

🕒 Создано: 16.03.2026 в 12:41

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 22:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Батуринская улица, 165/13**

**4 290 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица,  
165/13

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Батуринская](#)

## Квартира

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

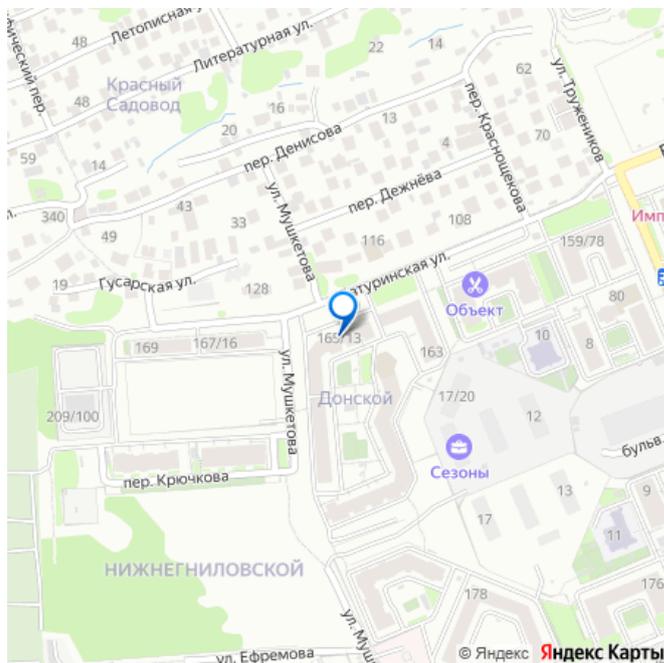
возможна ипотека

## Описание

<https://rnd.move.ru/objects/9292408191>

**Иван Сергеевич Макеев, Этажи**  
**Ростов-на-Дону**  
**79198721629**

для заметок



Идеальное решение — уютная студия с отличной локацией! Представляем вам современную студию с косметическим ремонтом в кирпичном доме 2015 года постройки. Расположена на третьем этаже из девяти, эта квартира — отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и хорошее расположение. Вам понравится продуманное пространство площадью 28.8 м?: просторная комната с видом на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение и свежий воздух. В квартире установлен кондиционер — забудьте о жарких днях и наслаждайтесь комфортом в любое время года. Здесь есть вся необходимая техника: кондиционер, а также рядом — удобная гардеробная для хранения вещей. Совмещённый санузел делает ежедневную жизнь еще более удобной. Дом оборудован пассажирским лифтом, а во дворе — открытая парковка и зона отдыха с детской и спортивной площадками — всё, чтобы жить и отдыхать было легко и приятно. Расположение на третьем этаже гарантирует тишину и спокойствие, а хорошие виды по улицам добавляют уюта и уединения. Это отличное предложение для тех, кто хочет купить квартиру быстро и без лишних хлопот. Звоните прямо сейчас — и эта уютная студия может стать вашей новой жизненной главой! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 197922 Номер в базе: 12030631

