

🕒 Создано: 30.09.2025 в 05:51

Обновлено: 22.12.2025 в 19:45

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена**

4 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

9/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

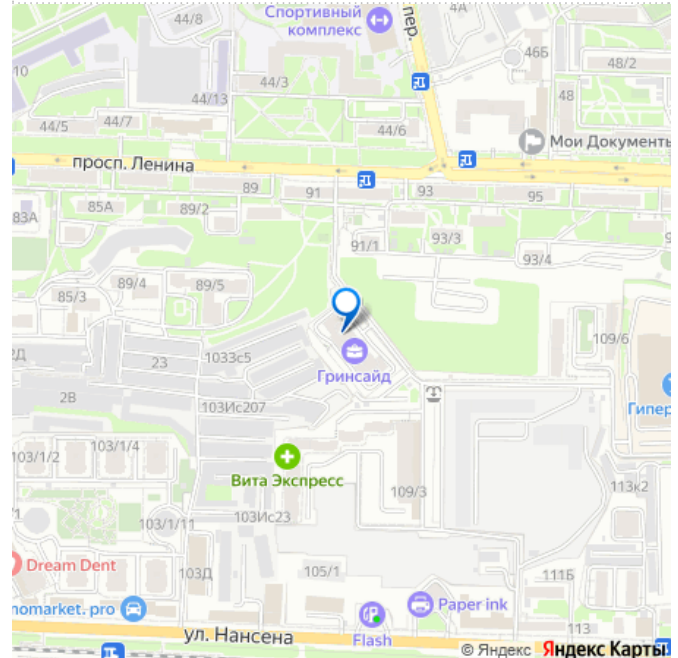
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся отличная студия 28,5 м2 в ЖК Гринсайд - зелёный жилой квартал в географическом центре Ростова-на-Дону. Дом комфорт-класса монолитно-кирпичного типа.

для заметок



Высота потолков - 2,72 м. Главное преимущество ЖК Гринсайд - развитая инфраструктура. На территории комплекса есть школа, поликлиника, детский сад и самый крупный паркинг в центре Ростова. Квартира расположена на 9 этаже 28 этажного дома, постройки 2023 года. Квартира светлая и очень тёплая. В доме отличная шумоизоляция. Во дворе обустроены спортивная и детская площадки, футбольное поле, баскетбольная площадка. Для отдыха установлены три беседки с мангалами, выложена прогулочная аллея с фонтанами. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 2438622

