

🕒 Создано: 30.11.2025 в 15:04

Обновлено: 30.11.2025 в 15:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

3 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

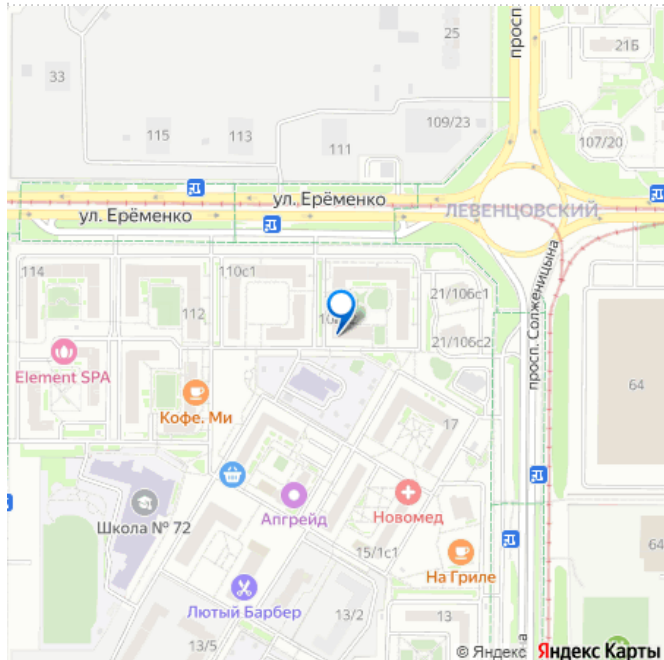
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



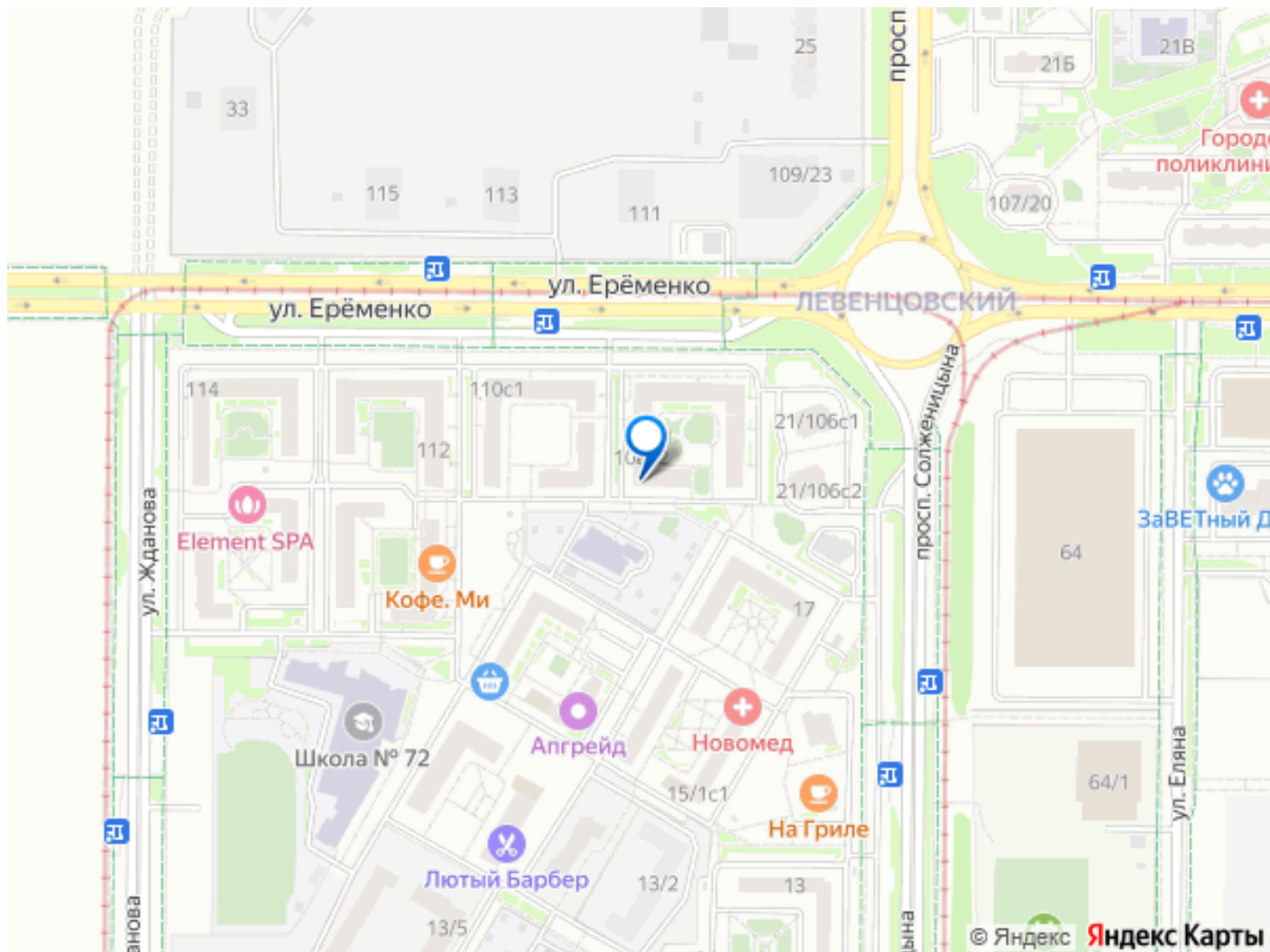
лифт

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 28 квадратных метров на третьем этаже девятиэтажного монолитного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Ерёменко, дом 108 ст2. Дом построен в 2019 году и отличается современной архитектурой и качественной отделкой. Квартира обладает продуманной планировкой: жилой площадью 17 квадратных метров и функциональной кухней площадью 2 квадратных метра. Благодаря евроремонту, новым владельцам останется лишь внести личные штрихи интерьера и можно сразу заселяться. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Благодаря расположению окон, в квартире всегда достаточно естественного света. Для комфорта жителей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, где можно проводить время активно и весело. Также стоит отметить наличие консьержа, обеспечивающего дополнительную безопасность и комфорт жильцов. Район располагает развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, торговые центры, фитнес-клубы и парки, что делает проживание здесь особенно комфортным как для молодых специалистов, так и для семей с детьми. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё в приятном районе с удобствами для комфортной жизни.

Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.



Move.ru - вся недвижимость России