

Создано: 08.08.2025 в 19:27

Обновлено: 16.12.2025 в 14:59

5 645 850 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

28.3 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

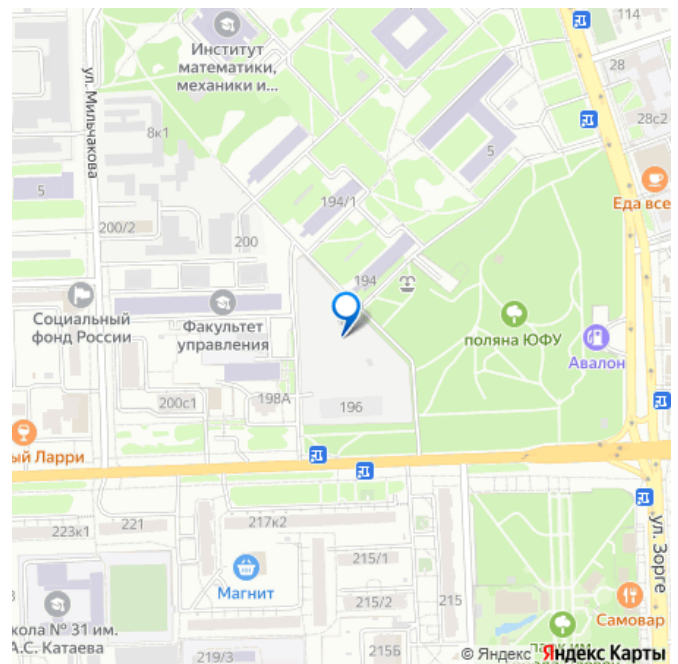
<https://rnd.move.ru/objects/9284849368>

**Магазин новостроек, Магазин
новостроек
79812977351**

для заметок



 move.ru



лифт

Описание

а:2:{s:4:«TYPE»;s:4:«HTML»;s:4:«TEXT»;s:2645:

» Теперь купить квартиру стало ещё проще:

— Траншевая ипотека — ежемесячный

платёж от 2 000 ? — Рассрочка от

застройщика — платёж всего 30 000 ?/мес —

Семейная ипотека — ставка от 4,5% ЖК

Academia — это современный, комфортный и

безопасный дом для тех, кто ценит качество

жизни, уют и гармонию. Расположение на

проспекте Стачки, 196 — идеальное

сочетание тишины зелёного района и

удобной транспортной доступности: рядом

парки, университеты, школы и вся

необходимая городская инфраструктура.

Дома переменной этажности (от 9 до 25

этажей) построены по надёжной монолитно-

каркасной технологии, что обеспечивает

долговечность, тепло и тишину. На

территории — закрытый двор без машин,

детские и спортивные площадки, зоны

отдыха с ландшафтным дизайном. Для

автовладельцев предусмотрены

многоуровневый наземный и подземный

паркинг. Подъезды с витражными окнами

наполнены светом, а консьерж-служба и

видеонаблюдение обеспечивают

безопасность. Квартира в ЖК Academia — это

пространство с продуманной планировкой,

высокими потолками и панорамным

остеклением. Свободная планировка

позволяет реализовать индивидуальные идеи

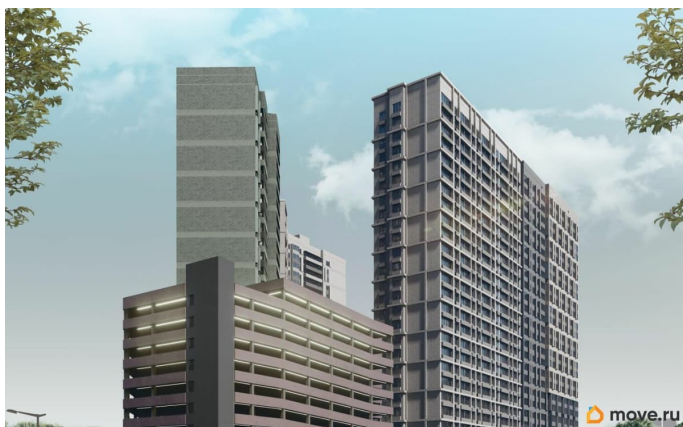
при оформлении интерьера. Academia — это

не просто дом. Это место, где ваша жизнь

складывается благополучно.



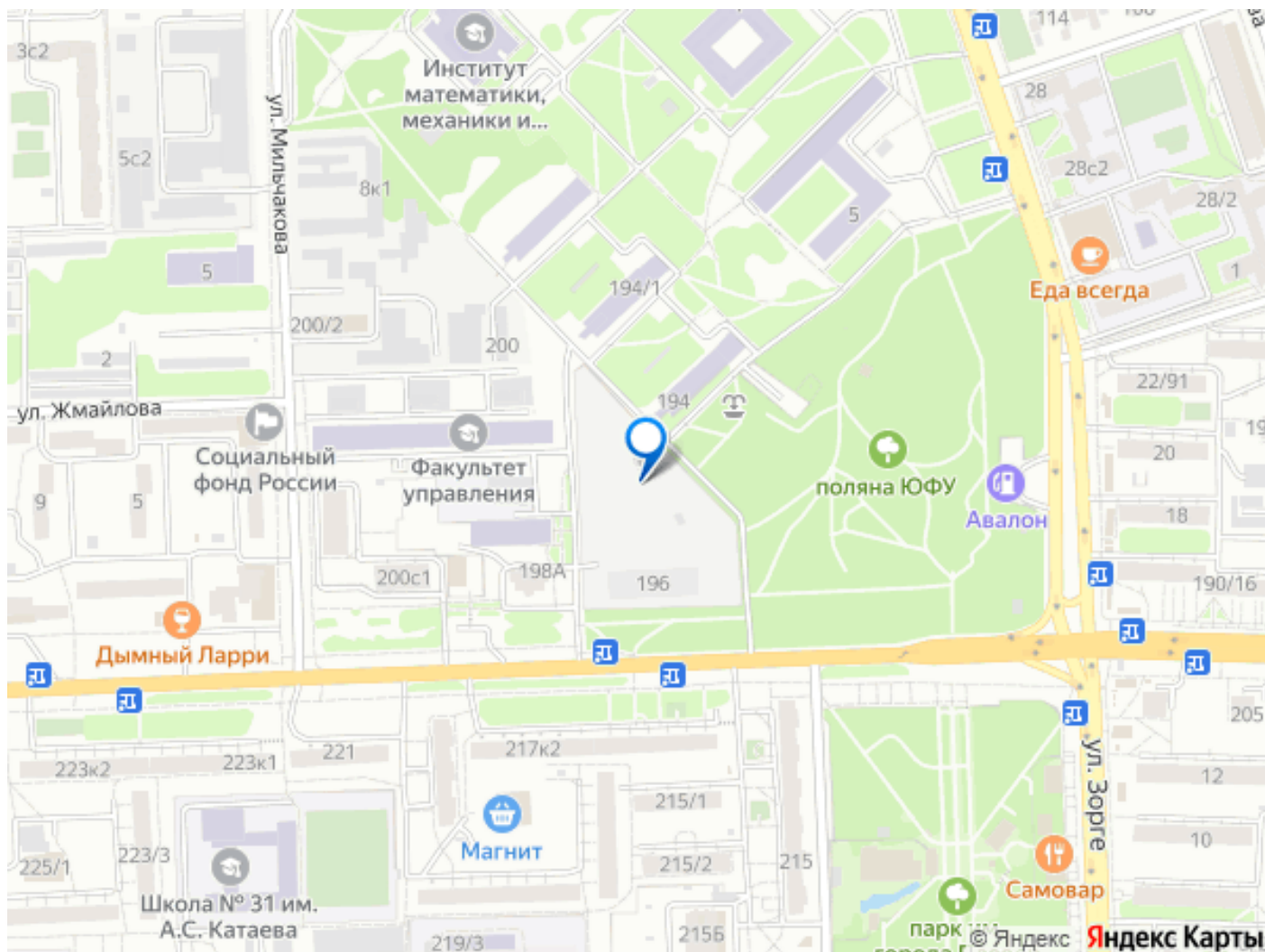
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России