

Создано: 02.07.2025 в 14:11

Обновлено: 01.08.2025 в 12:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 26-я Линия, 35/1**

4 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

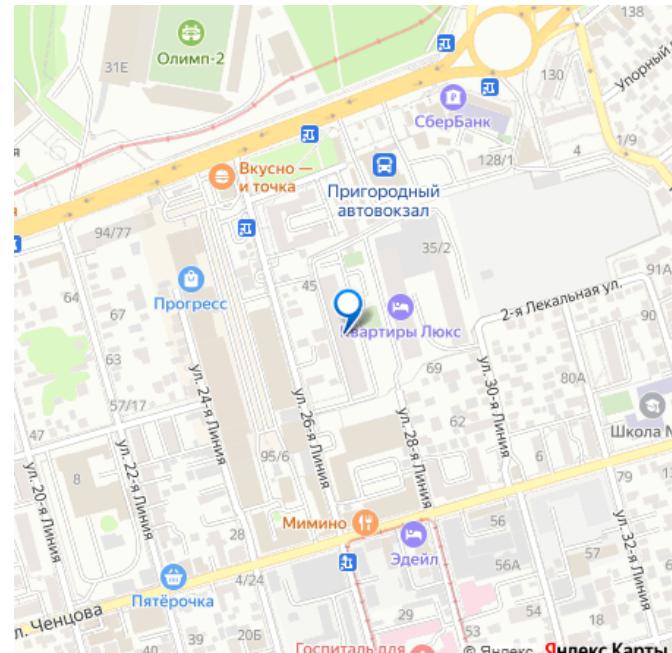
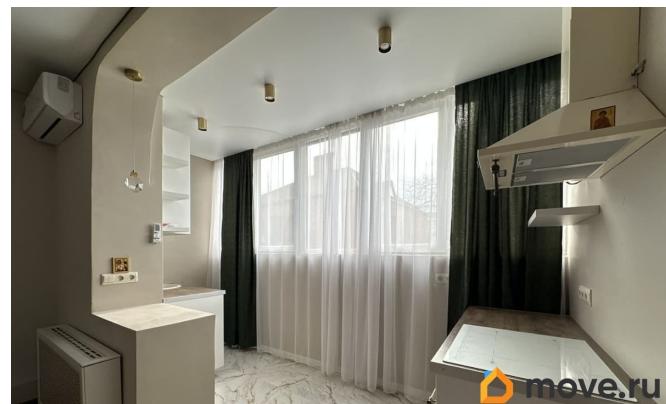
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9282210934>

Собственник

**79188904086, 7919890
8062**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

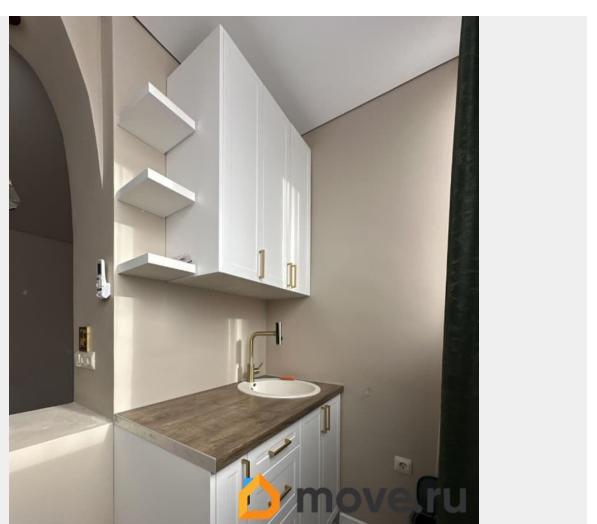
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

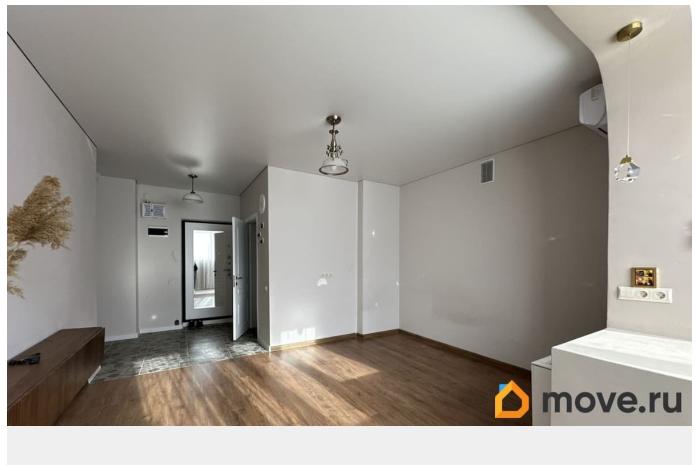
Описание

Моя квартира сделана с душой, живу в ней 4 месяца Вынуждена продать, меняю на большую площадь. Локация лучше не придумаешь, до центра 10 минут, все рядом, центр Нахичевани, через дорогу парк, 2 минуты от вкусно и точка до ближайшей остановки 5 минут пешком. Готова к проживанию, оснащена абсолютно всем. Вся мебель остаётся, заходи-живи Собственник. Никто не прописан. Документы готовы к сделке)) согласна на небольшой торг





move.ru



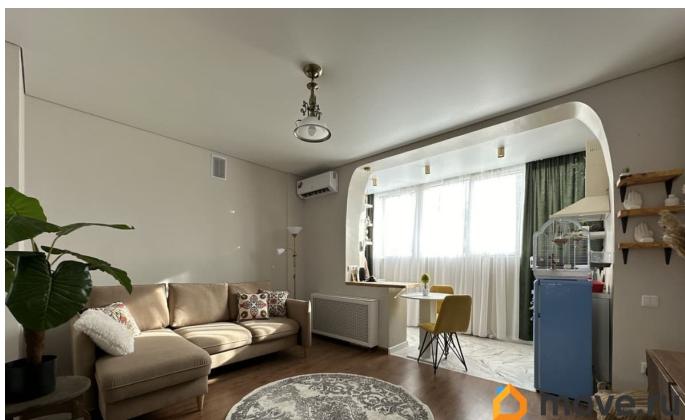
move.ru



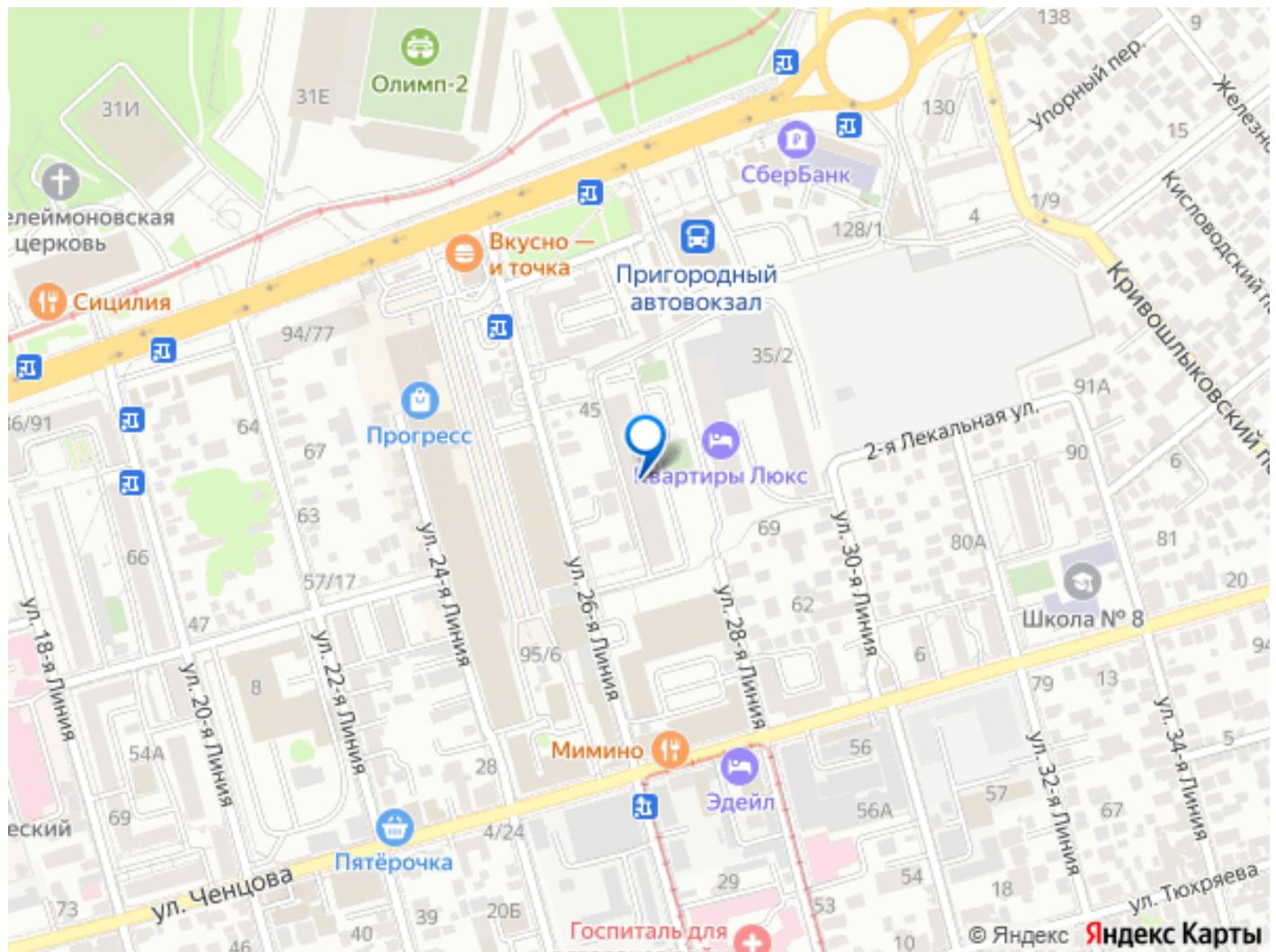
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России