

Создано: 30.11.2025 в 15:25

Обновлено: 30.11.2025 в 15:28

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

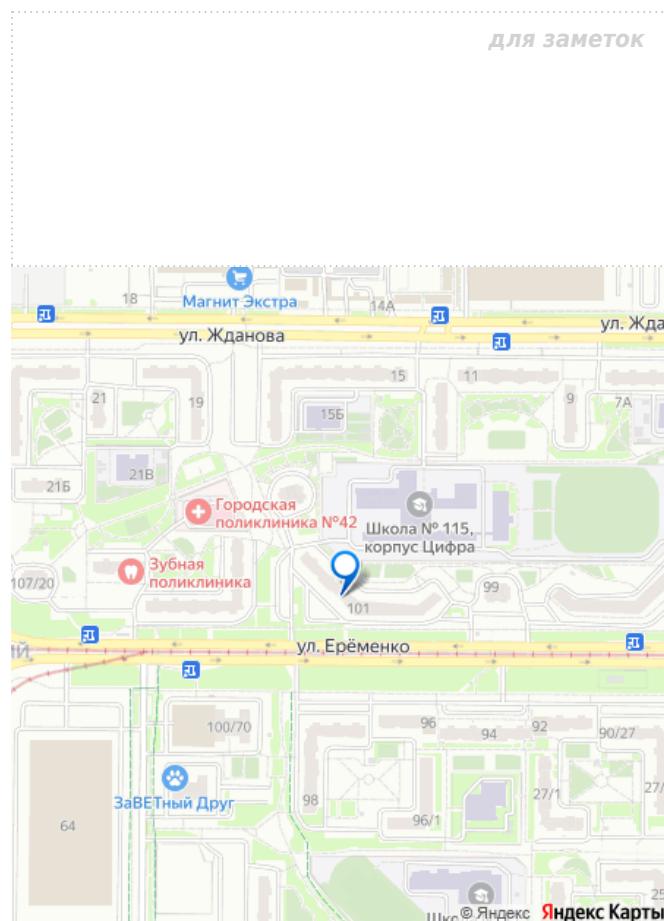
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



лифт

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 28 квадратных метров на девятом этаже восемнадцатиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еременко, дом 101. Строение возведено в 2012 году и отличается современной архитектурой и удобной планировкой. В вашем распоряжении жилая площадь 17 квадратных метров и кухня размером 4 квадратных метра, где с комфортом можно обустроить зону для приготовления пищи и семейных ужинов. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сэкономить время и средства на дополнительные работы и сразу же заселиться без лишних хлопот. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым, а окна квартиры выходят на улицу, предоставляя приятный городской вид. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде консьержа, что гарантирует дополнительную безопасность и комфорт.

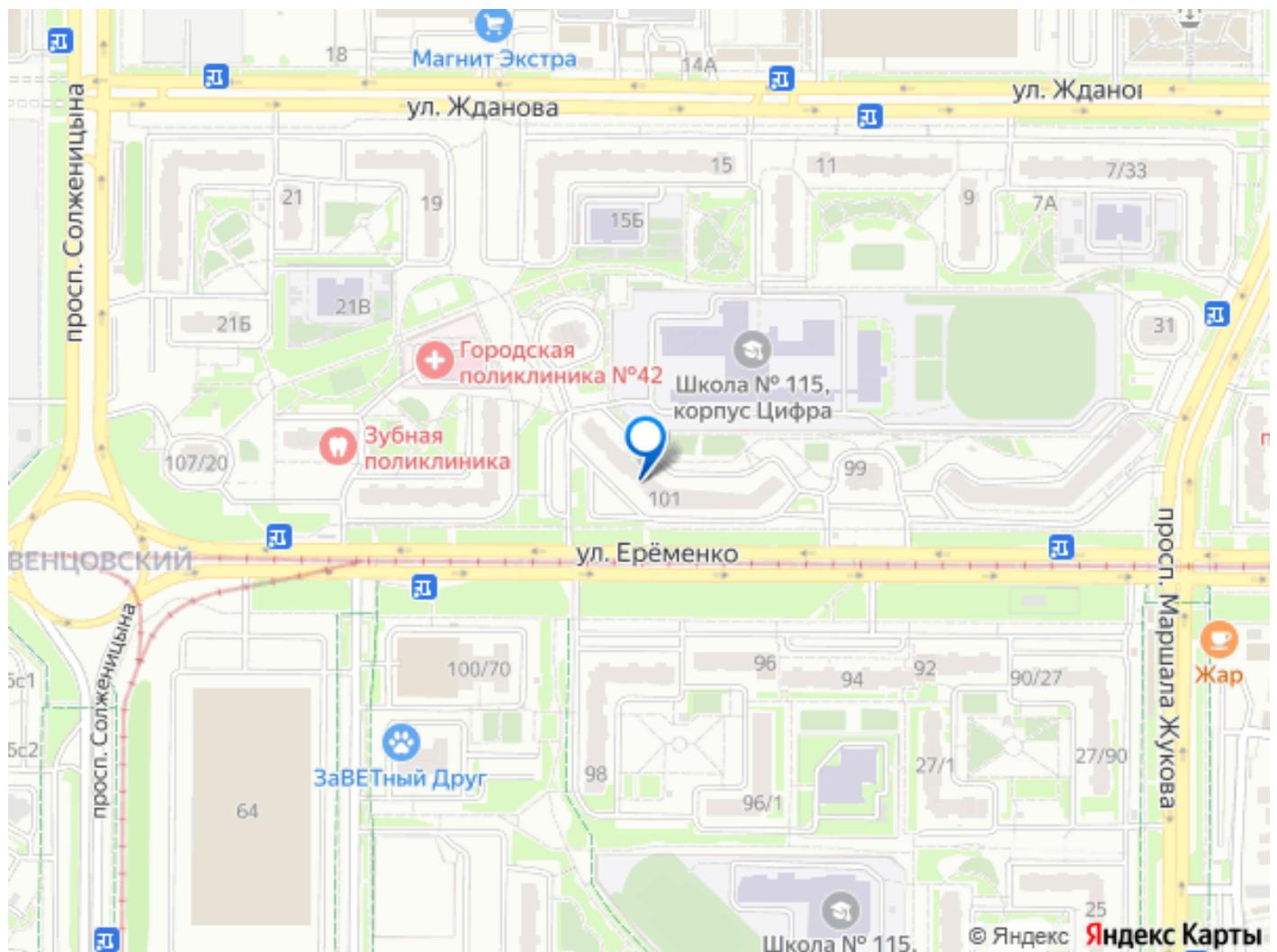
Для маленьких жителей комплекса во дворе установлена детская площадка, а спортивная площадка подойдёт для занятий спортом на свежем воздухе. Благоустроенная территория вокруг дома дополняется разнообразной инфраструктурой: рядом расположены школа имени *** Андреевича Жданова, детский сад, торговый центр для удобных покупок, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания физической формы. Аптеки ВитаФарм и Дежурная аптека всегда готовы

предоставить необходимые медикаменты, а насладиться чашечкой кофе можно в ближайшем ресторане Lighthouse. Также поблизости находятся продуктовые магазины, такие как Апекс плюс, обеспечивающие ежедневные покупки в шаговой доступности. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать

сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.



Move.ru - вся недвижимость России