

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 12.01.2026 в 18:10

<https://rnd.move.ru/objects/9284620693>

Агент

7900000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Герасименко**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Герасименко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)



Квартира

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

28.93 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

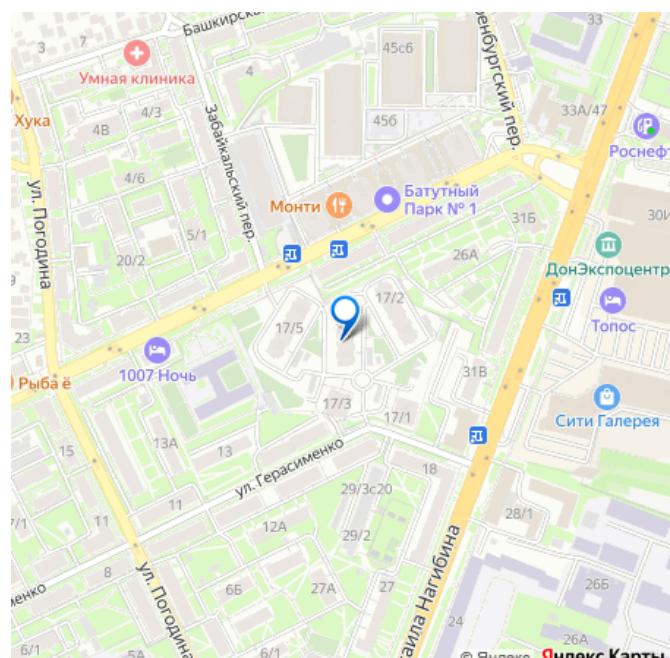
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Описание

Дом оснащен двумя лифтами —

пассажирским и грузовым, что упрощает
переезд и транспортировку мебели. Жилой
комплекс имеет закрытую охраняемую
территорию с круглосуточной службой
консьержа, подземной и наземной парковкой,
детскими и спортивными площадками, а
также зонами отдыха с беседками.

Расположение объекта обеспечивает высокий
уровень комфорта для повседневной жизни.

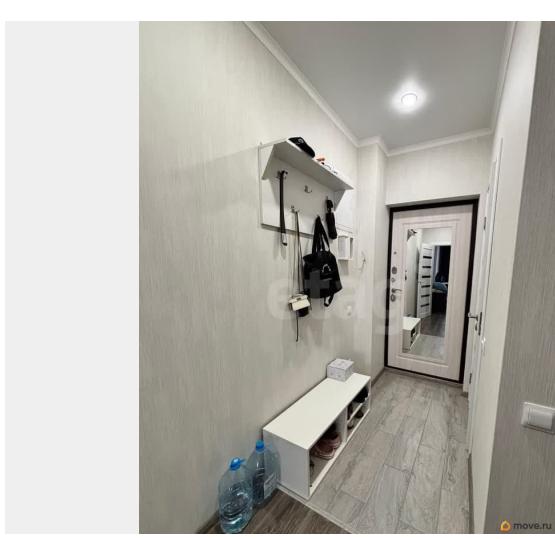
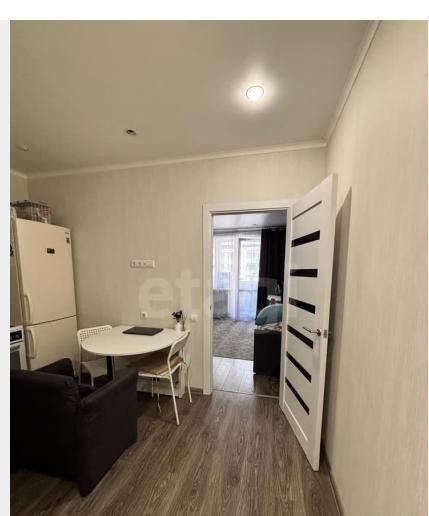
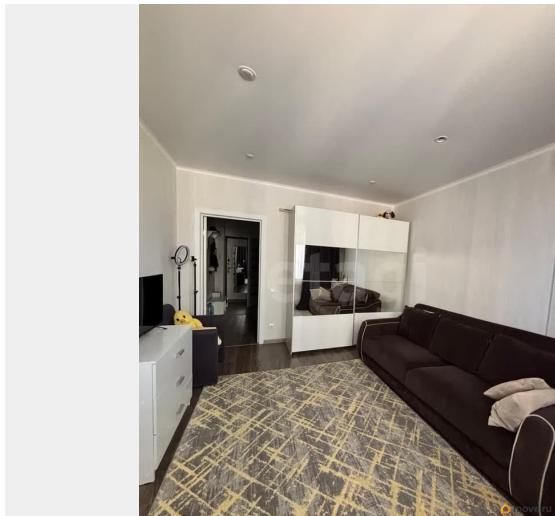
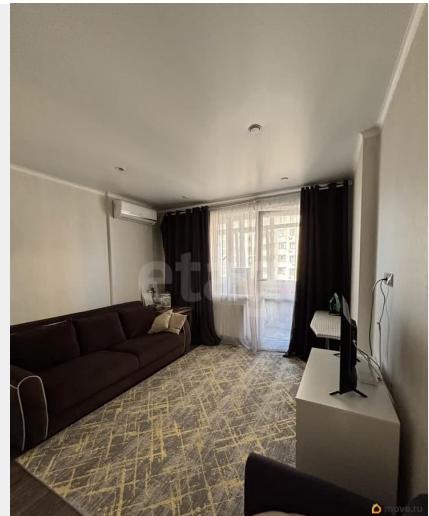
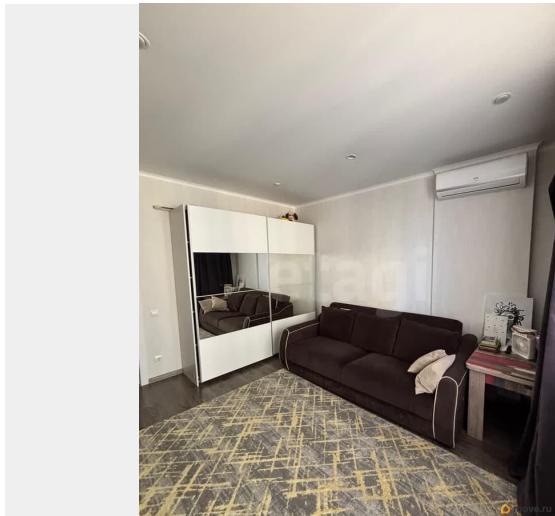
В шаговой доступности находятся лицей
№56, гимназия №25 и школа №90, а также
ведущие вузы — ИУБИП, РГУПС и ДГТУ.

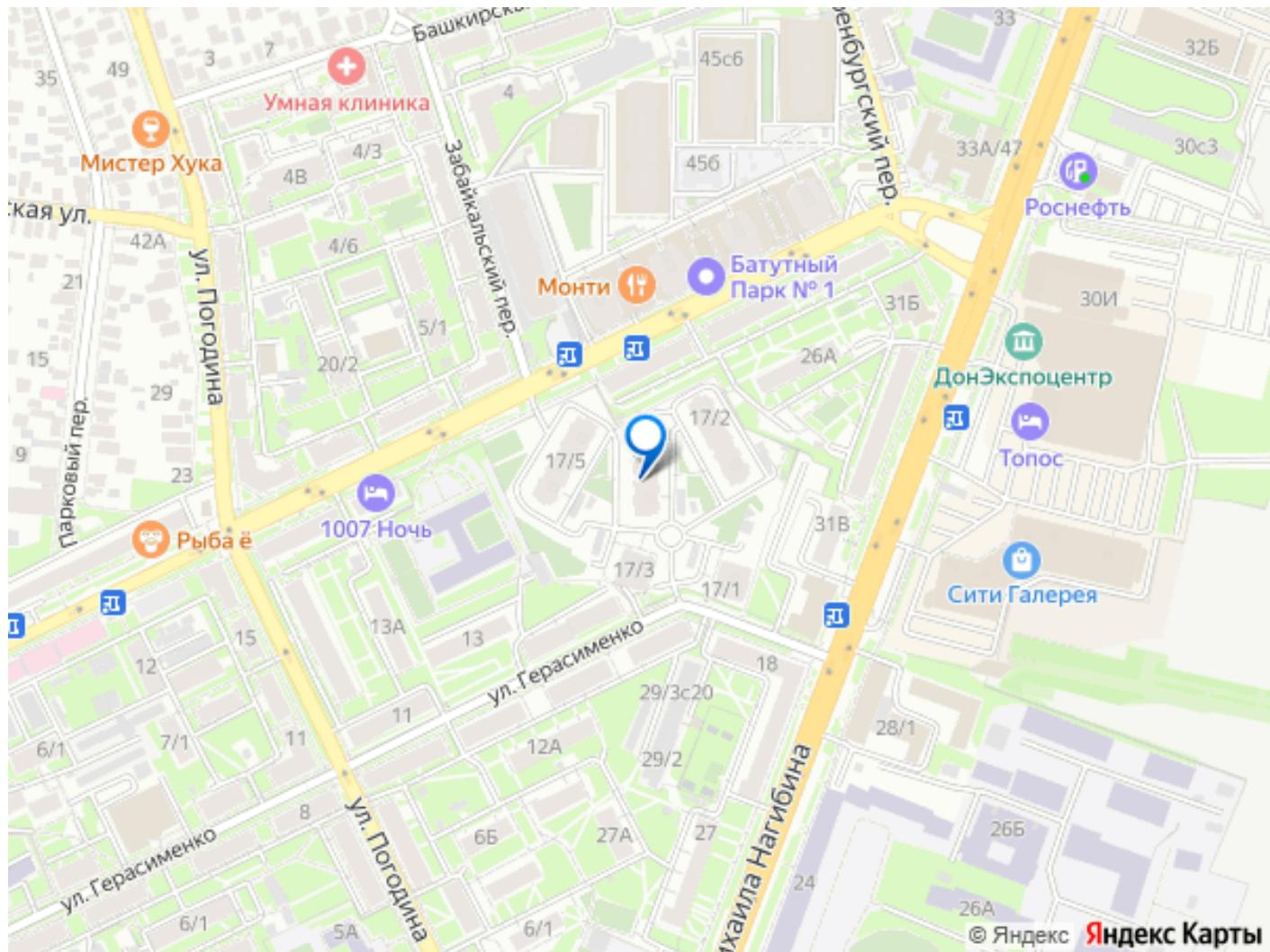
Остановка общественного транспорта в пяти
минутах ходьбы обеспечивает быстрый
доступ в любую часть города, а развитая
транспортная развязка позволяет добраться
до центра за 15-20 минут. В пешей
доступности расположены магазины
«Магнит», «Пятерочка», пункты выдачи Ozon
и Wildberries, а также торгово-
развлекательные центры «Горизонт» и «Рио».

В радиусе 150 метров находятся фитнес-
клубы, салоны красоты, аптеки и другие
объекты инфраструктуры, необходимые для
комфортной жизни. Этот вариант отлично
подойдет для семьи, ищущей просторное
жилье в современном доме с развитой
инфраструктурой и удобной транспортной
доступностью. Квартиры находятся в
отличном состоянии и готовы к заселению.

Для уточнения деталей и организации
просмотра свяжитесь по указанному номеру.

Код пользователя: 150855 Номер в базе:
9233736





Move.ru - вся недвижимость России