

🕒 Создано: 15.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:58

Анна, ООО «СК10»

89251234567

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Малиновского, стр. 1-4**

3 610 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, стр.
1-4

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

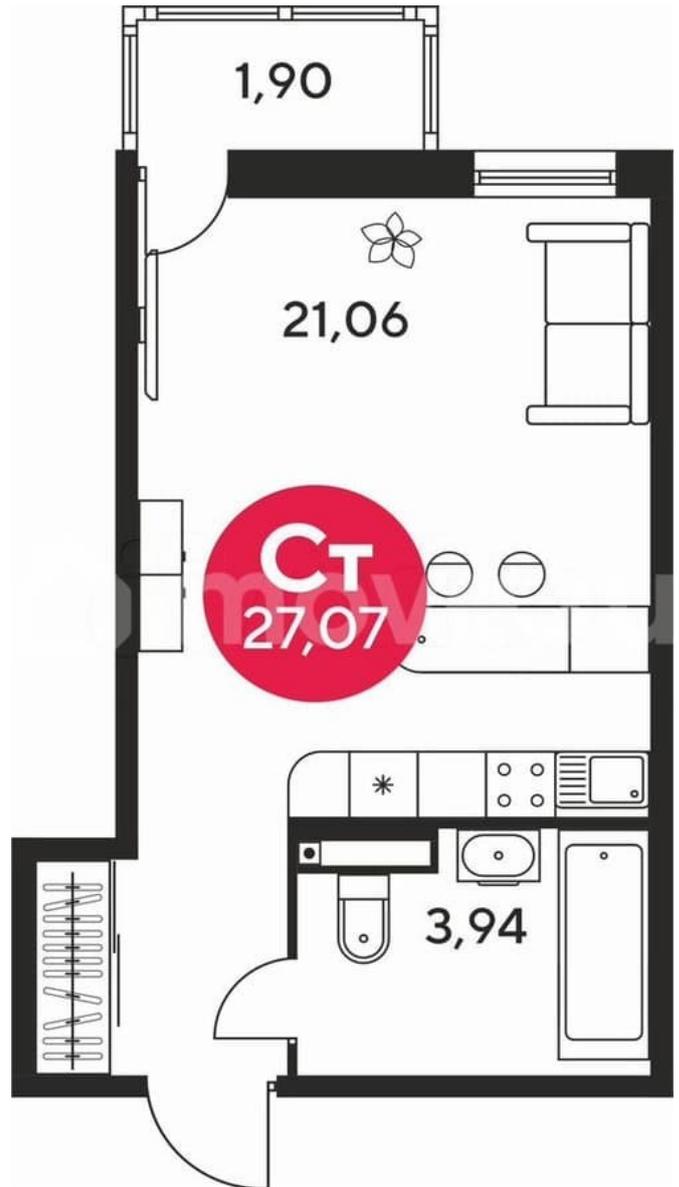
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

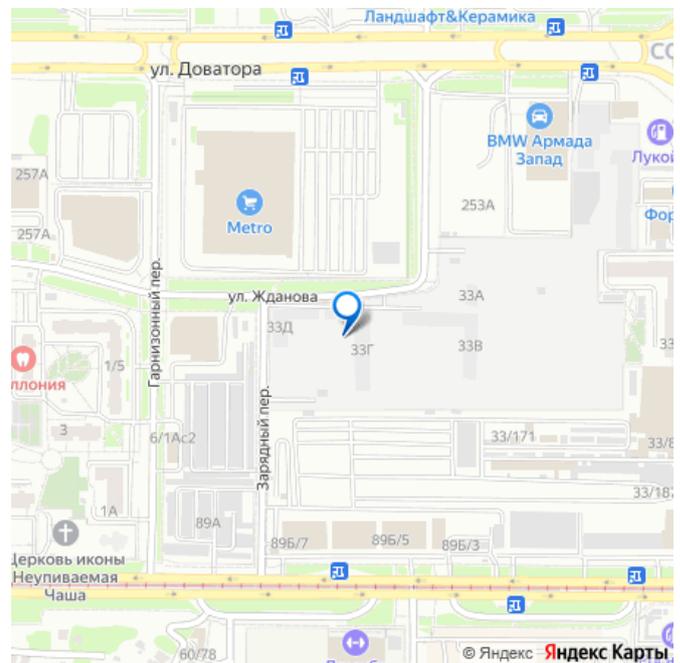
для заметок



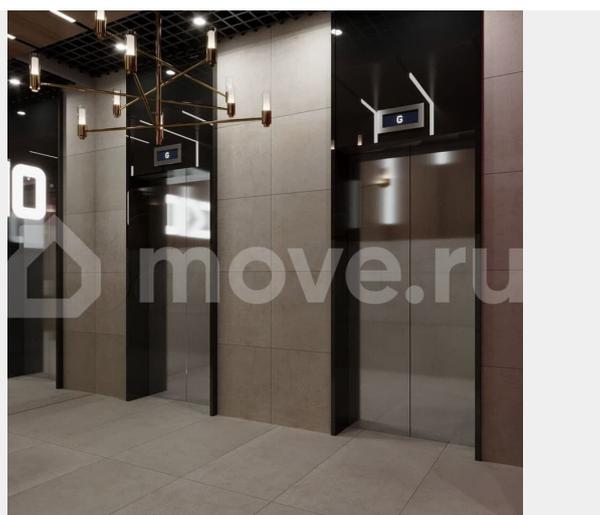
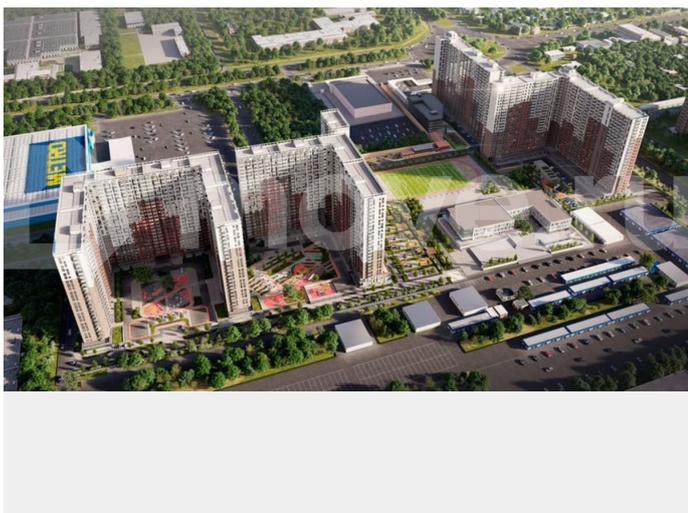
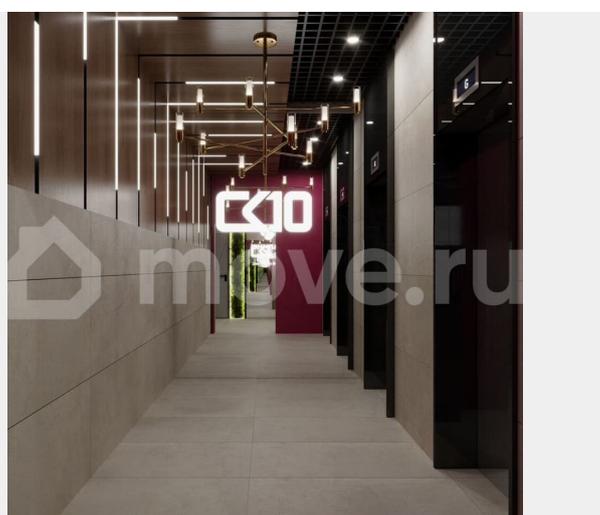
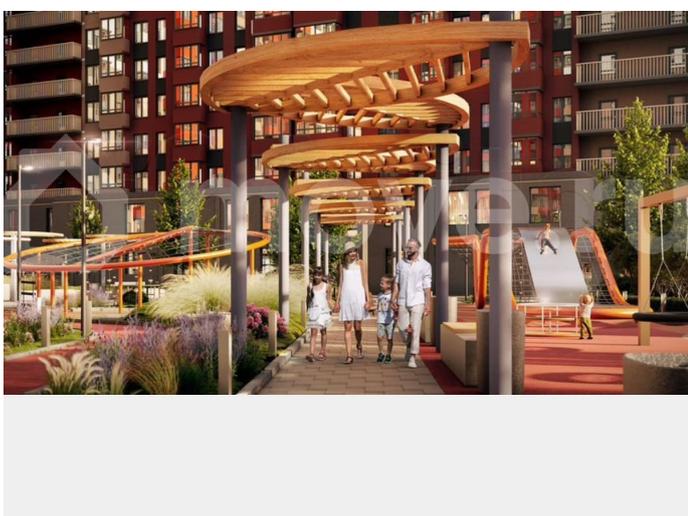
Описание

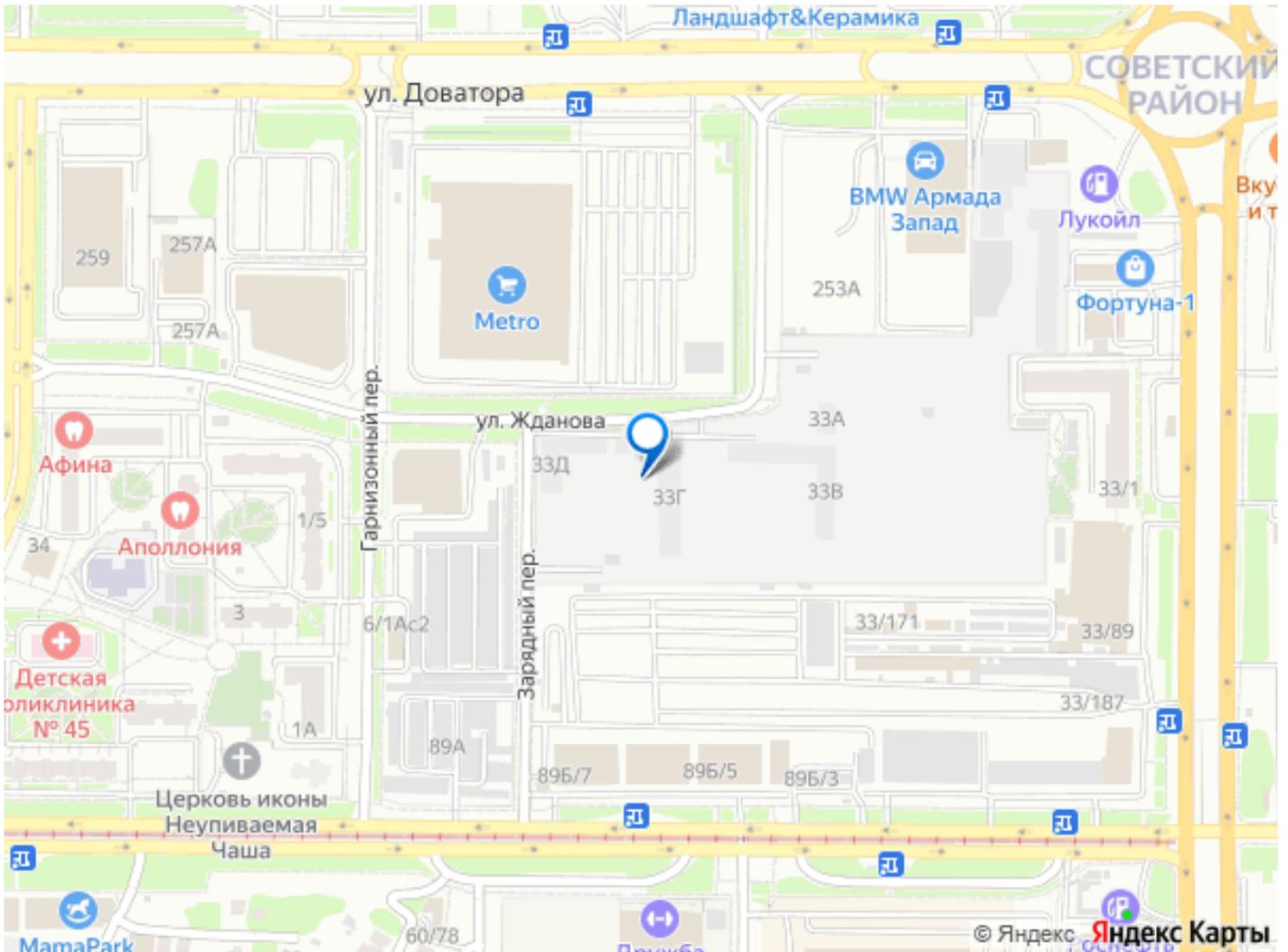
Новый проект от «СК10» ЖК Малина Парк
срок сдачи 2 квартал 2025 г. Продажа
напрямую от застройщика (без посредников
и переплат) Старт продаж новой секции, по
самым первым ценам ! Дом повышенной

комфортности (монолитный , частная закрытая территория , собственная котельная (индивидуальное отопление в каждой квартире) , повышенная шумоизоляция , паркинг : наземный (6 уровней) , подземный , гостевой на закрытой территории , государственная школа , детский сад , современная инфраструктура в шаговой доступности ! В продаже 1 комнатная квартира 27,07 м2 Квартира продается в пред чистовой отделке (стяжка , разводка электрики и коммуникаций и штукатурка) : · Металлопластиковые окна . · Входная металлическая дверь . · Горизонтальная система отопления . · Установлены счетчики на холодную/горячую воду , отопление и свет . · Радиаторы с терморегулятором . · В подарок идет остекление балкона от застройщика ! Удобная планировка: просторная кухня, отдельно комната , удобный холл с нишей под гардеробную зону и сан.узел правильной формы. Квартира продается в строй варианте, возможно реализовать любую дизайнерскую идею! Активный жилой район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности ТЦ Золотой Вавилон, Окей, Лента, множество спортивных объектов. Просторная территория, подземный и гостевой паркинг, детские и спортивные площадки с мягким покрытием и современным оборудованием, собственная крышная котельная, индивидуальный ландшафтный дизайн, коммерческая галерея, школа на территории, два детских сада - основные преимущества ЖК Малина Парк. Выгодное расположение комплекса позволит экономить время и наслаждаться комфортным проживанием вблизи всей необходимой инфраструктуры: ЖК располагается в районе пересечения крупных



транспортных артерий города Малиновского ,
Еременко и Доватора . Звоните, и мы
подберем удобное время для встречи.
Менеджер компании -Анна.





Move.ru - вся недвижимость России