

🕒 Создано: 26.11.2025 в 14:54

Обновлено: 26.11.2025 в 14:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Салютина**

3 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Салютина

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[Салютина переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

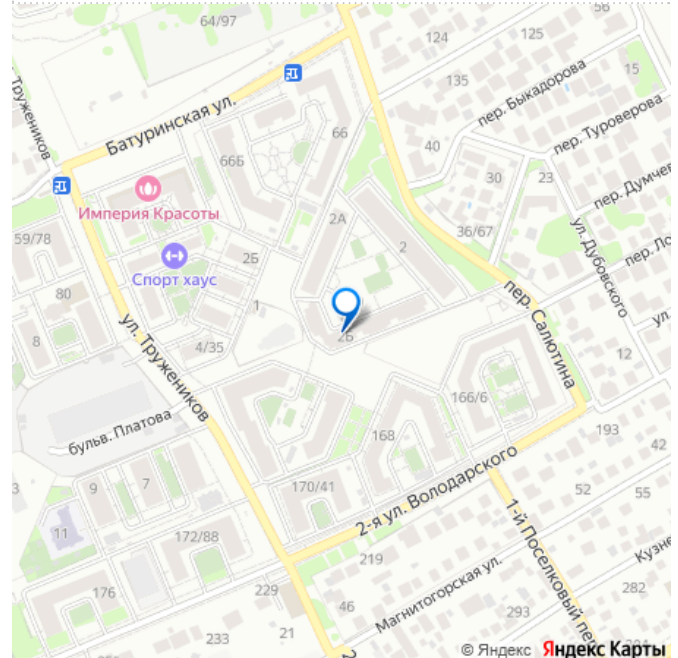
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



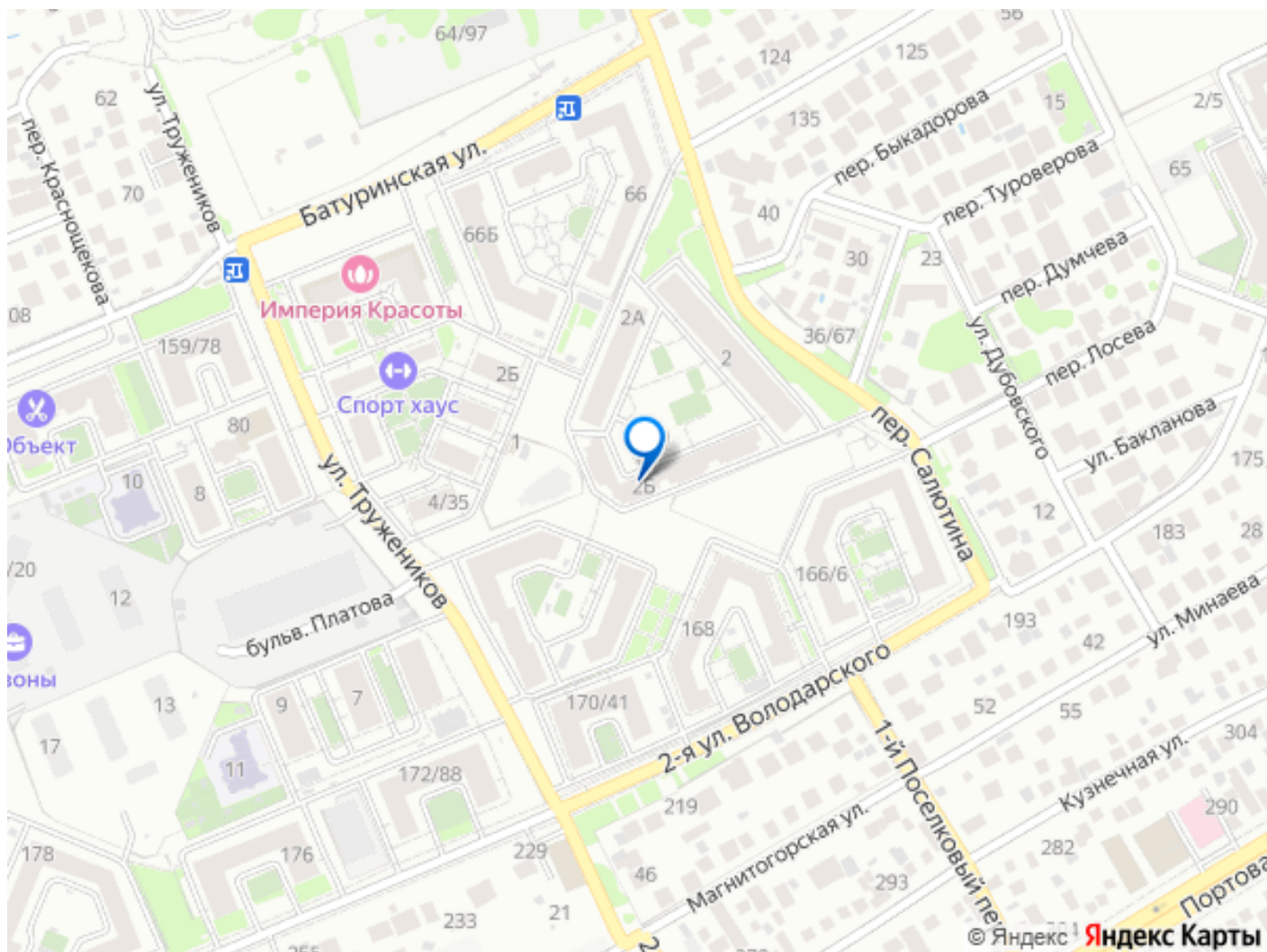
лифт

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 28 квадратных метров в новом кирпичном доме 2019 года постройки, расположенная в спокойном районе города Ростов-на-Дону, Западный, на улице Салютина, дом 2Б. Квартира расположена на шестом этаже семиэтажного дома, что обеспечивает прекрасный вид на тихий двор. Вас порадует качественный евро ремонт, благодаря которому вам не придется тратить время и средства на дополнительные работы после покупки. Здесь уже создана приятная атмосфера для жизни: площадь кухни составляет 3 квадратных метра, жилая зона – 13 квадратных метров, где каждый найдет место для отдыха и личного пространства. Комфорт проживания дополняет наличие консьержа, что гарантирует дополнительную безопасность жильцов. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а спортивная площадка позволит поддерживать здоровый образ жизни без необходимости далеко уходить от дома. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе комплекса. Рядом с домом расположены парк, фитнес-клубы и торговые центры, что делает местоположение особенно привлекательным для активных людей и семей с детьми. Совмещенный санузел в квартире оборудован всем необходимым, обеспечивая комфортное проживание. Приобретая эту квартиру, вы выбираете качество, удобство и спокойствие современного жилья. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят.

Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.



Move.ru - вся недвижимость России