2  
литера по 20 этажей. В центре города.  
Большой подземный паркинг. Воркаут-зона с  
тренажерами. Современная детская  
площадка. Закрытая территория комплекса.  
Широкий выбор планировок. Квартиры  
разных форматов. ?О застройщике  
Московская Строительная Компания – ТОП-  
застройщик по объему текущего  
строительства жилья и ввода в эксплуатацию  
в Ростовской области. На рынке с 2012 года,  
за это время возведено 538 000 кв.м. жилья.  
На этапе строительства 325 000 кв.м. в 7  
жилых комплексах г. Ростова-на-Дону. ГК  
«МСК» работает в соответствии с №214-ФЗ.  
Способ оплаты При покупке квартиры от  
застройщика «МСК» Вы можете использовать  
все популярные сейчас способы: ? 100%

оплата. Когда у Вас есть вся сумма в наличии. ? Рассрочка (подробные условия и размеры первоначального взноса уточняйте у менеджеров застройщика). Первоначальный взнос и график платежей определяем индивидуально. ? Ипотека. Сотрудничаем с ведущими банками России и поможем подобрать выгодную ипотечную программу. ? Материнский капитал или сертификат АЖП. Можно использовать на участие в долевом строительстве или на погашение ипотеки. Если у Вас возникли вопросы, позвоните или напишите нам. Менеджер все подробно расскажет и поберет для Вас лучший вариант. Бронирование квартиры совершенно бесплатно! Вам ответят в течении 30 минут. ?Для агентств недвижимости: ? Если вы хотите стать нашим партнёром или уже являетесь им, вам необходимо позвонить по номеру телефона, указанному на официальном сайте «МСК» в разделе Контакты . Наш менеджер по работе с агентствами недвижимости организует все этапы сделки и оформит необходимую документацию.



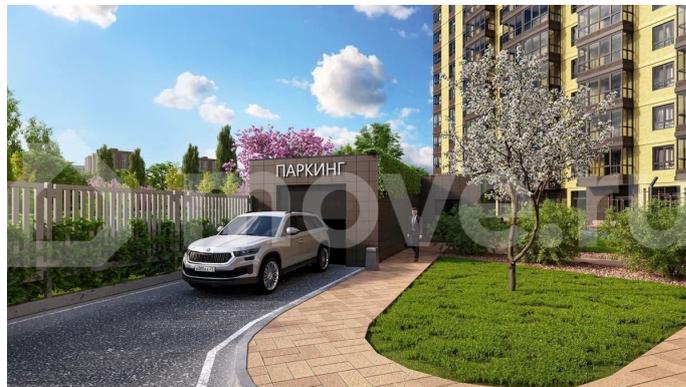
**ДОНСКОЙ АРБАТ II**  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**ЖК «ДОНСКОЙ АРБАТ 2» - НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА КОМФОРТ+**  
ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ КОМФОРТ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ

- Пр-т Кировский, 89А
- Магазины на 1-ом этаже
- Зоны отдыха
- Закрытая территория
- Детские площадки
- Подземный паркинг
- Развитая инфраструктура
- Воркут-зоны
- Эргономичные планировки

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:**  
ПР-Т КИРОВСКИЙ, 89А, КИРОВСКИЙ РАЙОН



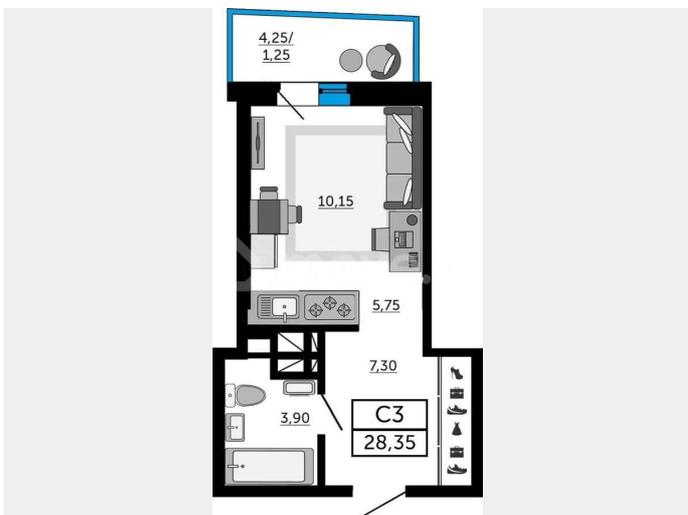


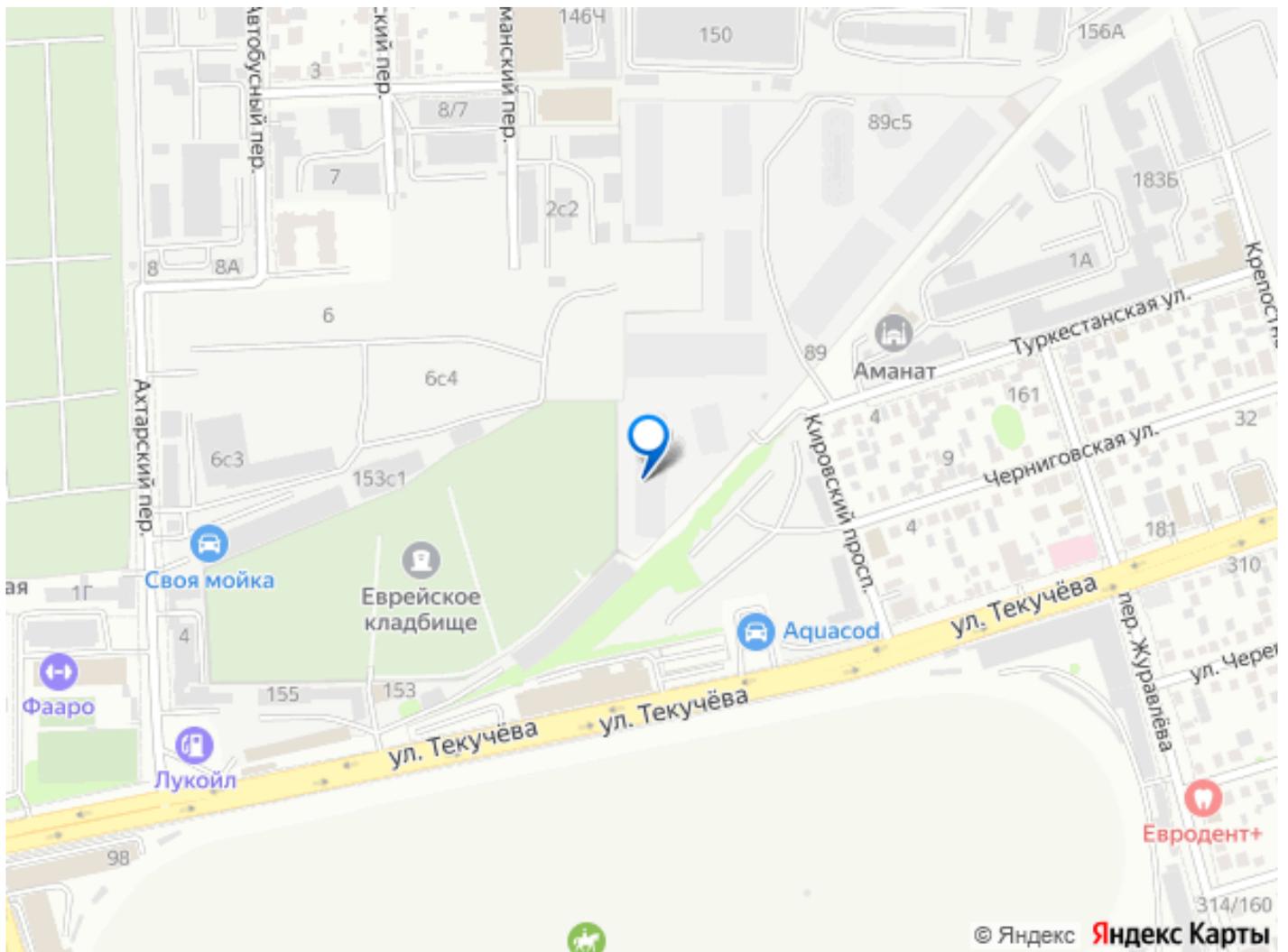
  
**ДОНСКОЙ АРБАТ II**  
 ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**ЖК «ДОНСКОЙ АРБАТ-2»**  
 ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ КОМФОРТ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ

Пр-т Кировский, 89А	Магазины на 1-ом этаже
Зоны отдыха	Закрытая территория
Детские площадки	Подземный паркинг
Развитая инфраструктура	Воркаут-зоны
Эргономичные планировки	

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ:**  
 ПР-Т КИРОВСКИЙ, 89А, КИРОВСКИЙ РАЙОН





Move.ru - вся недвижимость России