

Создано: 03.11.2025 в 12:21

Обновлено: 03.12.2025 в 11:44

<https://rnd.move.ru/objects/9287940505>

## Собственник

**79885712737**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Стачки, 231/2**

**3 724 660 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 231/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

## Квартира

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.24 м<sup>2</sup>

Этаж

20/21

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

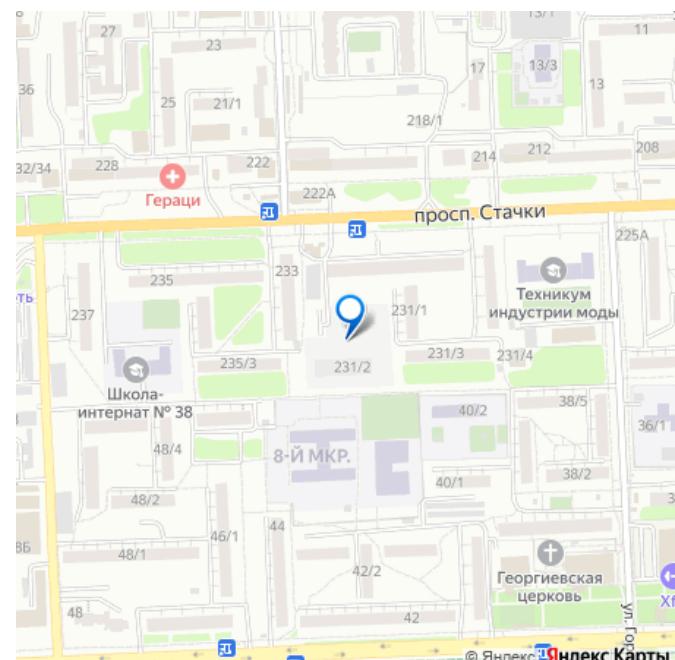
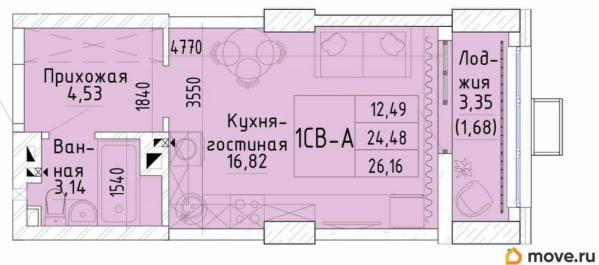
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

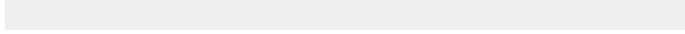
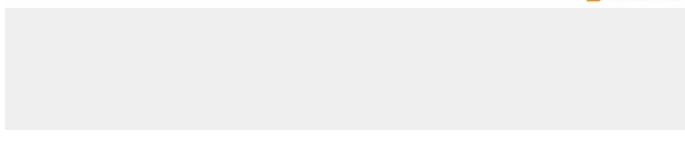
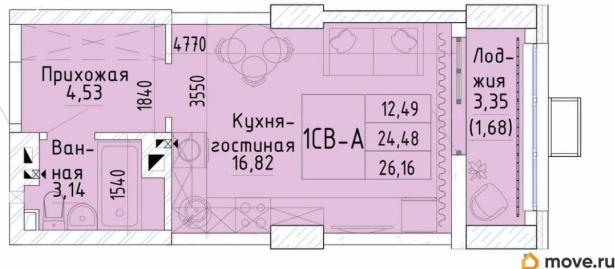
да

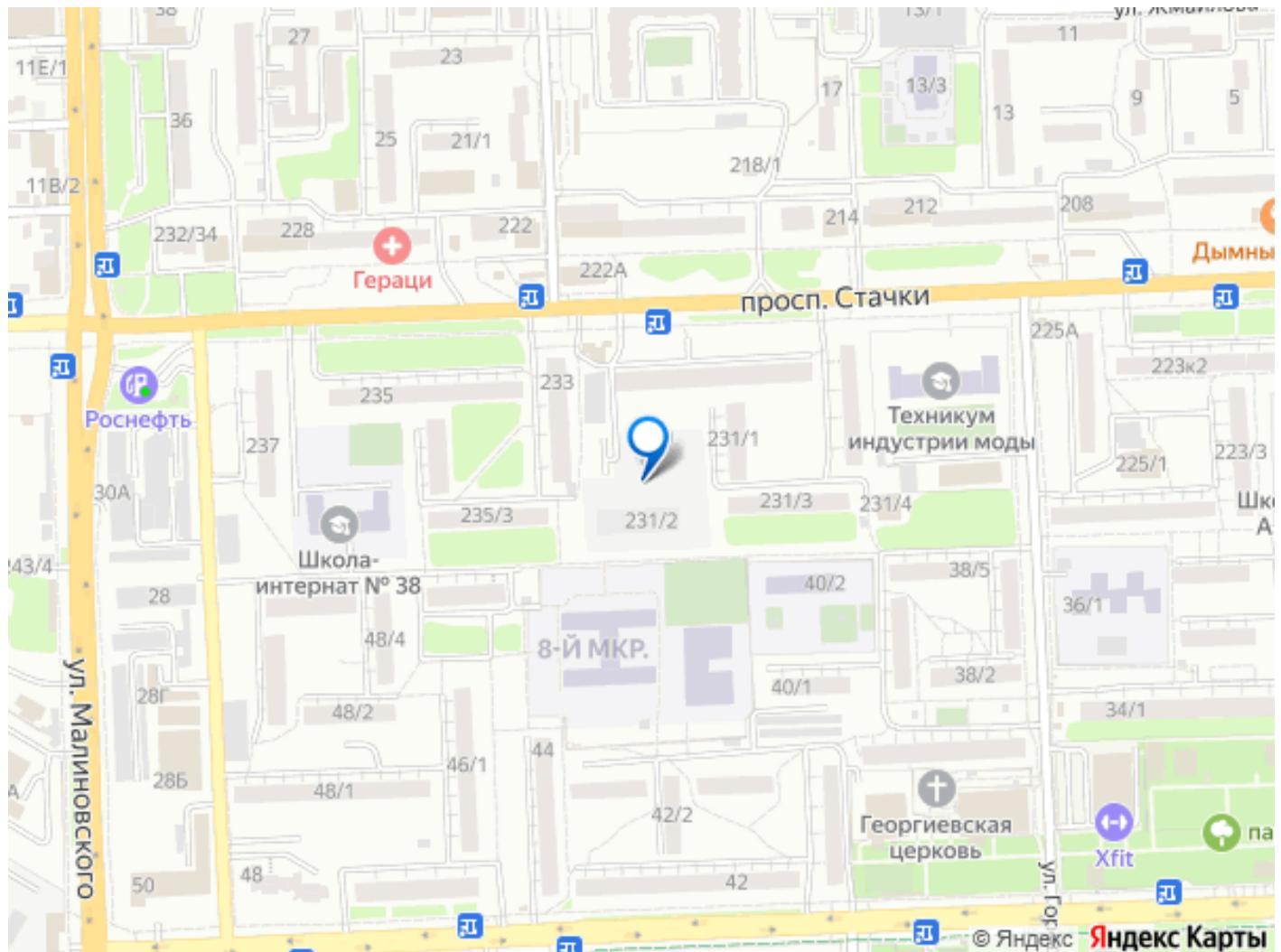
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Студия в новом жилом комплексе бизнес-класса Ростов-на-Дону, Западный жилой массив Продаётся уютная студия в современном доме бизнес-класса с подземной парковкой и благоустроенной территорией. Стильные фасады, продуманные планировки, закрытый двор без машин — всё для комфортной жизни. Срок сдачи: 1 квартал 2028 года Отделка: стройвариант Условия покупки: Семейная ипотека — ставка от 6% Подходит для семей с детьми, доступна на выгодных условиях. Рассрочка — без переплат до ввода дома в эксплуатацию. Возможность забронировать квартиру с минимальным первоначальным взносом. Преимущества: Подземный паркинг и современная благоустроенная территория. Красивые архитектурные фасады. Один из лучших районов города — Западный жилой массив. Рядом всё необходимое: университеты, колледжи, бассейн, дельфинарий, торговые центры, рынки,

парки и аллеи. Отлично подойдёт: для инвестиций — востребованная локация, высокий арендный спрос; для студента — рядом учебные заведения; для молодой семьи — комфортная ипотека и рассрочка без переплат. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России