

🕒 Создано: 15.03.2026 в 01:58

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:59

Анна, ООО «СК10»

89251234567

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Малиновского, стр. 1-4**

4 045 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, стр.
1-4

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

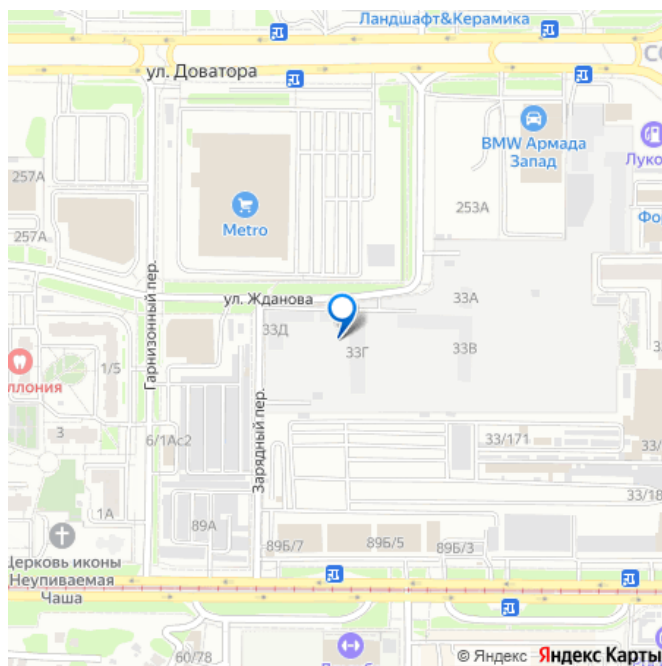
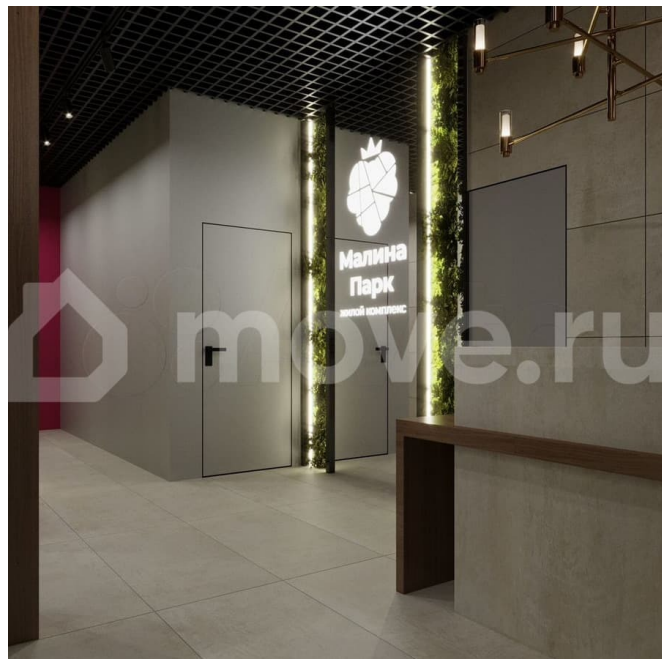
Квартира в новостройке

да

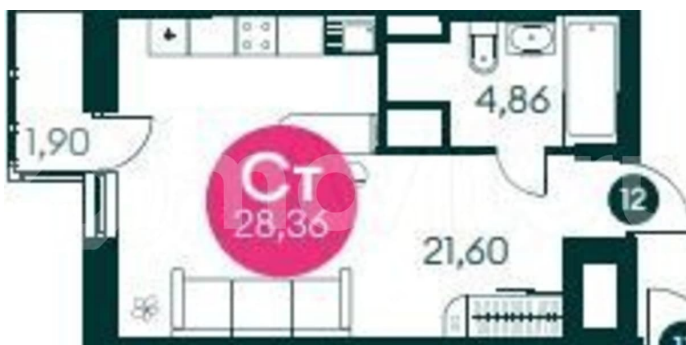
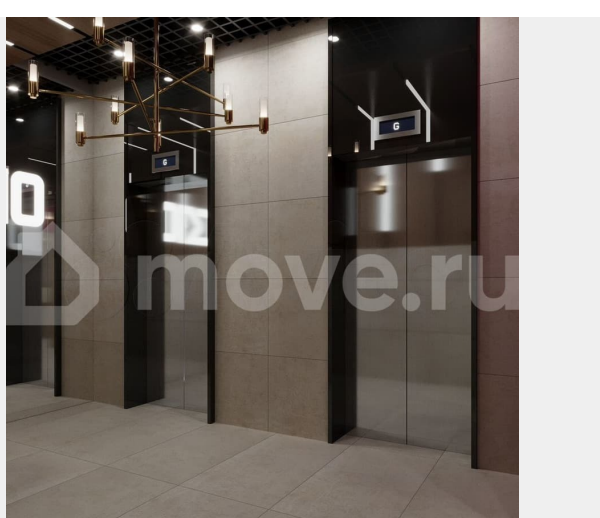
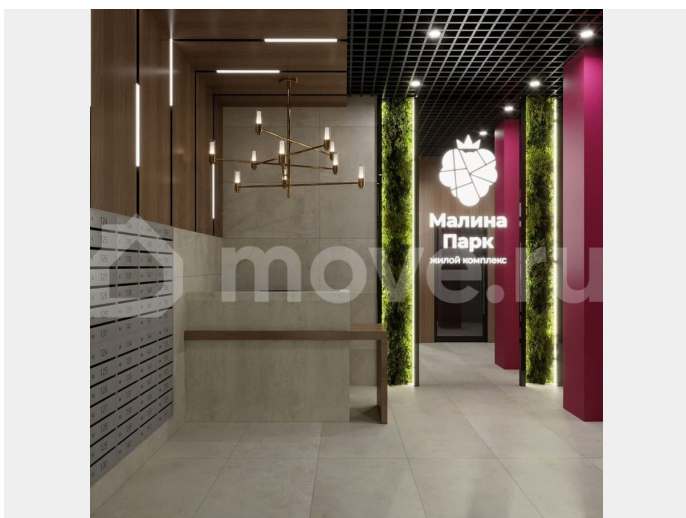
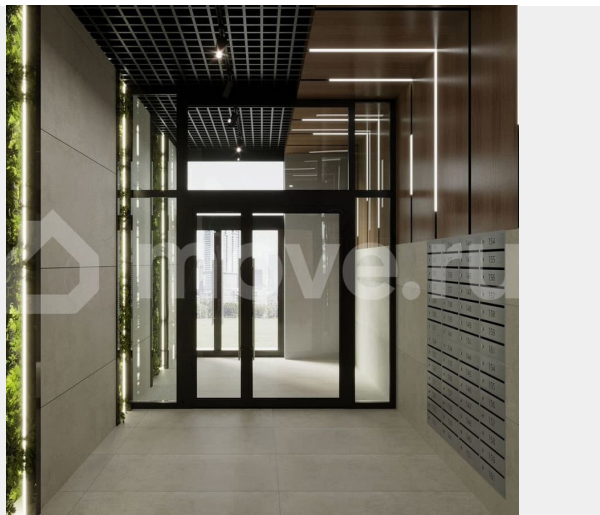
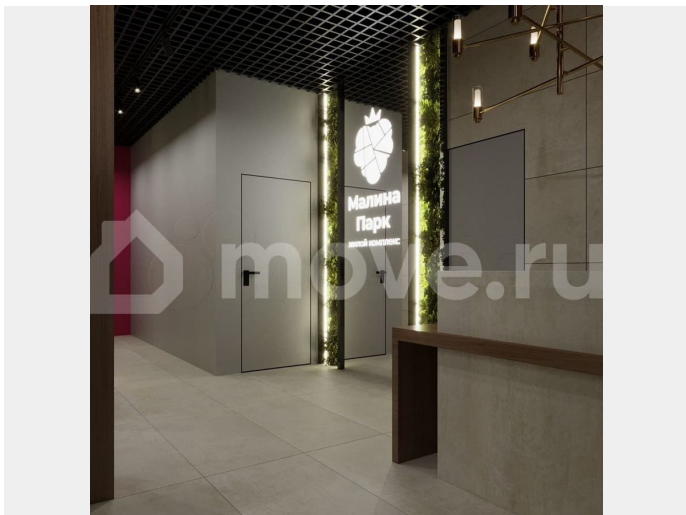
Описание

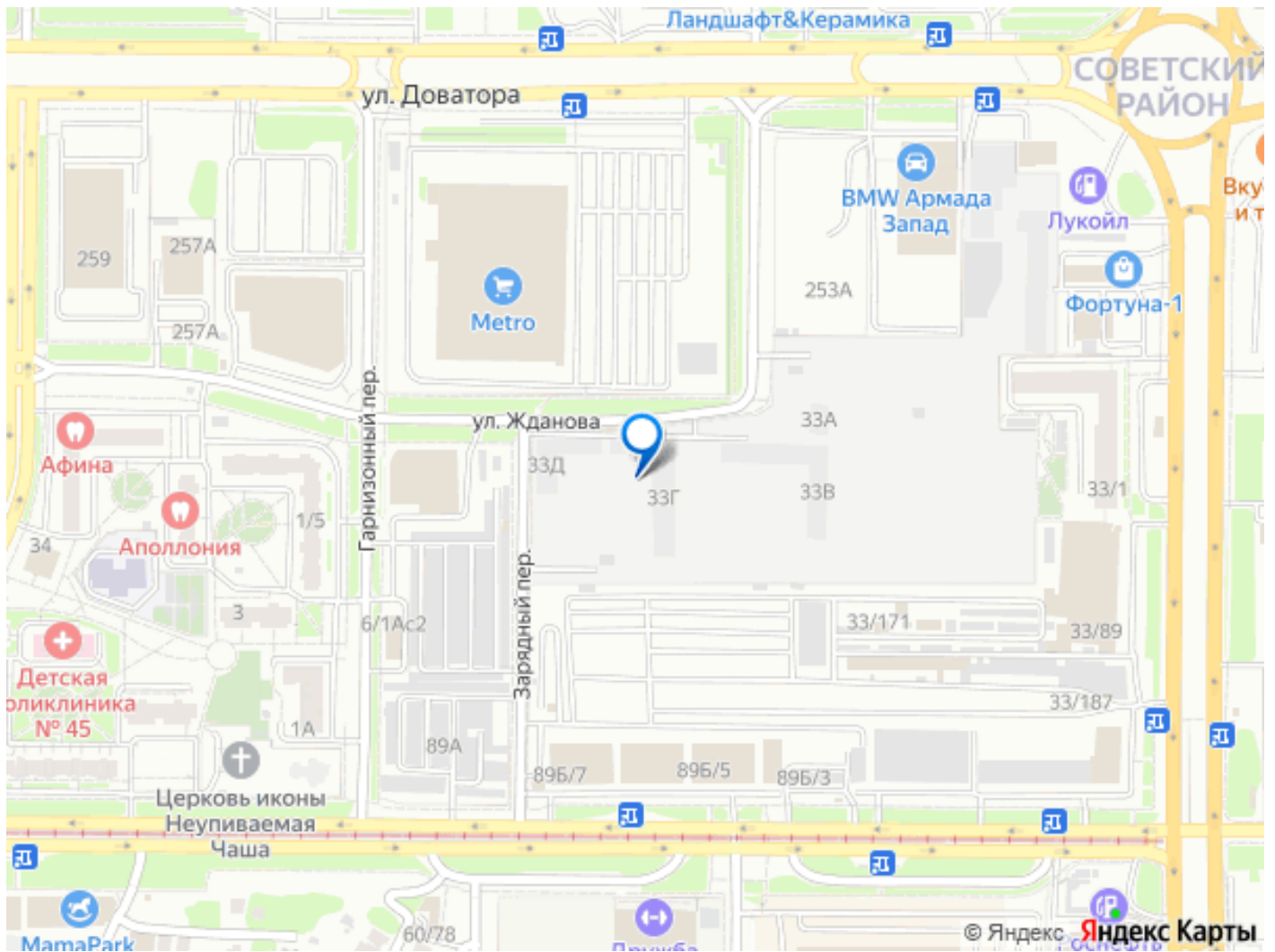
ЖК «Малина Парк» В продаже квартира-студия 28.36 м2 в секции 4.2 Новый проект от СК10 ЖК Малина Парк! Срок сдачи 3 квартал 2026 года! Удобная планировка: Просторная жилая комната Кухня-ниша с выходом на

для заметок



балкон Удобный холл Совмещенный сан.узел
Квартира продается в отделке строй вариант,
возможно реализовать любую дизайнерскую
идею! - Строй вариант предполагает
остекление, установку радиаторов, установку
входной железной двери, стены в санузле.
Просторная территория, подземный и
гостевой паркинг, детские и спортивные
площадки с мягким покрытием и
современным оборудованием, собственная
крышная котельная, индивидуальный
ландшафтный дизайн, коммерческая
галерея, школа на территории, два детских
сада - основные преимущества ЖК Малина
Парк. Выгодное расположение комплекса
позволит экономить время и наслаждаться
комфортным проживанием вблизи всей
необходимой инфраструктуры: ЖК
располагается в районе пересечения
транспортных артерий города Малиновского ,
Еременко и Доватора .В шаговой доступности
ТЦ Золотой Вавилон, Окей, Лента. Траншевая
ипотека, семейная ипотека 6% (с
возможностью снизить ставку до 3,5%), IT
ипотека, базовая ставка с субсидией от
застройщика, работаем со всеми видами
сертификатов. *Цена актуальна на момент
публикации объявления. В объявлении
размещена типовая планировка и фото
образца отделки. Цена указана с учетом
скидки в 16 000 с метра. Звоните, мы
подберем для вас лучшую планировку и
согласуем индивидуальную скидку! Ваш
персональный менеджер- Анна





Move.ru - вся недвижимость России