

Создано: 03.09.2024 в 11:59

Обновлено: 17.11.2025 в 21:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286438985>

## Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еляна**

**4 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еляна

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Еляна](#)



## Квартира

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

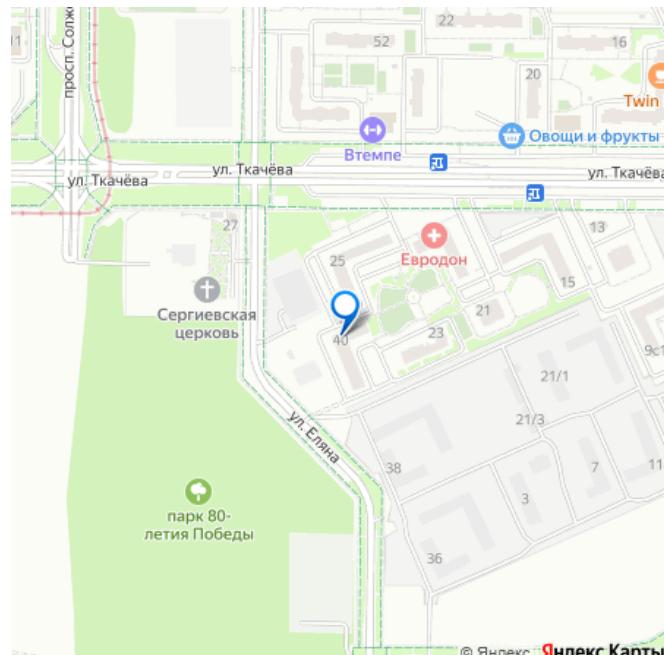
Тип санузла

[Совмещенный](#)

Ремонт

евро

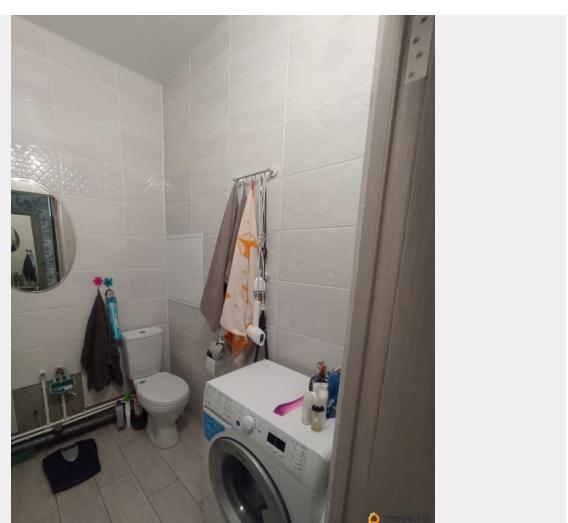
лифт

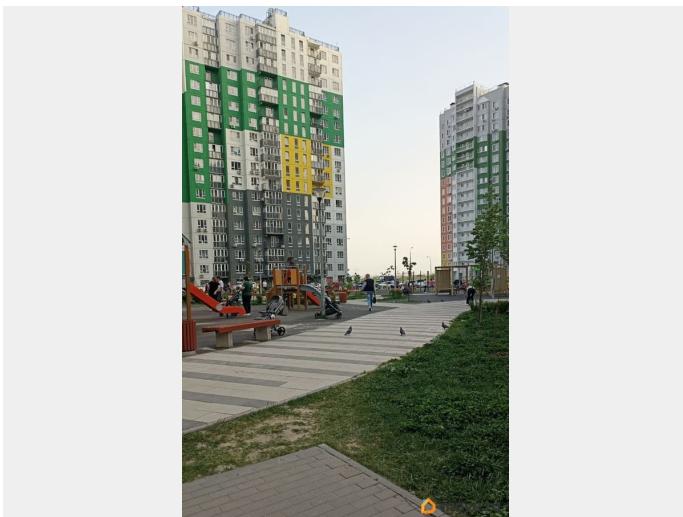
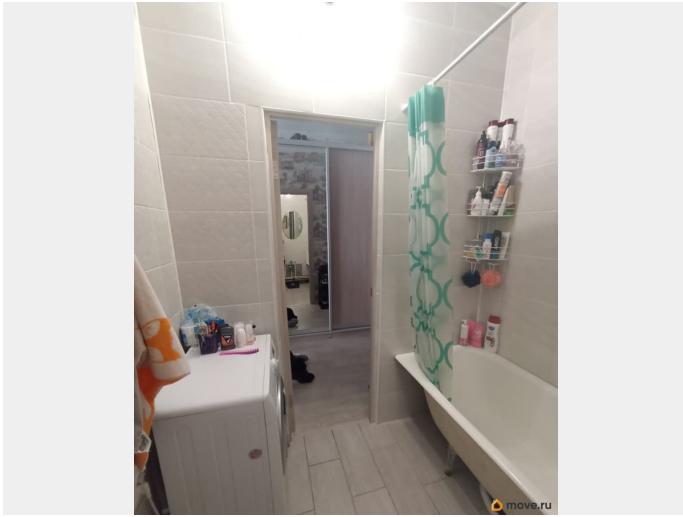
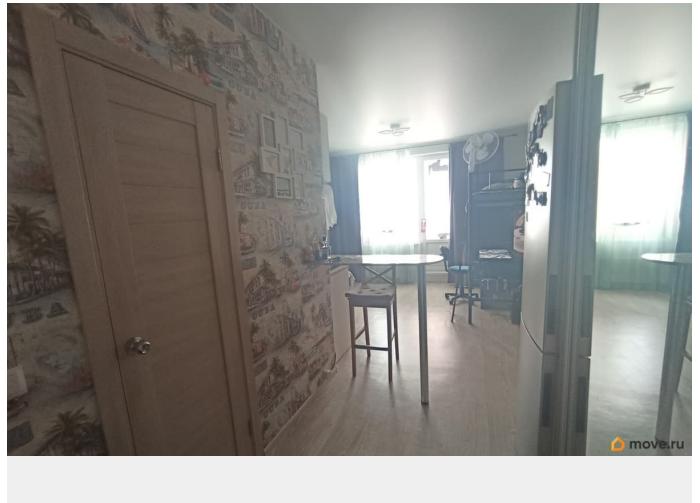


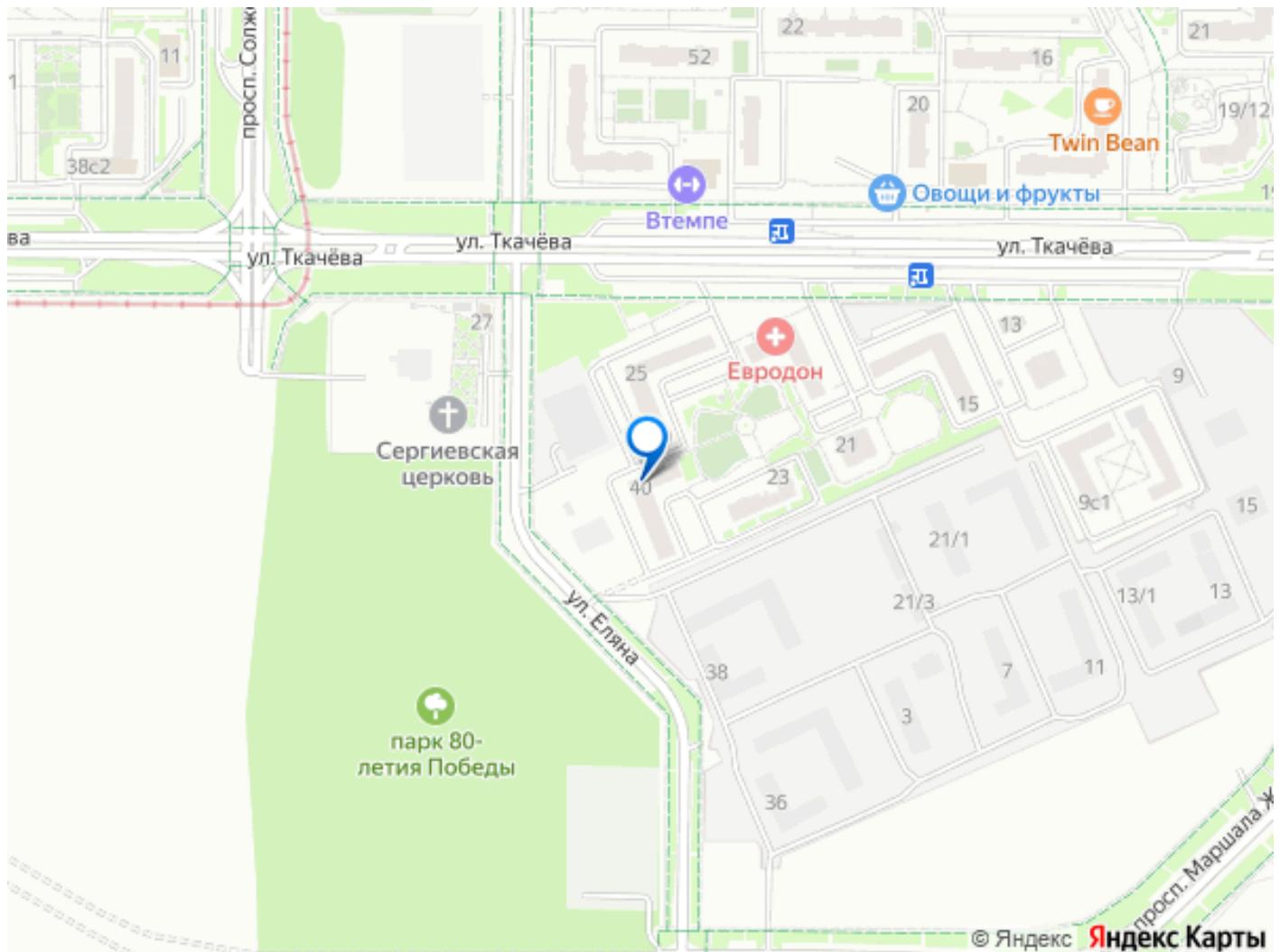
## Описание

Я собственник !Продается квартира-студия на 14 этаже в развитом молодом районе. Очень теплая и экономная ,класс дома В+. В квартире качественные входная и межкомнатная двери Elporta, полукумерческий утепленный линолеум, чугунная ванна. В кухонной зоне находится кухня Ikea со встроенной техникой (индукционная плита, духовой шкаф, холодильник марки Haier), есть питьевой фильтр Барьер. Вся мебель в квартире остается. Везде экологический натяжной потолок. Лоджия большая, застеклённая. Развита инфраструктура, всё рядом: магазины, торговые центры, школы, детские сады, мини рынок. Отличная транспортная развязка. В июне 2025 установлена сплит система с Wi-Fi Komanchi 9 на гарантии 3 года, в месяц 700? на постоянном использовании. Квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи. Рассматриваю обмен на 2комн.

Квартиру от 1990г постройки в г.Калининград! Реальным покупателям возможен небольшой торг.







Move.ru - вся недвижимость России