

🕒 Создано: 30.11.2025 в 15:25

Обновлено: 30.11.2025 в 15:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

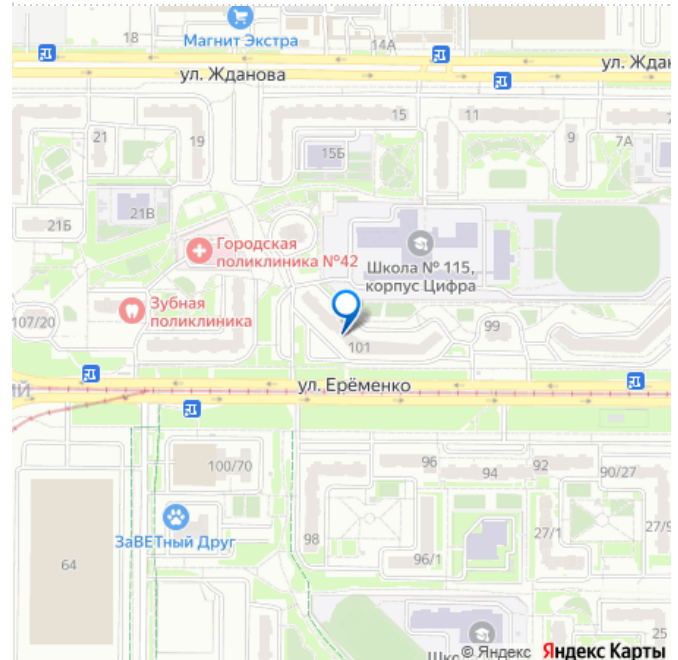
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



лифт

**Описание**

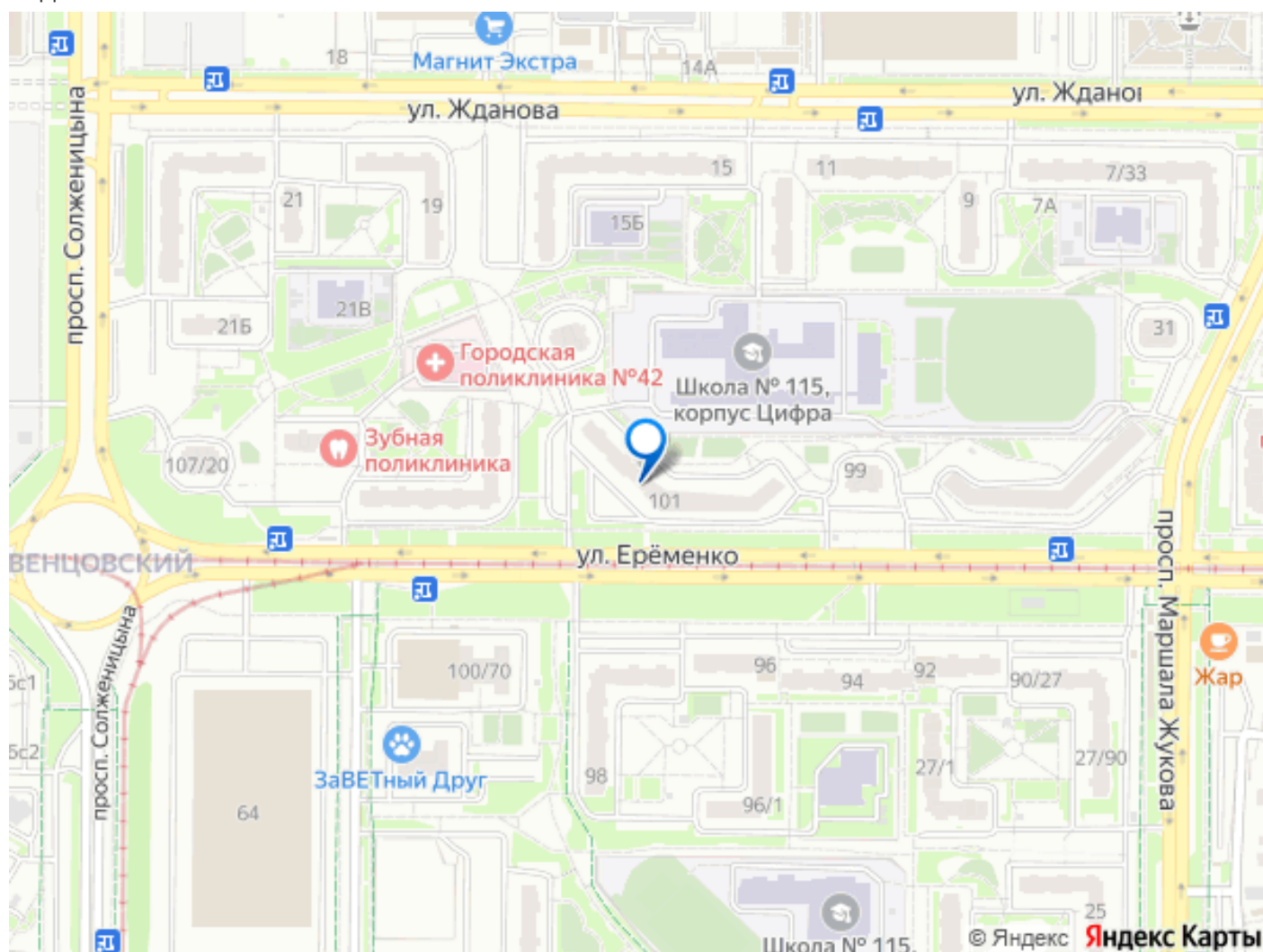
Продаётся уютная квартира площадью 28 квадратных метров на девятом этаже восемнадцатизэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еременко, дом 101. Строение возведено в 2012 году и отличается современной архитектурой и удобной планировкой. В вашем распоряжении жилая площадь 17 квадратных метров и кухня размером 4 квадратных метра, где с комфортом можно обустроить зону для приготовления пищи и семейных ужинов. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сэкономить время и средства на дополнительные работы и сразу же заселиться без лишних хлопот. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым, а окна квартиры выходят на улицу, предоставляя приятный городской вид. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде консьержа, что гарантирует дополнительную безопасность и комфорт. Для маленьких жителей комплекса во дворе установлена детская площадка, а спортивная площадка подойдёт для занятий спортом на свежем воздухе. Благоустроенная территория вокруг дома дополняется разнообразной инфраструктурой: рядом расположены школа имени \*\*\* Андреевича Жданова, детский сад, торговый центр для удобных покупок, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания физической формы. Аптеки ВитаФарм и Дежурная аптека всегда готовы

предоставить необходимые медикаменты, а насладиться чашечкой кофе можно в ближайшем ресторане Lighthouse. Также поблизости находятся продуктовые магазины, такие как Апекс плюс, обеспечивающие ежедневные покупки в шаговой доступности. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать

сделки от начала и до получения документов  
на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами.  
Звоните. На рынке недвижимости с 2003  
года.



Move.ru - вся недвижимость России