

🕒 Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 08.01.2026 в 17:07

<https://rnd.move.ru/objects/9284620734>

**Собственник**

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Береговая**

**5 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

4/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

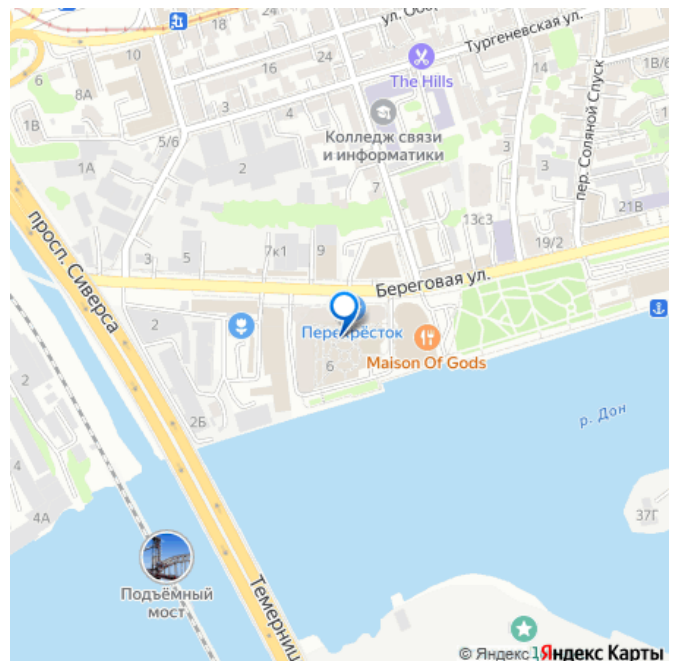
Квартира в новостройке

да

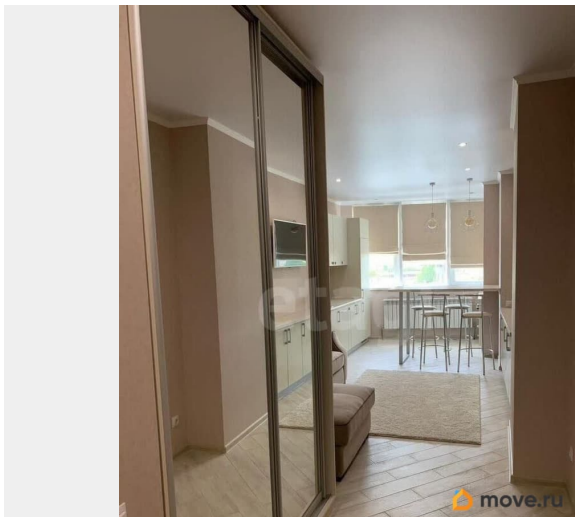
## Описание

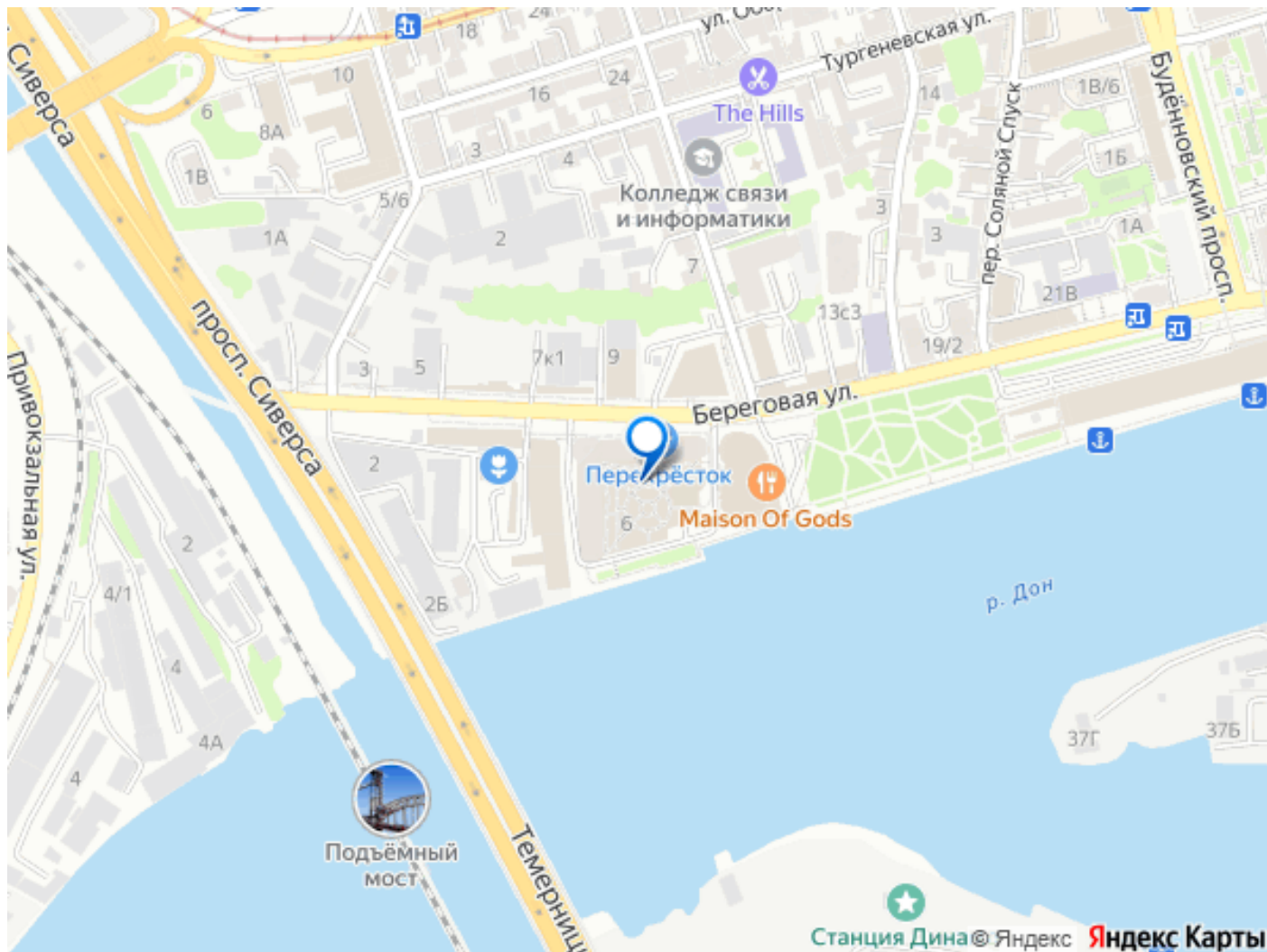
Продается уютная квартира-студия в

для заметок



Ленинском районе, в жилом комплексе бизнес-класса «Белый Ангел» Она расположена на 4 этаже монолитного дома 2018 года постройки . Площадь составляет 28 м². Очень продуманная планировка. Квартира встретит вас свежим современным ремонтом, где продумана каждая деталь. Новая кухня с качественной техникой. Всё, что вы видите на фото, — мебель, техника, элементы декора — остаётся в подарок новому владельцу. Это не просто жильё, а выгодная инвестиция: арендная ставка начинается от 3500 руб./сутки (посуточно). Комплекс также оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами. У него закрытая охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением и консьерж-службой. На территории есть современная детская площадка, уютная зона для барбекю с друзьями и тихий уголок для отдыха в тени деревьев. Подземная и наземная парковки . Концепция этого жилого комплекса сделать «город в городе», поэтому вся необходимая инфраструктура находится внутри комплекса — от необходимости далёких походов за покупками. В шаговой доступности супермаркет «Перекрёсток», торговый центр с салонами красоты, аптекой, химчисткой и магазином техники. В двух шагах — живописная набережная для вечерних прогулок, Центральный рынок с фермерскими продуктами, ж/д вокзал для удобных путешествий, уютные кафе и остановки общественного транспорта. С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Код пользователя: 88700  
Номер в базе: 7741473





Move.ru - вся недвижимость России