

Агент

790000000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова**

6 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Общая площадь

28 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

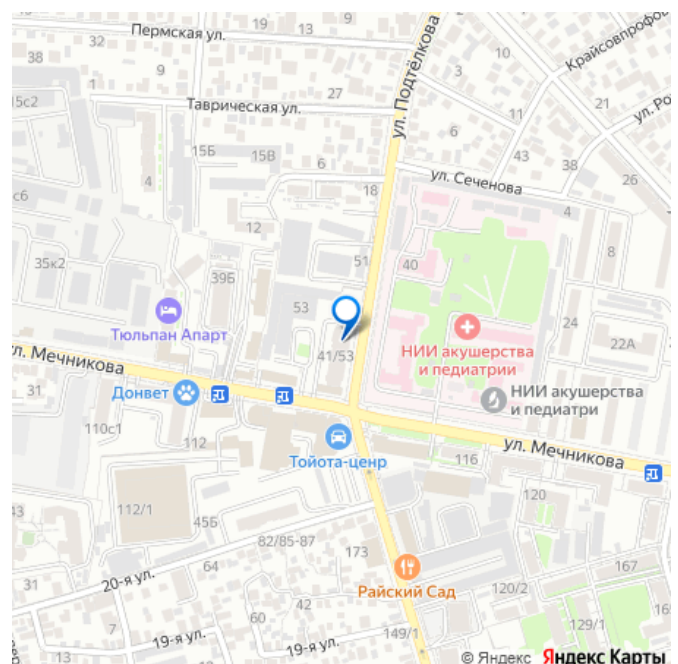
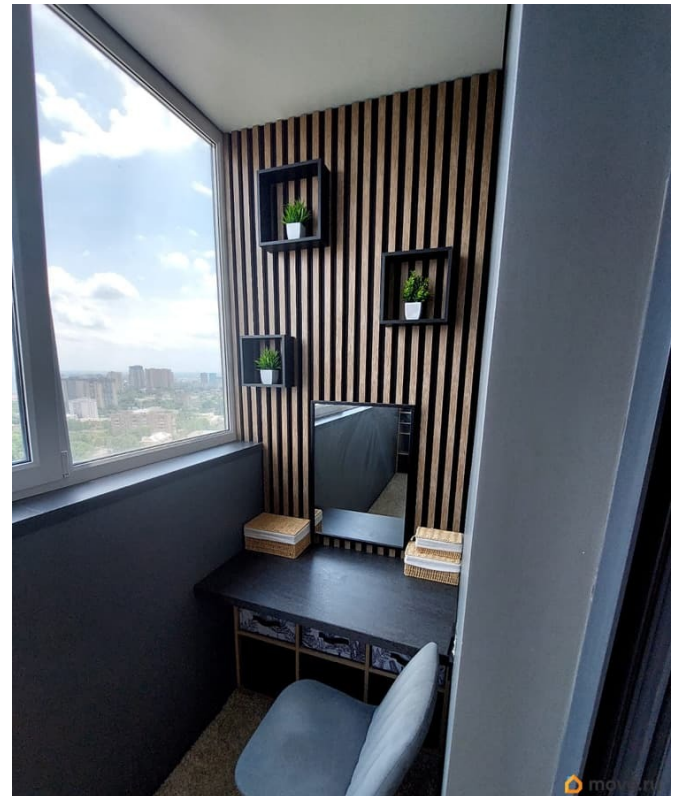
на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт

Описание



Продается квартира-студия с дизайнерским ремонтом в жилом комплексе бизнес - класса «Клубный дом на Мечникова»! В данном комплексе предусмотрены охраняемая закрытая территория, есть подземная парковка, в подъезде консьерж. Квартира находится на высоком этаже (21) с видом на весь город! Видом можно наслаждаться на обустроенном и уютном балконе!

Предусмотрено все необходимое для комфортного проживания: кровать, кондиционер, телевизор, кухонный гарнитур, холодильник, электрическая варочная панель, стиральная машина, унитаз инсталляция, зеркало с подсветкой. Все остается! Прекрасное расположение квартиры - район с развитой транспортной развязкой и инфраструктурой. В самом доме находится Пятёрочка, в 1 квартале Магнит, остановка общественного транспорта до любой части города в 2-х шагах от дома, фитнес-клуб, множество различных магазинов, аптек, салонов красоты, кафе и пунктов выдачи заказов. Данная квартира подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, за которую можно получать от 30 тыс. руб. в месяц. Идеальный вариант для студентов университетов, расположенных в центре города! Один взрослый собственник. Обременение – ипотека ВТБ. Торг возможен.

