

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:34

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 18:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Герасименко, 17/4**

5 800 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко,
17/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

Квартира

Высота потолков

2.56 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

28.93 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

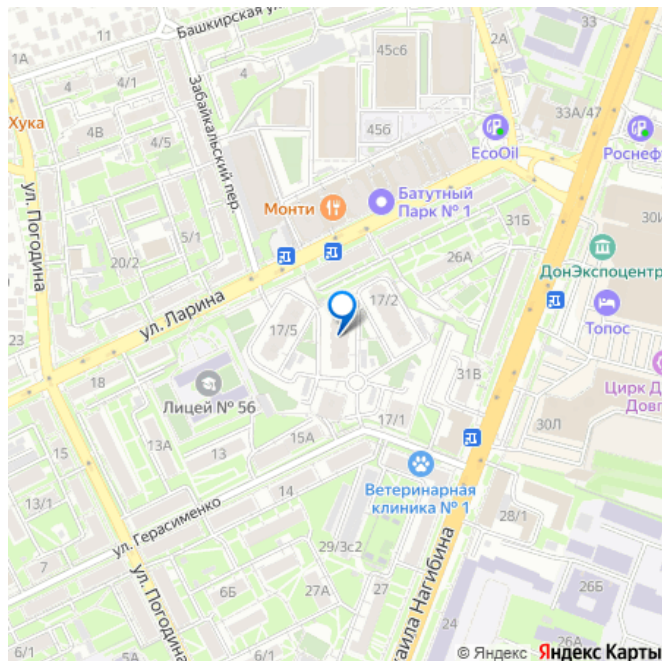
Квартира в новостройке

да

<https://rnd.move.ru/objects/9290654614>

**Рафаел Артакович Мнацаканян,
Этажи Ростов-на-Дону
79895528123**

для заметок



Год сдачи

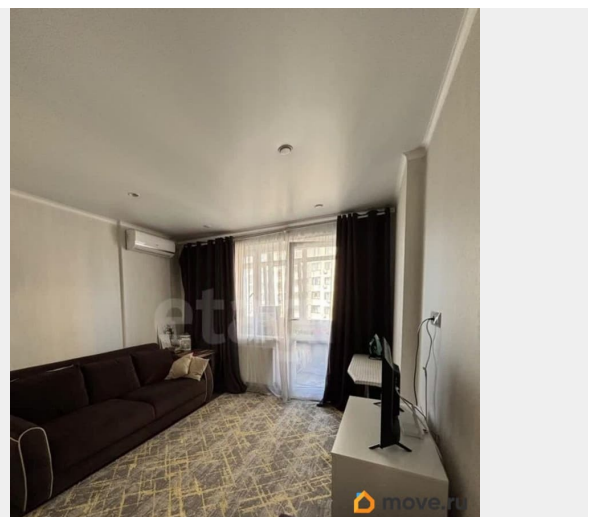
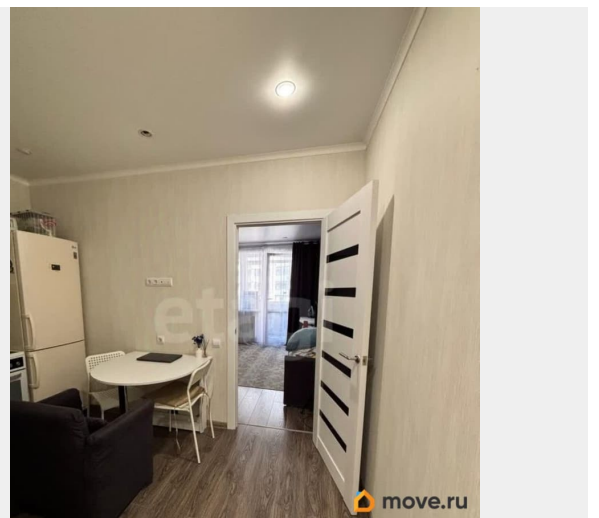
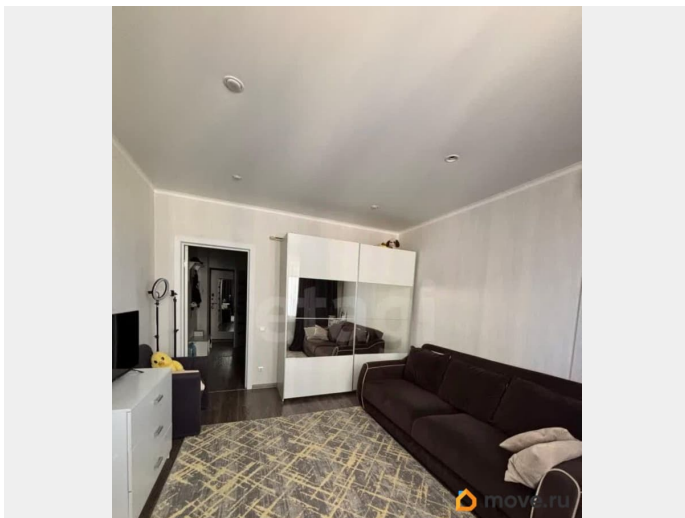
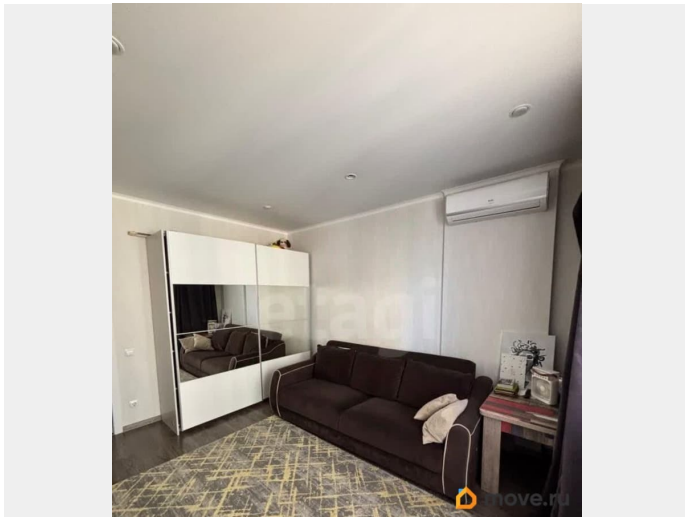
3 квартал 2020 г.

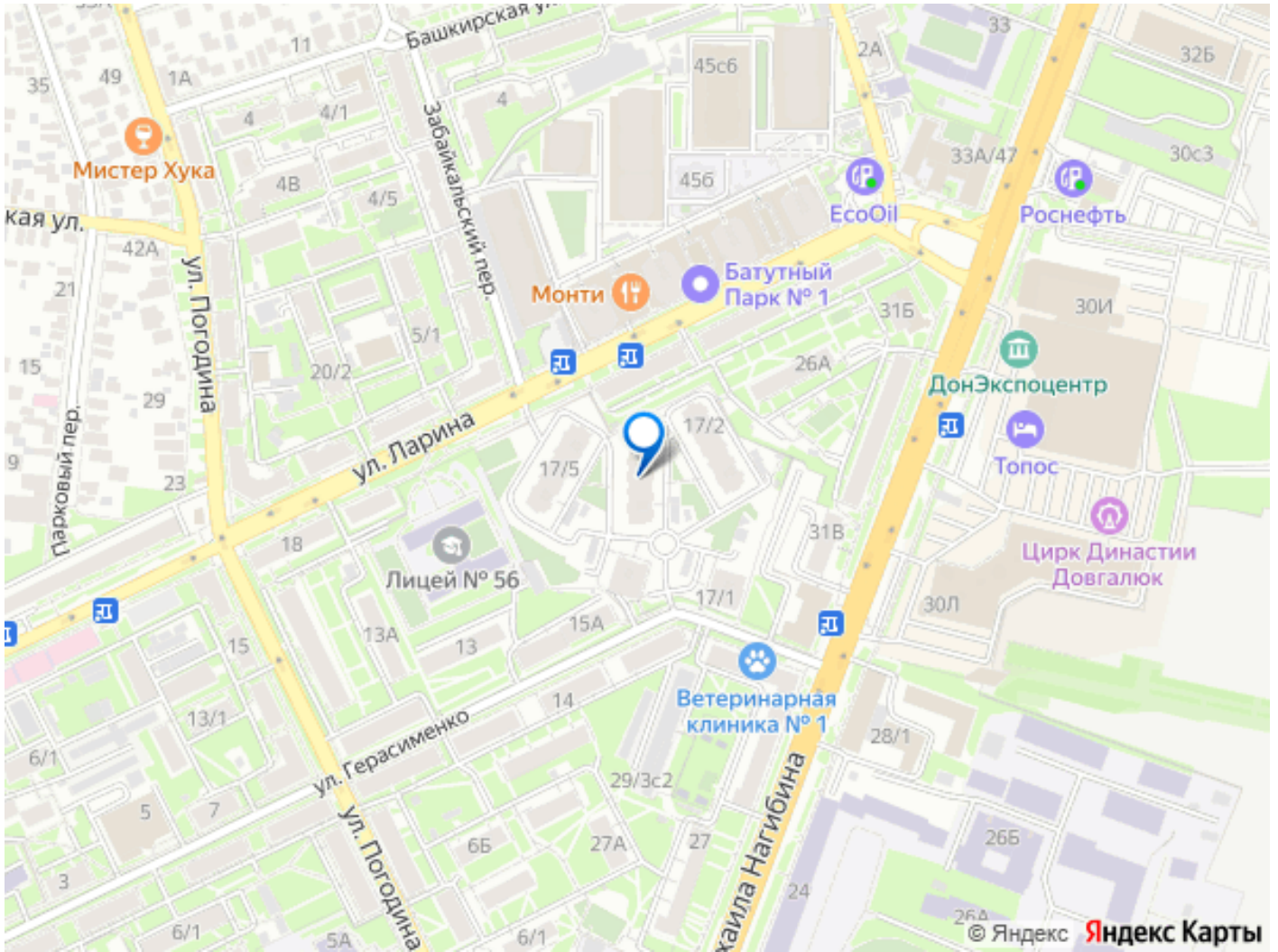
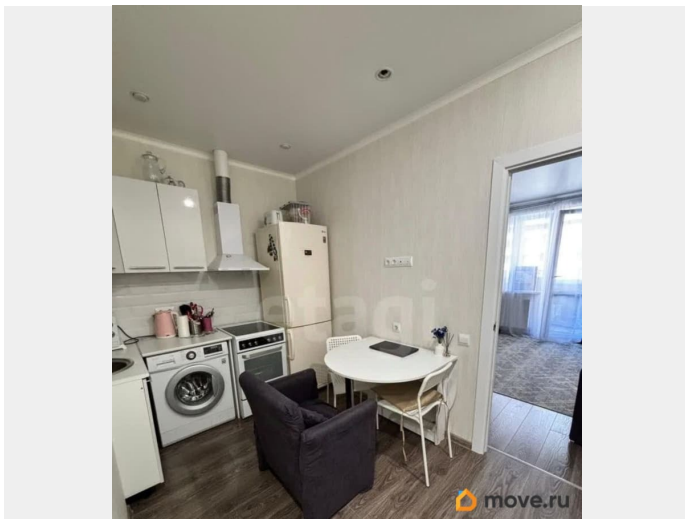
лифт, парковка

Описание

Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что упрощает переезд и транспортировку мебели. Жилой комплекс имеет закрытую охраняемую территорию с круглосуточной службой консьержа, подземной и наземной парковкой, детскими и спортивными площадками, а также зонами отдыха с беседками. Расположение объекта обеспечивает высокий уровень комфорта для повседневной жизни. В шаговой доступности находятся лицей 56, гимназия 25 и школа 90, а также ведущие вузы — ИУБИП, РГУПС и ДГТУ. Остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ в любую часть города, а развитая транспортная развязка позволяет добраться до центра за 1520 минут. В пешей доступности расположены магазины «Магнит», «Пятерочка», пункты выдачи Ozon и Wildberries, а также торгово-развлекательные центры «Горизонт» и «Рио». В радиусе 150 метров находятся фитнес-клубы, салоны красоты, аптеки и другие объекты инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни. Этот вариант отлично подойдет для семьи, ищущей просторное жилье в современном доме с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Квартиры находятся в отличном состоянии и готовы к заселению. Для уточнения деталей и организации просмотра свяжитесь по указанному номеру. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Код пользователя: 88700 Номер
в базе: 9233736





Move.ru - вся недвижимость России