

Создано: 12.12.2025 в 18:49

Обновлено: 18.12.2025 в 18:06

4 135 110 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

28.42 м²

Этаж

6/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

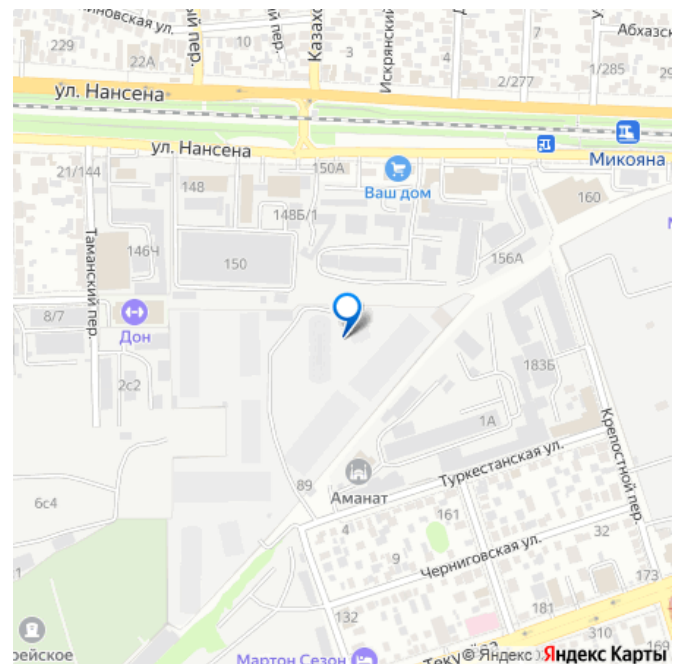
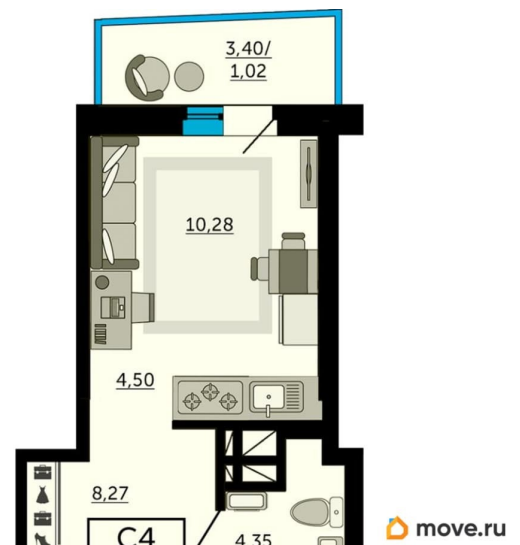
<https://rnd.move.ru/objects/9287364969>

Объединение Застройщиков,

Объединение Застройщиков

79304654527

для заметок



Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Позиция 3), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 28.42 кв.м., на 6 этаже. Жилой комплекс «Донской Арбат» от Московской Строительной Компании расположен по адресу г. Ростов-на-Дону, пр-кт Кировский, д. 89. Транспортная доступность Две центральные улицы - Красноармейская и Большая Садовая - находятся в пяти минутах езды. Удобная транспортная развязка позволит уехать в нужное вам место быстро и комфортно. Активный отдых возле дома На территории комплекса есть все для активного образа жизни: футбольное поле, несколько спортивных и детских площадок. В шаговой доступности - бассейн и стадион. Приятным дополнением является расположение рядом «Ростовского ипподрома». Комфорт в каждой детали Ощутите все плюсы недвижимости класса «Комфорт+;». Дома с бесшумными лифтами, дизайнерской отделкой входных групп, скрытыми нишами для кондиционеров, просторными планировками, панорамным остеклением балконов и лоджий. Идеальное местоположение Уникальная локация в центральной части Ростова-на-Дону позволяет быстро добираться в любой район города и в то же время - наслаждаться спокойной, неторопливой жизнью в стороне от оживленных магистралей.

