

🕒 Создано: 27.02.2026 в 18:30

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 21:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Батуринская улица, 167/16**

4 000 000 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица,
167/16

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Батуринская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

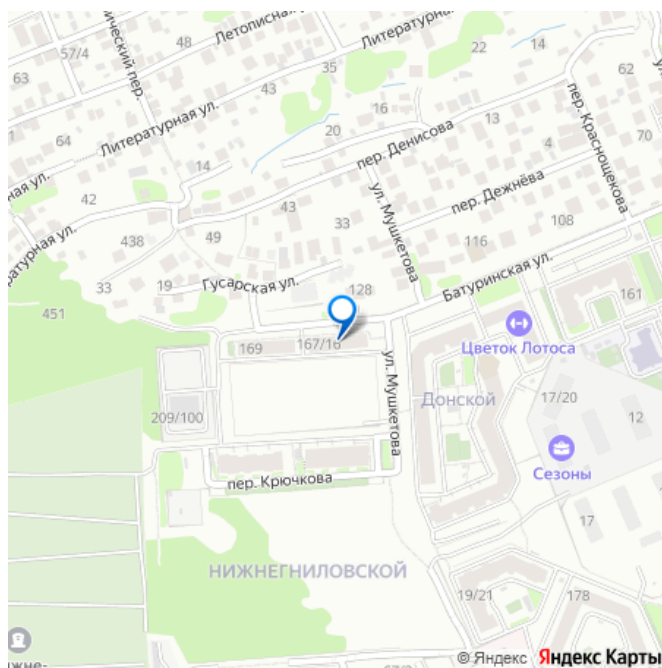
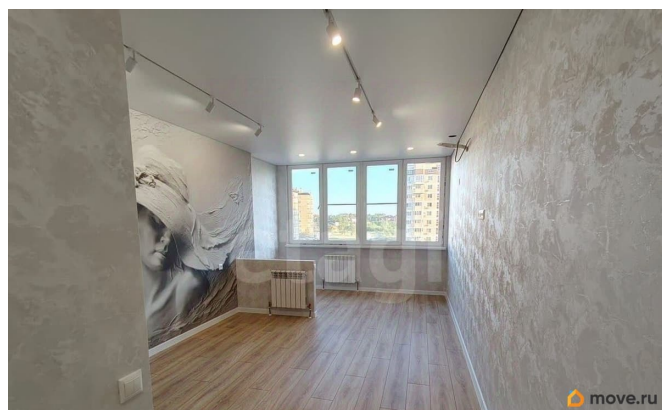
Тип санузла

совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9290692534>

**Кристина Сергеевна Матveenко,
Этажи Ростов-на-Дону
79896215971**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Студия расположена в современном квартале с малоэтажной застройкой. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, фитнес-центр, детский сад и парковая зона. Квартира выполнена с качественным ремонтом под ключ. Установлены новые инженерные коммуникации, система теплых полов, современная сантехника и энергосберегающие стеклопакеты. Интерьер выдержан в нейтральной светлой гамме с использованием керамической плитки и моющихся обоев, что создает готовое к проживанию пространство, куда можно сразу заносить мебель. В квартире никто не прописан, нет обременений. Единственный собственник готов рассмотреть различные варианты расчета, включая ипотечное кредитование с использованием сертификатов или материнского капитала, а также возможность оформления без первоначального взноса. Это решение для тех, кто ценит современный формат жилья, и выгодное расположение в спокойном районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 177371 Номер в базе: 11896965

