

Создано: 16.01.2026 в 16:45

Обновлено: 30.01.2026 в 05:04

<https://rnd.move.ru/objects/9288076510>

МСК, МСК

79682334873

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Привокзальная улица, 9

4 504 580 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

28.51 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

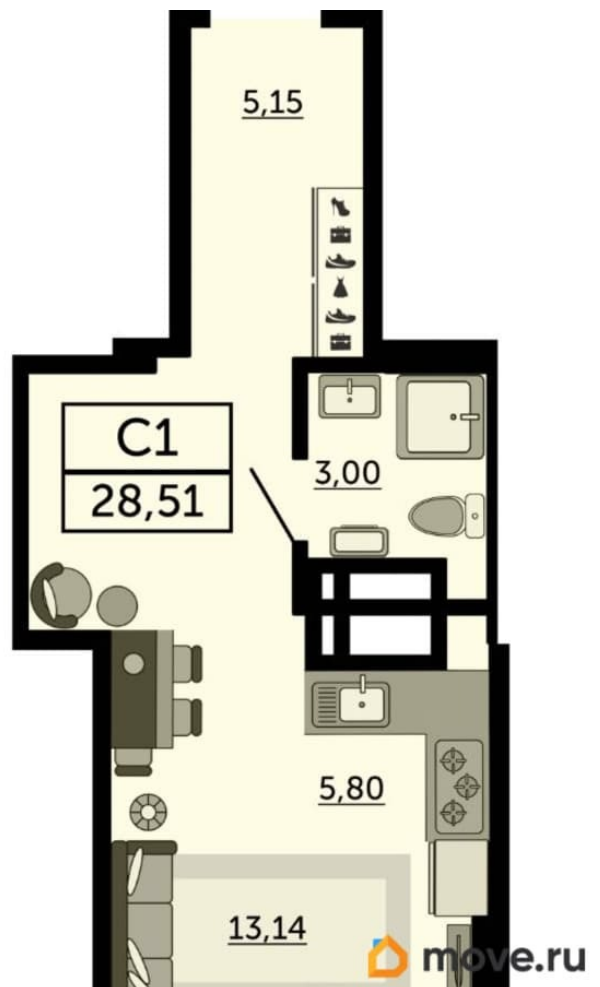
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

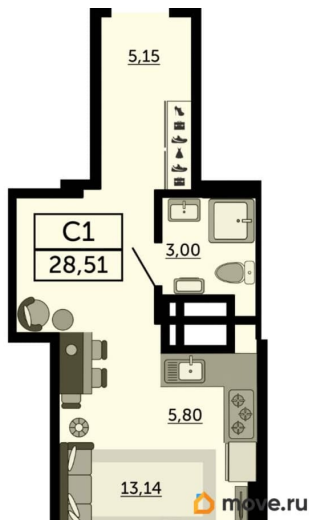
лифт, парковка

Описание

В продаже квартира-студия в новостройке, в
стройварианте. Лучшее решение для
молодой семьи, под сдачу или для
инвестиций. Это современный вариант
просторной студии с полноценной прихожей.
Благодаря продуманному зонированию при
входе достаточно места для зоны хранения
вещей. Вся площадь будет использована
максимально эффективно для работы и
отдыха. Наиболее выгодная цена на этапе
строительства. Успеите забронировать
квартиру мечты напрямую от застройщика. В
сотрудничестве с ведущими банками России
предлагаем вам выгодные условия при
приобретении квартиры в ипотеку в жилом
комплексе: Первоначальный взнос: от 20%
(обязательно). Процентные ставки: от 6%
годовых (условия действуют по программе
«Семейная ипотека»). Срок ввода в
эксплуатацию 1 квартал 2027 года. СУПЕР
ПРЕДЛОЖЕНИЕ: без платежа до 30.12.2026 г.;
первоначальный взнос составляет от 20%;
остаток суммы необходимо внести в течение
месяца после окончания льготного периода.
ЖК Royal Towers - жилой комплекс бизнес-
класса по адресу ул. Привокзальная, 3А. Это
4 дома с богатой внутренней
инфраструктурой, современной архитектурой
и множеством других особенностей: -
Монолитно-каркасная технология



строительства. - Облицовка кирпич в соответствии с ГОСТом - Срок ввода в эксплуатацию II квартал 2026 года. - 4 литера по 26 этажей. - В центре города. - Подземный паркинг. - Лаунж-двор. - Уютные и безопасные детские площадки. - Зоны для воркаута на свежем воздухе. - Торговый центр на территории ЖК. О застройщике Московская Строительная Компания ТОП-застройщик по объему текущего строительства жилья и ввода в эксплуатацию в Ростовской области. На рынке с 2012 года, за это время возведено 538 000 кв.м. жилья. На этапе строительства 325 000 кв.м. в 7 жилых комплексах г. Ростова-на-Дону. ГК «МСК» работает в соответствии с 214-ФЗ. Способ оплаты: При покупке квартиры от застройщика «МСК» Вы можете использовать все популярные сейчас способы: - 100% оплата. Когда у Вас есть вся сумма в наличии. - Рассрочка (подробные условия и размеры первоначального взноса уточняйте у менеджеров застройщика). Первоначальный взнос и график платежей определяем индивидуально. - Ипотека. Сотрудничаем с ведущими банками России и поможем подобрать выгодную ипотечную программу. - Материнский капитал или сертификат АЖП. Можно использовать на участие в долевом строительстве или на погашение ипотеки. Если у Вас возникли вопросы, позвоните или напишите нам. Менеджер все подробно расскажет и поберет для Вас лучший вариант. Бронирование квартиры совершенно бесплатно! Вам ответят в течении 30 минут.



ROYAL TOWERS

**ЖК ROYAL TOWERS – ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
С БОГАТОЙ ВНУТРЕННЕЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ**
ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРИВЫК К ЛУЧШЕМУ!

Ул. Привокзальная, 9	Собственный торговый центр
Футбольное поле	Подземный паркинг на 621 место
Эргономичные планировки	Детские площадки
Видовые квартиры	Развитая инфраструктура
Воркгаут-зоны	



ROYAL TOWERS

BUSINESS CLASS RESIDENTIAL COMPLEX

**ЖК ROYAL TOWERS – НОВЫЙ ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА**
ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРИВЫК К ЛУЧШЕМУ!

Ул. Привокзальная, 9	Собственный торговый центр
Футбольное поле	Подземный паркинг на 621 место
Эргономичные планировки	Детские площадки
Видовые квартиры	Развитая инфраструктура
Воркгаут-зоны	



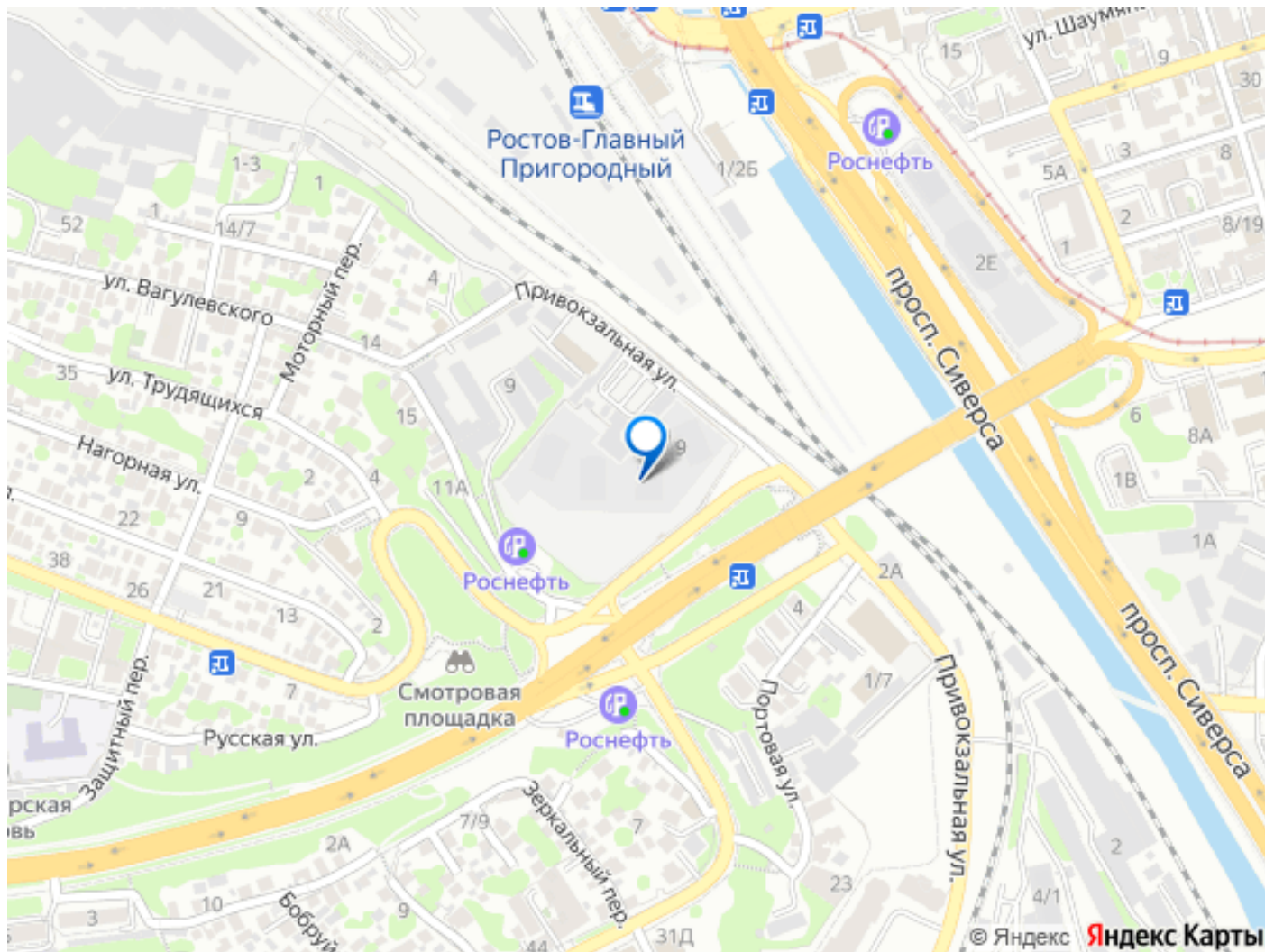
ROYAL TOWERS

BUSINESS CLASS RESIDENTIAL COMPLEX

**ЖК ROYAL TOWERS – НОВЫЙ ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА**
ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРИВЫК К ЛУЧШЕМУ!

Ул. Привокзальная, 9	Собственный торговый центр
Футбольное поле	Подземный паркинг на 621 место
Эргономичные планировки	Детские площадки
Видовые квартиры	Развитая инфраструктура
Воркгаут-зоны	





Move.ru - вся недвижимость России