

Создано: 30.09.2025 в 05:51

Обновлено: 22.12.2025 в 19:45

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

# 4 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/28

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

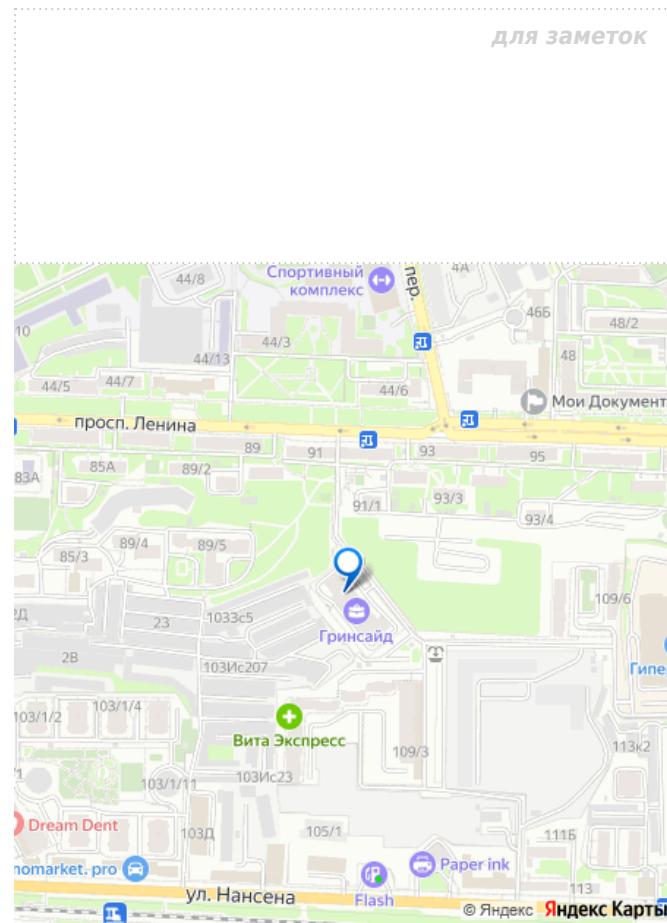
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся отличная студия 28,5 м<sup>2</sup> в ЖК Гринсайд - зелёный жилой квартал в географическом центре Ростова-на-Дону. Дом комфорт-класса монолитно-кирпичного типа.



Высота потолков - 2,72 м. Главное преимущество ЖК Гринсайд - развитая инфраструктура. На территории комплекса есть школа, поликлиника, детский сад и самый крупный паркинг в центре Ростова. Квартира расположена на 9 этаже 28 этажного дома, постройки 2023 года. Квартира светлая и очень тёплая. В доме отличная шумоизоляция. Во дворе обустроены спортивная и детская площадки, футбольное поле, баскетбольная площадка. Для отдыха установлены три беседки с мангалами, выложена прогулочная аллея с фонтанами. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 2438622

