

Создано: 03.12.2025 в 02:17

Обновлено: 03.12.2025 в 03:06

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-й Атмосферный переулок

# 3 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-й Атмосферный  
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[2-й Атмосферный переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

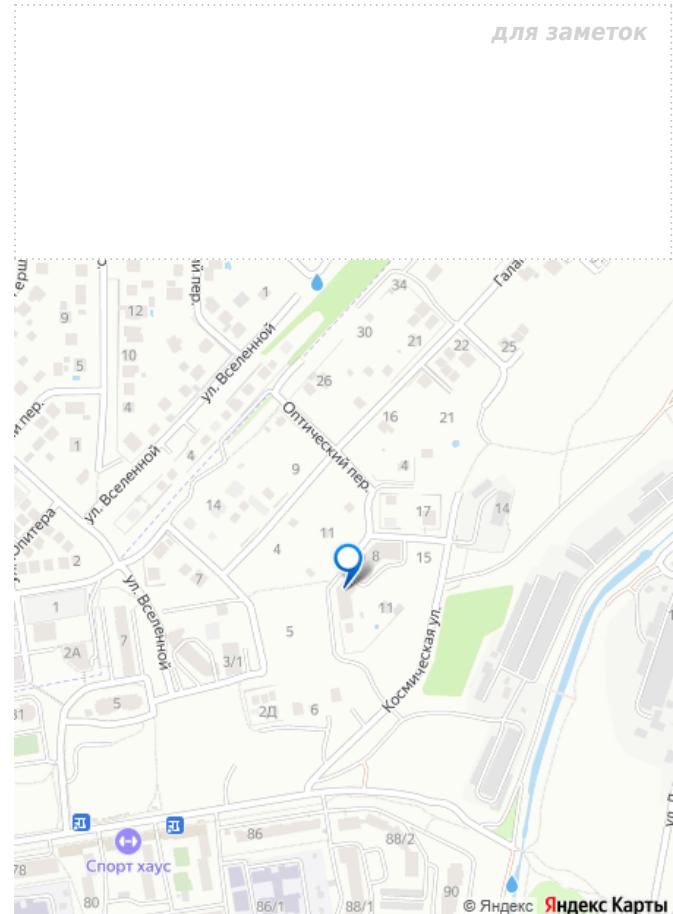
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро



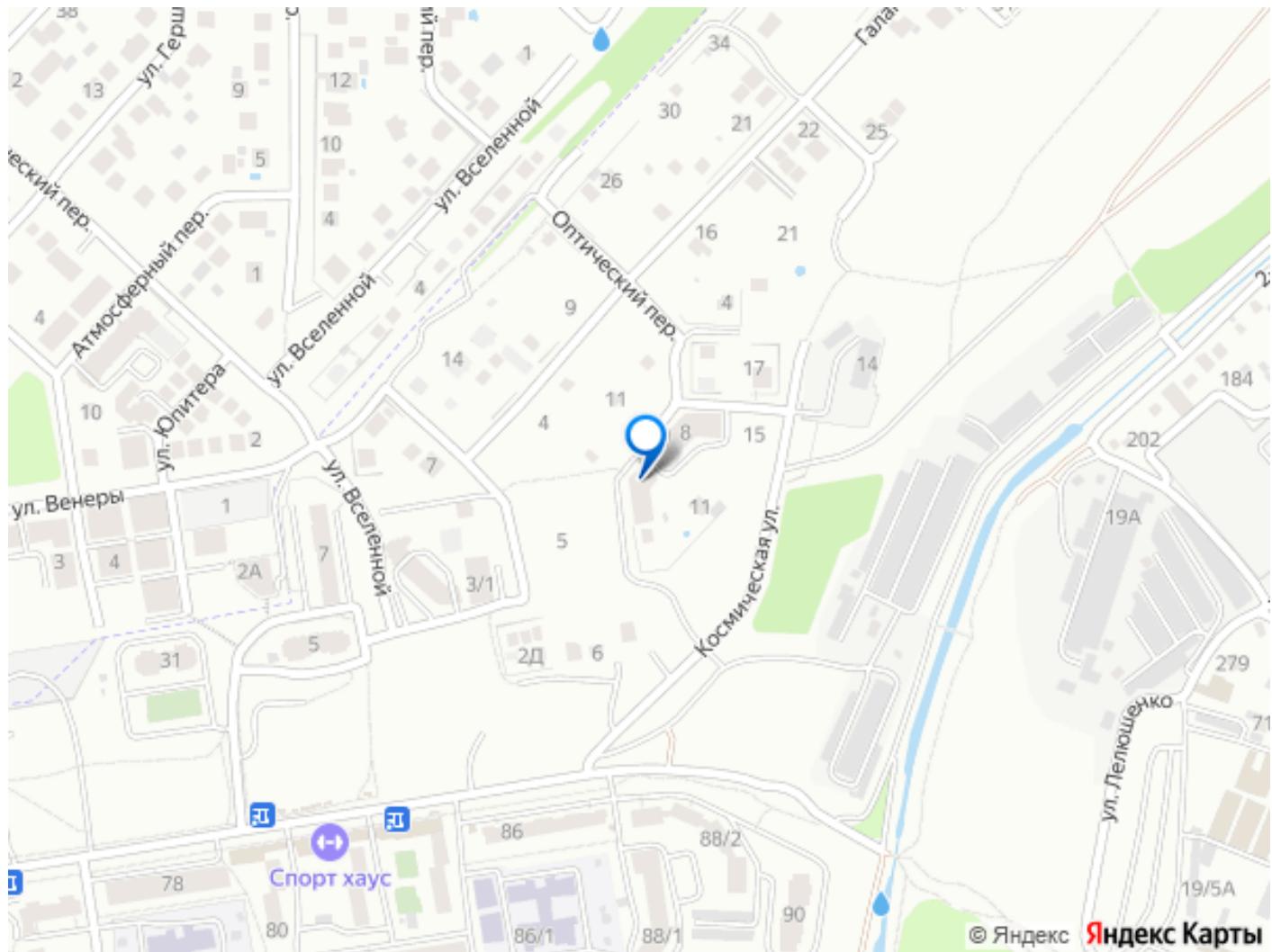
да

лифт

## Описание

Арт. 89036733 К продаже представлена  
шикарная студия в новом доме СЖМ.

Грамотное зонирование дает возможность  
разделению зоны спальни и кухни. Студия  
выполнена в современном стиле с  
качественным ремонтом. Большие  
панорамные окна лоджии с прекрасным  
видом на улицу. Подогрев полов по всему  
периметру студии. Совмещенный санузел с  
душевой кабиной и современной  
сантехникой. Подземный паркинг. Во дворе  
детская и спортивная площадки. Дом  
оснащен системой видеонаблюдения и  
кодовым замком на входе. Дом находится в  
шаговой доступности от основных городских  
магистралей, торговых центров, парков и  
других объектов инфраструктуры.(магазины  
Пятерочка, Магнит и т.д.) Рядом  
расположены остановки общественного  
транспорта, что делает перемещение по  
городу удобным и быстрым. Документы  
готовы к продаже.



Move.ru - вся недвижимость России