

🕒 Создано: 30.11.2025 в 15:10

Обновлено: 30.11.2025 в 15:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

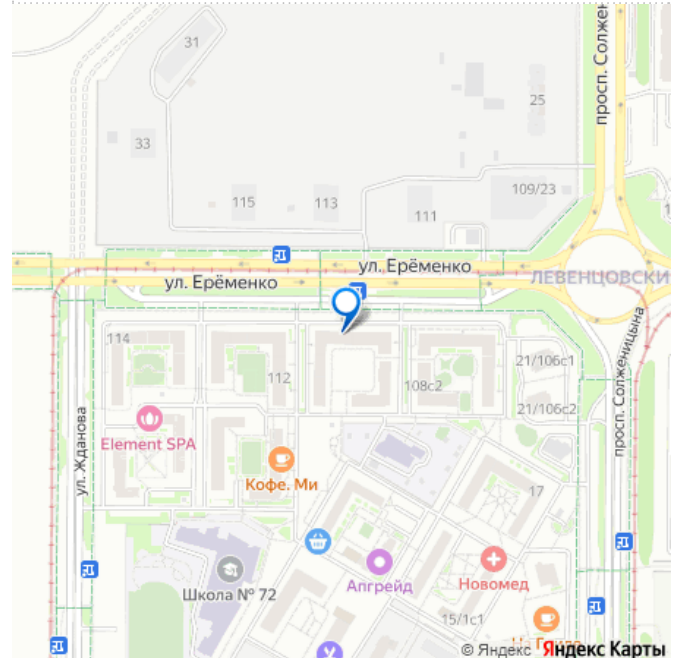
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



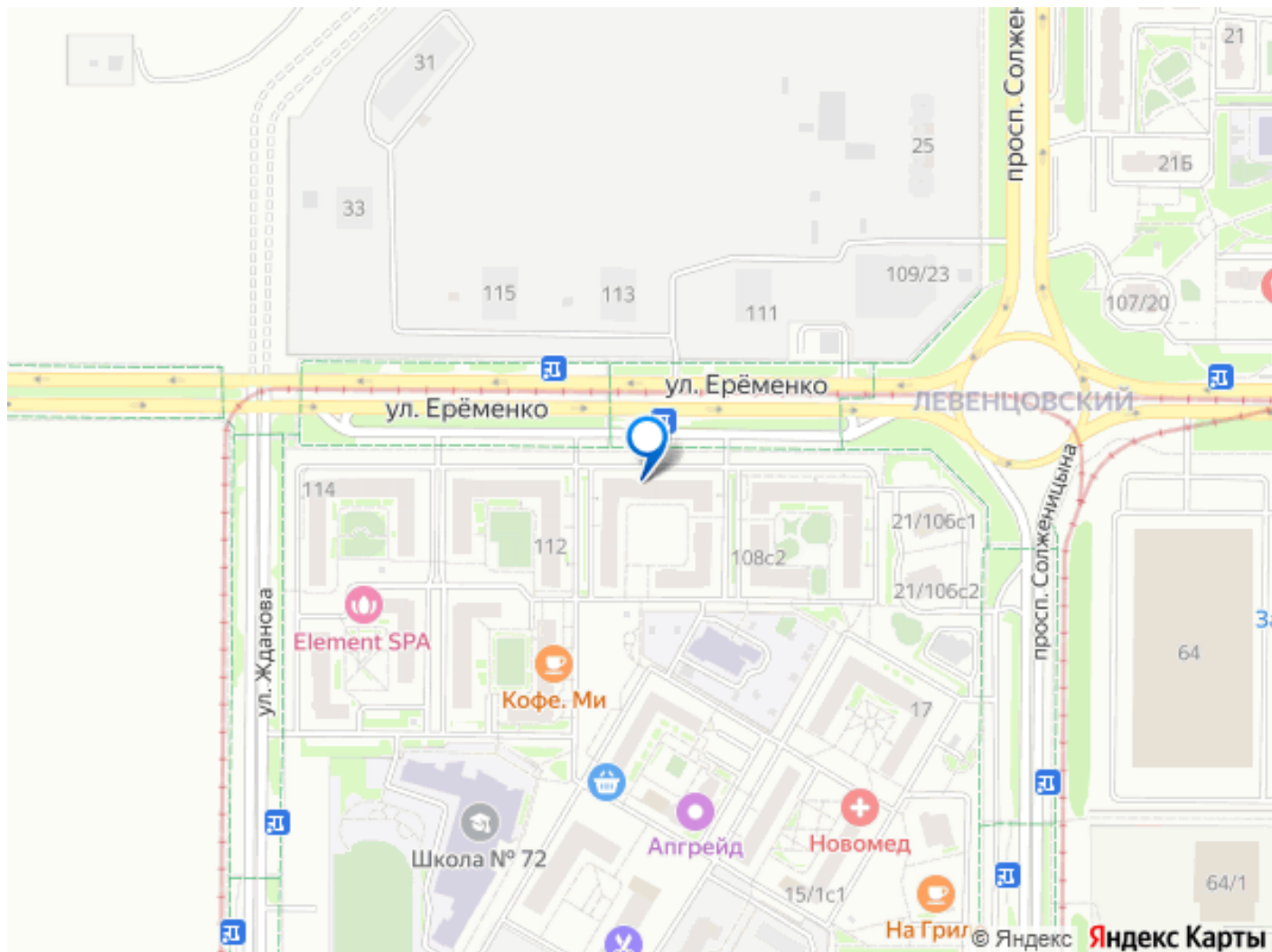
лифт

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 28 квадратных метров на одиннадцать этаже монолитного дома новой постройки (2021 год) в районе Западный города Ростов-на-Дону. Здание располагает четырнадцатью этажами и отличается современной архитектурой и качественным исполнением материалов. Внутри вас ждёт приятно удивляющий евроремонт, который создаёт атмосферу комфорта и уюта. Жилая площадь составляет 18 квадратных метров, кухня занимает 2 квадратных метра, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для приятного времяпрепровождения. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым, а окна квартиры выходят на улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума благодаря современным стеклопакетам. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде консьержа, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности и комфорта. Для автомобилистов имеется парковка во дворе здания. Территория двора благоустроена и включает детскую и спортивную площадки, где ваши дети смогут активно проводить свободное время, а взрослые заниматься спортом на свежем воздухе. Расположение дома позволяет быстро добраться до различных объектов инфраструктуры, включая школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клубы. Рядом также расположены частные детские сады, кафе и рестораны, а также необходимые аптеки и

студии красоты, что делает проживание здесь максимально удобным и комфортным. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры, которая станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.



Move.ru - вся недвижимость России