

Создано: 05.09.2025 в 05:50

Обновлено: 12.01.2026 в 18:36

<https://rnd.move.ru/objects/9284682100>

Агент

79000000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

5 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)



Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

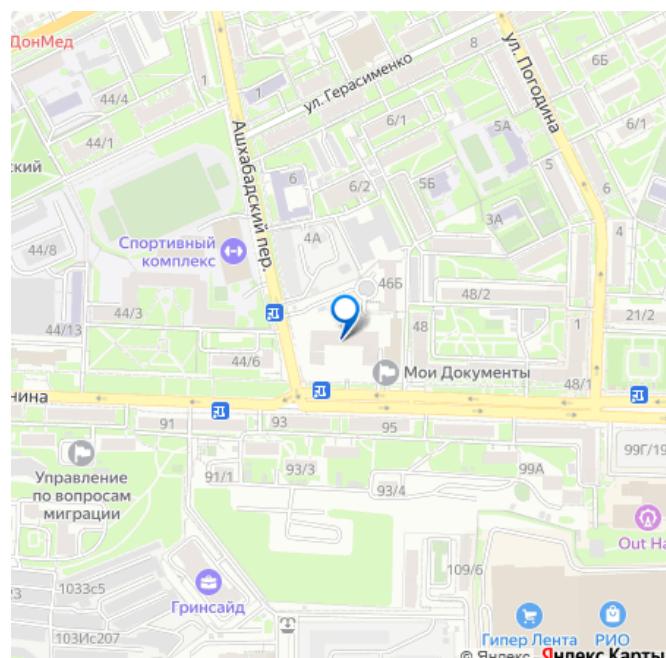
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся отличная студия на 2 этаже 25-этажного дома. На этаже всего 7 квартир. ЖК расположен в Центре города, закрытая территория, места для отдыха и спорта, на

всей территории реализовано озеленение. Дом отделан вентилируемым фасадом с утеплением, безопасные и быстрые лифты Otis, онлайн видеонаблюдение, система доступа на паркинг по госномеру или с мобильного устройства, удаленное управление доступом в подъезд и на парковку. Индивидуальный счетчик и регулировка отопления. Без отделки, вы сможете сделать ремонт на свой вкус. Рядом торговые центры -Горизонт, Рио , школы и детские сады в шаговой доступности, различные магазины , ПВЗ, ВУЗы, остановка общественного транспорта возле дома, 2 минуты до площади Ленина, удобно добираться в любую часть города (до ЦГБ 2 остановки). Отличный вариант как для сдачи , так и для проживания. Звоните, показ в удобное для вас время! Код пользователя: 102217 Номер в базе: 2408466

