

🕒 Создано: 13.03.2026 в 02:05

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:18

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Малиновского, стр. 1-4**

4 441 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, стр.
1-4

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

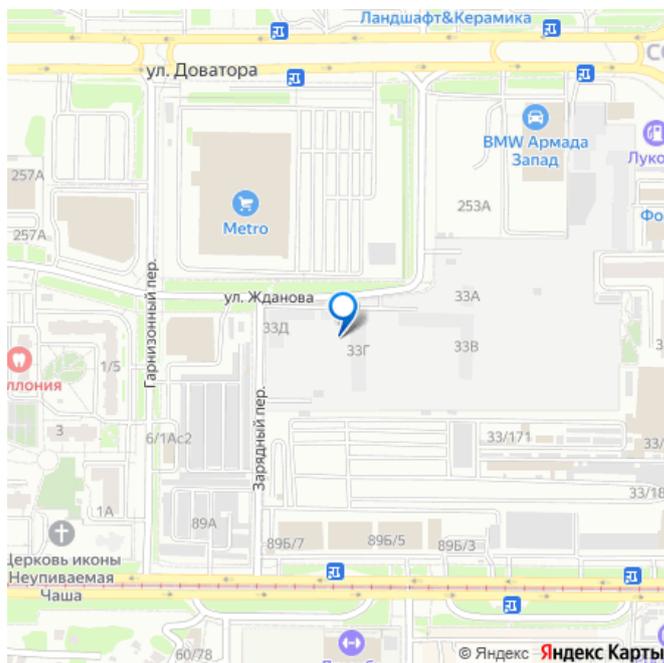
В продаже студия 28кв м в Жилом Комплексе
Малина Парк в секции 4.3 Срок сдачи 3
квартал 2026 года! **СДАЧА МЕНЬШЕ ГОДА!**
Комфортная планировка: Квартира продается
с готовым ремонтом (мебель и сантехника в

<https://rnd.move.ru/objects/9291574750>

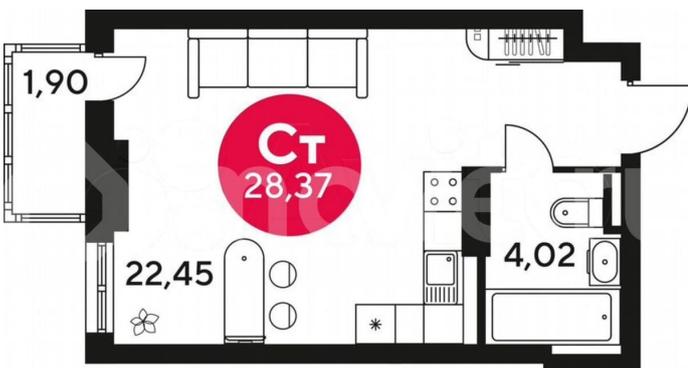
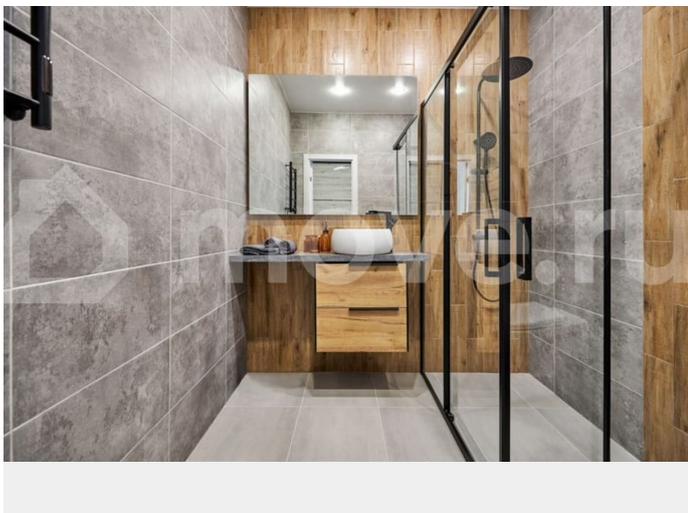
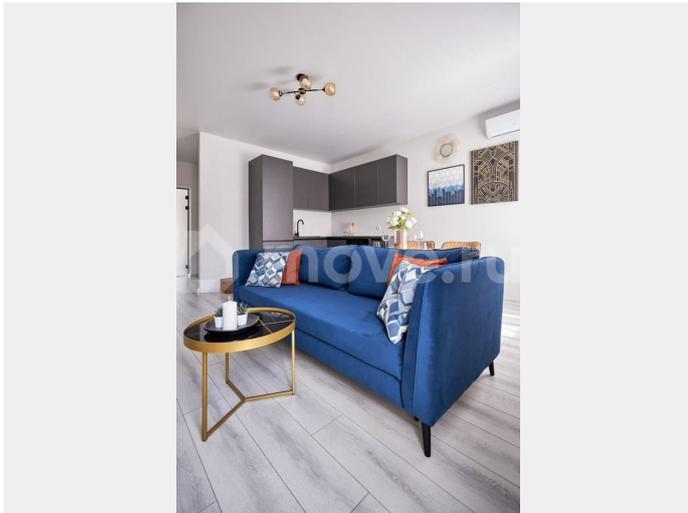
Владимир Черкашин, ООО «СК10»

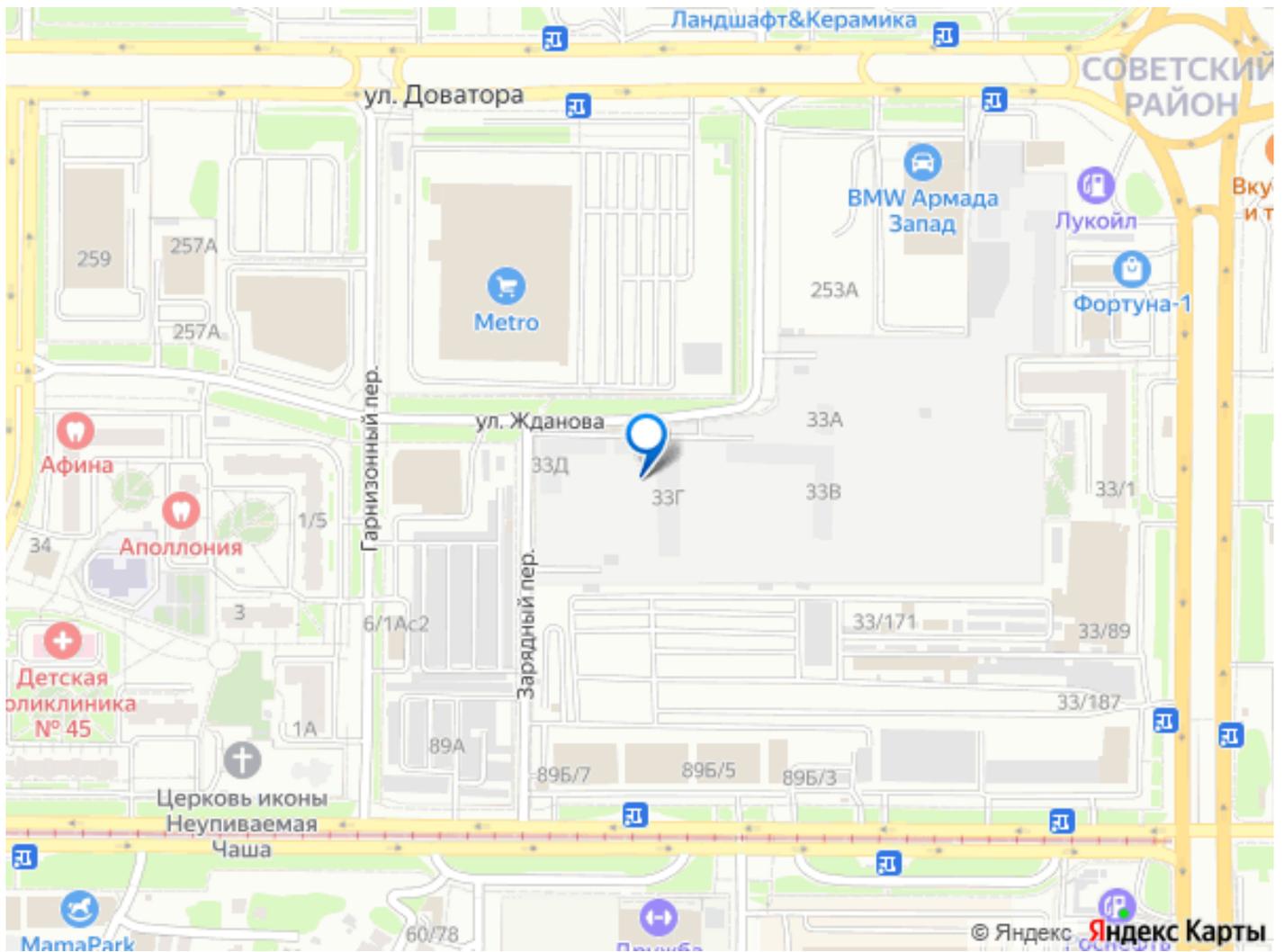
89251234567

для заметок



ремонт не входят) · входная дверь с
наличниками · виниловые обои ·
влагостойкий ламинат · белый матовый
натяжкой потолок · индивидуальные
источники освещения в сан. узле, в
остальных комнатных закладные под люстры
· керамогранитная плитка в сан. узле ·
установлены розетки и выключатели ·
межкомнатные двери · батареи с
терморегулятором · установлены счетчики
горячей/холодной воды, свет и отопление на
межквартирном пространстве · просторная
кухня – гостиная · функциональный холл с
нишей под гардеробную зону · сан.узел
правильной формы · установлены счетчики
горячей/холодной воды, свет и отопление на
межквартирном пространстве · остекление
балкона в подарок! Просторная территория,
подземный и гостевой паркинг, детские и
спортивные площадки с мягким покрытием и
современным оборудованием, собственная
крышная котельная, индивидуальный
ландшафтный дизайн, коммерческая
галерея, школа на территории, два детских
сада - основные преимущества ЖК Малина
Парк. Выгодное расположение комплекса
позволит экономить время и наслаждаться
комфортным проживанием вблизи всей
необходимой инфраструктуры: ЖК
располагается в районе пересечения
транспортных артерий города Малиновского,
Еременко, Доватора. В шаговой доступности
ТЦ Вавилон, Метро, Лента и тд. Звоните, мы
подберем для вас лучшую планировку и
согласуем индивидуальную скидку!





Move.ru - вся недвижимость России