

Создано: 23.09.2025 в 14:01

Обновлено: 30.01.2026 в 18:18

<https://rnd.move.ru/objects/9285145812>

Рафаэл Артакович Мнацаканян,

Этажи Ростов-на-Дону

79882509313

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Детская улица, 43

3 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Детская улица, 43

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Детская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

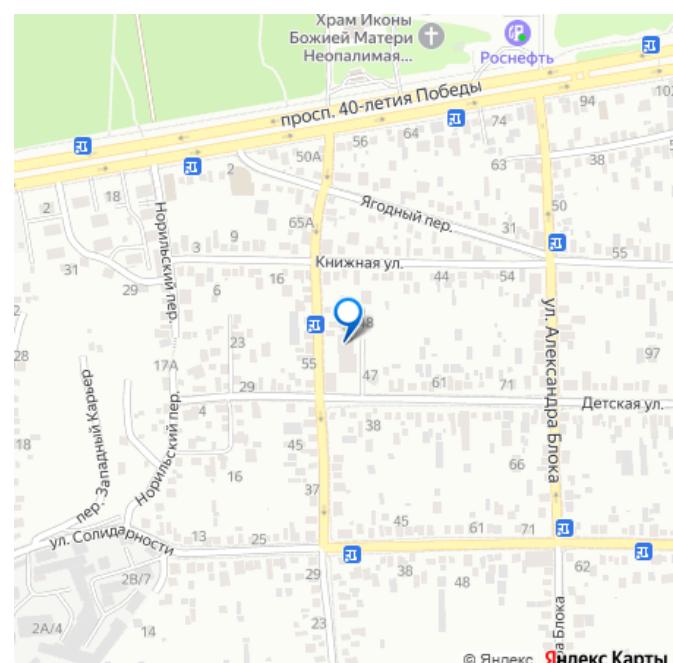
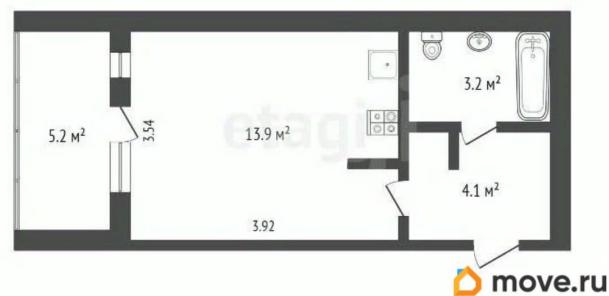
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная квартира-студия, площадью 28 м². Идеально подойдет для комфортной жизни или выгодного инвестирования! Дом сдан! Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома, который отличается надежностью и теплом. Черновая отделка дает вам возможность создать уникальный интерьер, соответствующий вашему стилю и предпочтениям. Окно квартиры выходит во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие, а также наполняет пространство естественным светом. Дом имеет всего два подъезда, что создает атмосферу уюта и защищенности. Большая огороженная территория с въездными воротами и калиткой, гарантирует безопасность и приватность. Придомовая территория полностью заасфальтирована, что удобно для парковки автомобилей.

Одним из главных преимуществ является собственная газовая котельная, что позволит существенно сократить коммунальные платежи. Установлены счетчики.

Расположение квартиры просто великолепное! В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, остановки общественного транспорта и торговые центры. При этом, вы сможете

наслаждаться тишиной и спокойствием,
находясь вдали от городской суеты.
Квартира готова к продаже, и мы
рассматриваем любые формы расчета. Один
собственник, что упрощает процесс сделки.
Не упустите шанс стать владельцем этого
замечательного жилья! Звоните прямо
сейчас, чтобы записаться на просмотр!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 88700 Номер
в базе: 9269176

