

Создано: 03.01.2026 в 15:14

Обновлено: 30.01.2026 в 18:53

<https://rnd.move.ru/objects/9287795445>

Виктория Вавилон, Вавилон

**79185737793**

**Ростовская область, Волгодонск, Степная улица**

**2 900 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица

Улица

[улица Степная](#)

**Квартира**

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

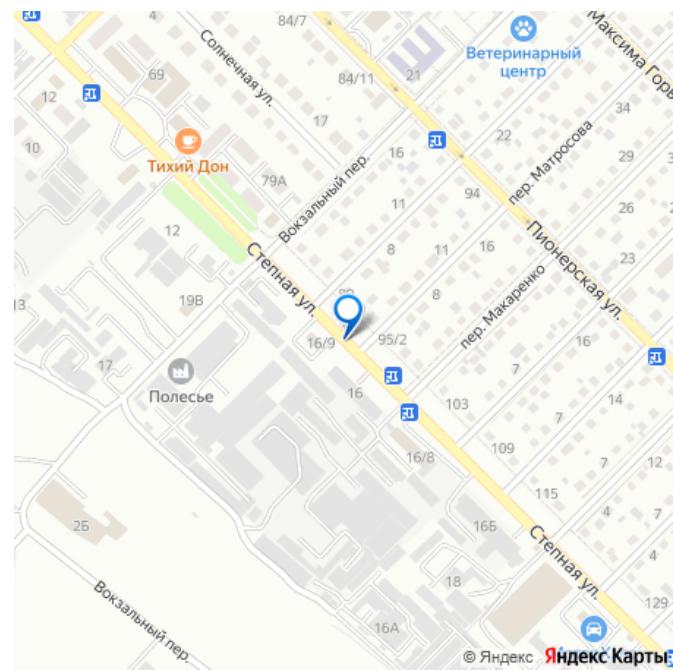
Ремонт

[косметический](#)

Покупка в ипотеку

[да](#)

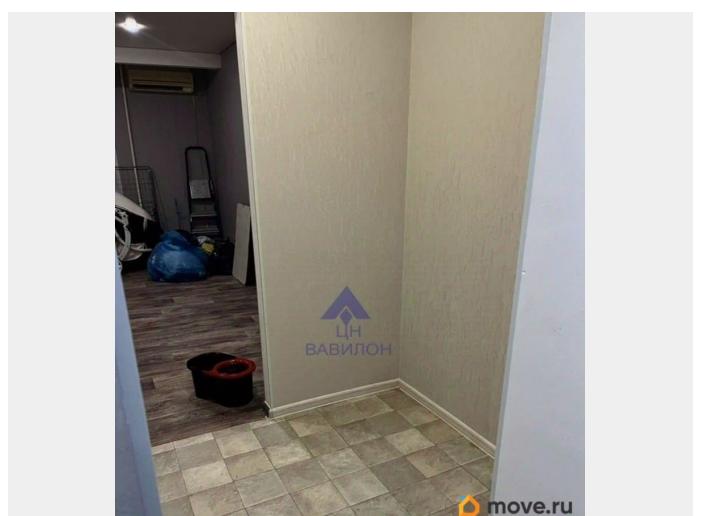
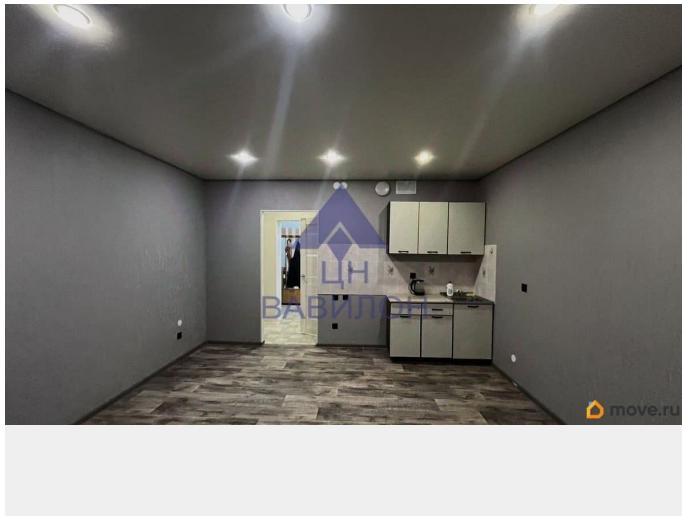
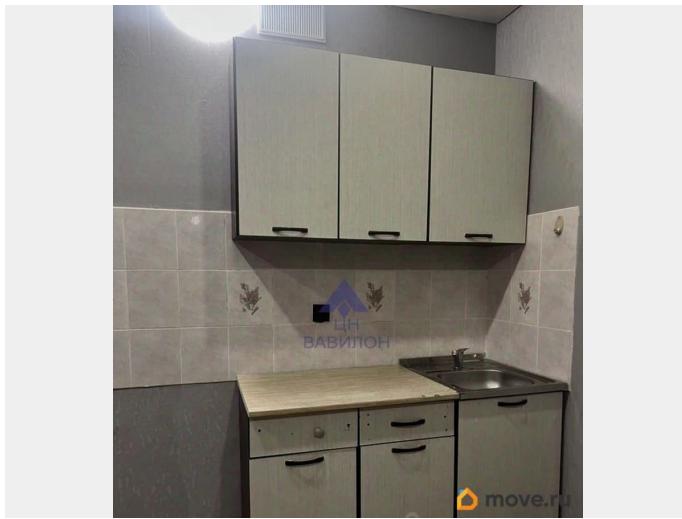
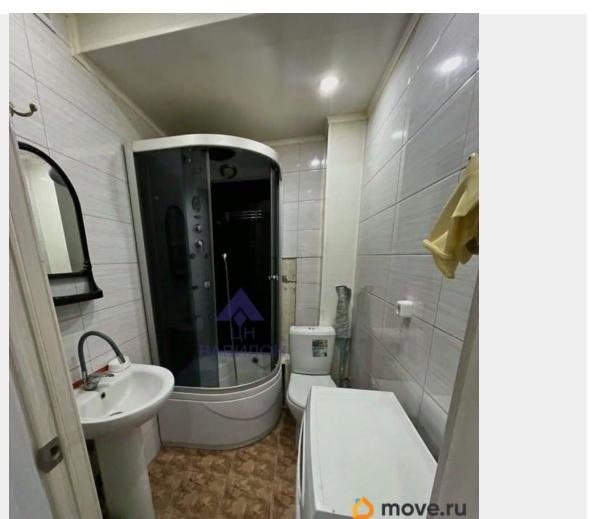
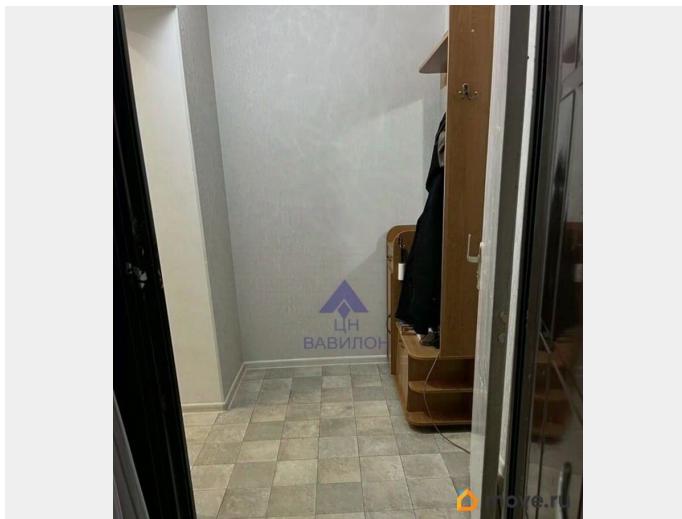
возможна ипотека, парковка



## **Описание**

Арт. 128332079 Ищете квартиру, в которую можно заехать сразу и не думать о ремонте? Это ваш вариант! О КВАРТИРЕ: Продается уютная и светлая студия с современным евроремонтом. • Визуальный простор: Большие окна наполняют квартиру естественным светом и создают ощущение свободы. Из окон открывается приятный вид на улицу. • Качественная отделка: В квартире выполнен свежий ремонт в стильных серых и светлых тонах. Натяжные потолки с точечным освещением, на полу — износостойкий ламинат. • Всё готово для жизни: Установлен кухонный гарнитур и мощный кондиционер для комфорtnого климата в любое время года. В прихожей предусмотрена удобная система хранения. • Санузел: Совмещенный, полностью в плитке, оборудован современной душевой кабиной и качественной сантехникой. О ДОМЕ И ДВОРЕ: • Кирпичный дом: Идеальная тепло- и звукоизоляция (зимой тепло, летом прохладно, соседей не слышно). • Комфортный 2-й этаж: Вам не нужно зависеть от лифта. • Благоустройство: Во дворе современная детская площадка и всегда есть свободные места на открытой парковке. ВЫГОДА И УСЛОВИЯ: • ВАЖНО: Квартира подходит под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! • СРОЧНОСТЬ: Успейте выйти на сделку сейчас! С 1 февраля 2026 года условия по программе изменятся — не упустите возможность зафиксировать выгодную ставку. • ТОРГ: Мы открыты к диалогу и готовы обсудить РАЗУМНЫЙ ТОРГ с реальным покупателем. ИНФРАСТРУКТУРА: Всё необходимое в шаговой доступности: магазины, аптеки, остановки транспорта. Не откладывайте на завтра то, что с февраля

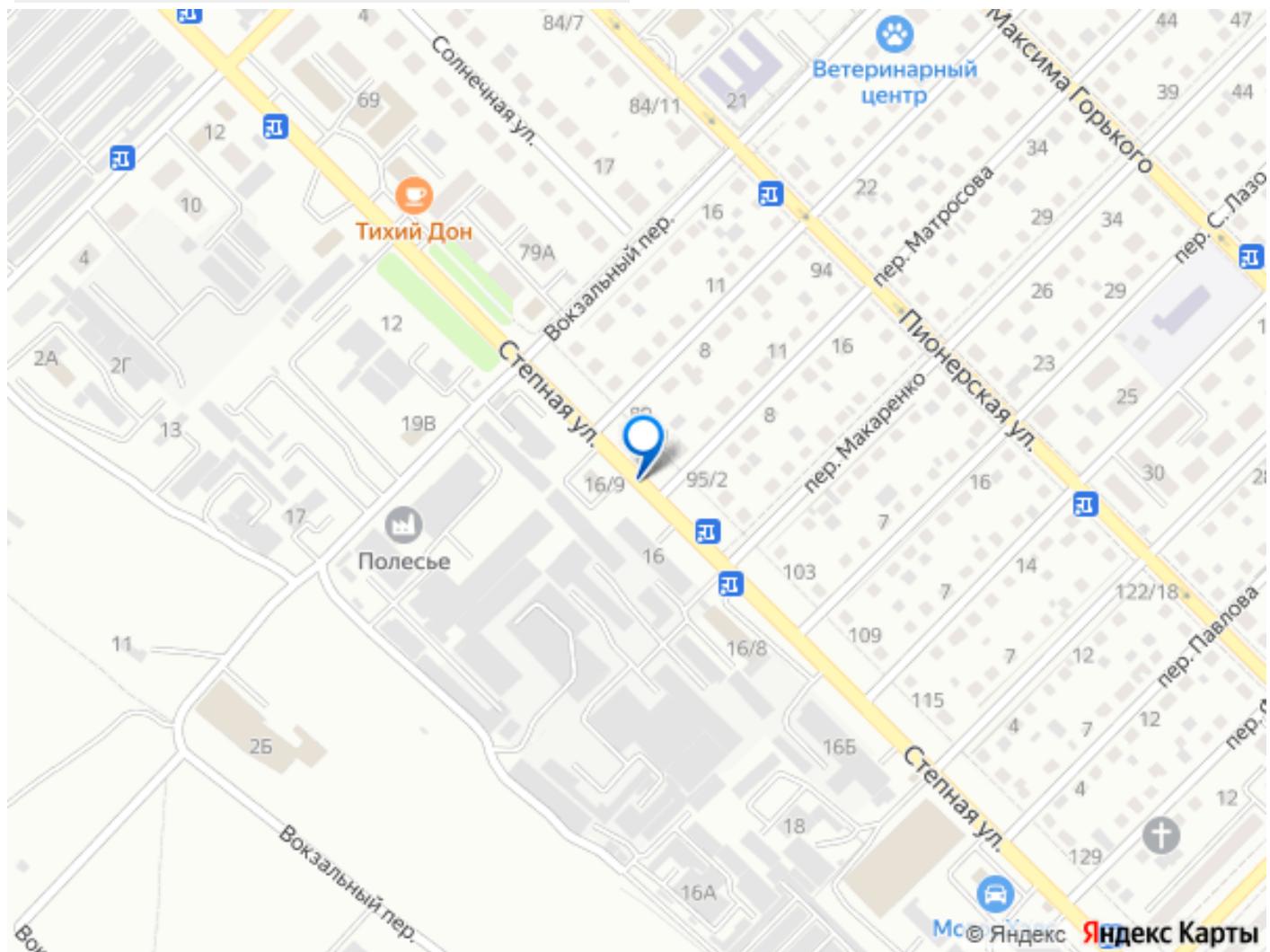
станет дороже! Звоните прямо сейчас, чтобы  
записаться на просмотр!





ЦИИ  
ВАВИЛОН

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России