

Создано: 27.08.2025 в 15:52

Обновлено: 14.12.2025 в 15:20

<https://rnd.move.ru/objects/9287402104>

Собственник

**79198927740**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 24/23**

**3 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
24/23

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)



## Квартира

Высота потолков

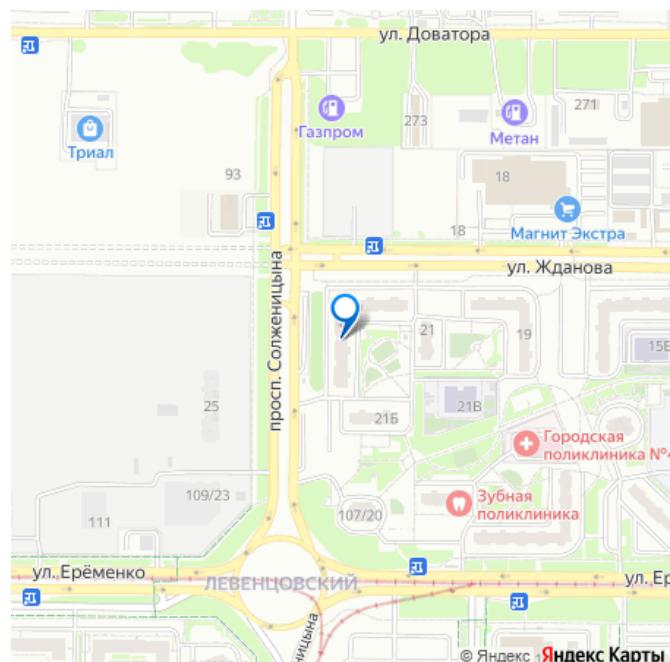
2.7 м

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

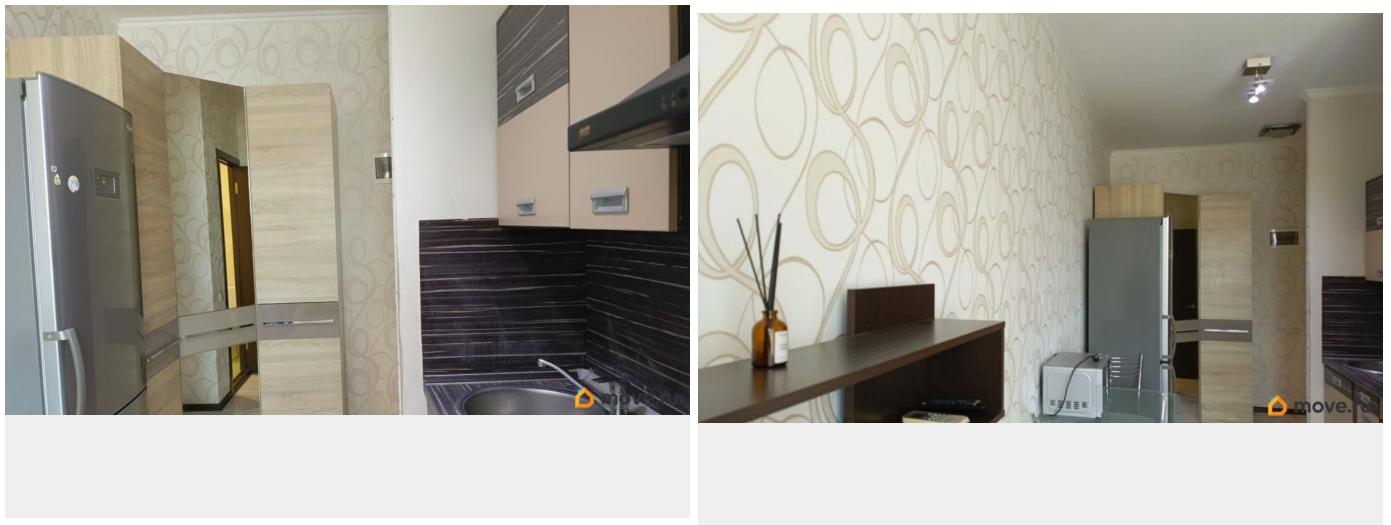
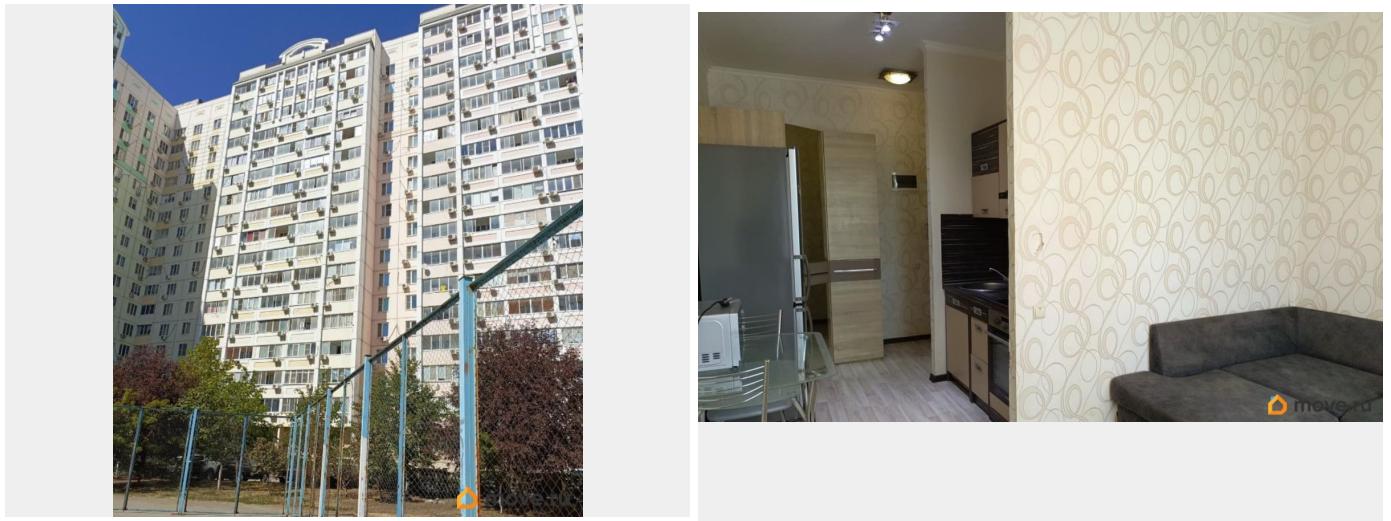
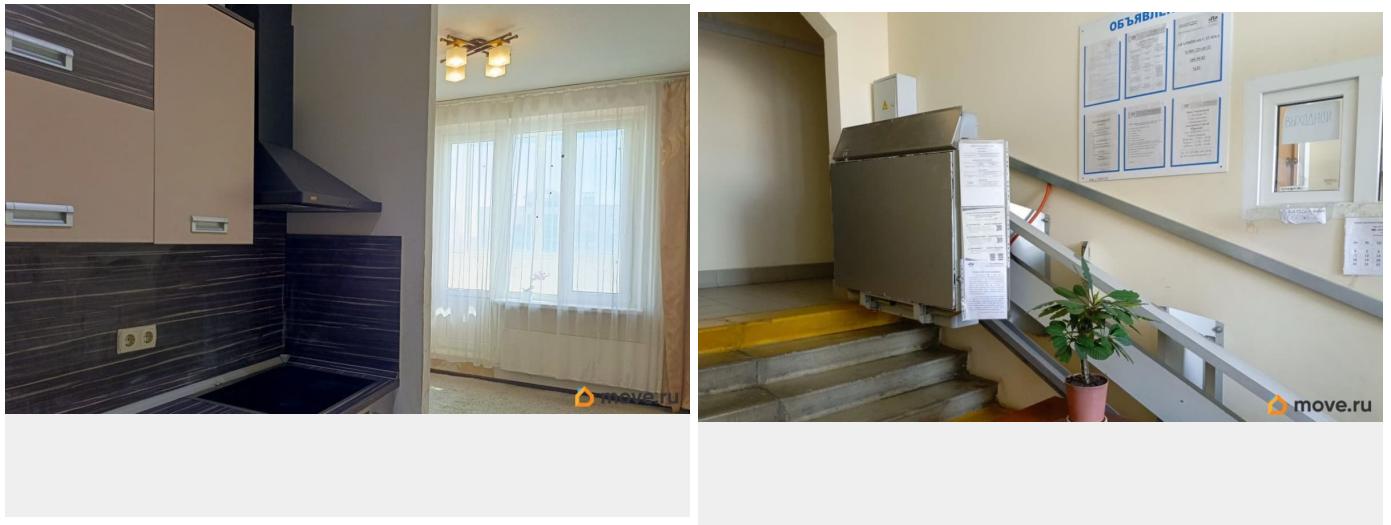
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

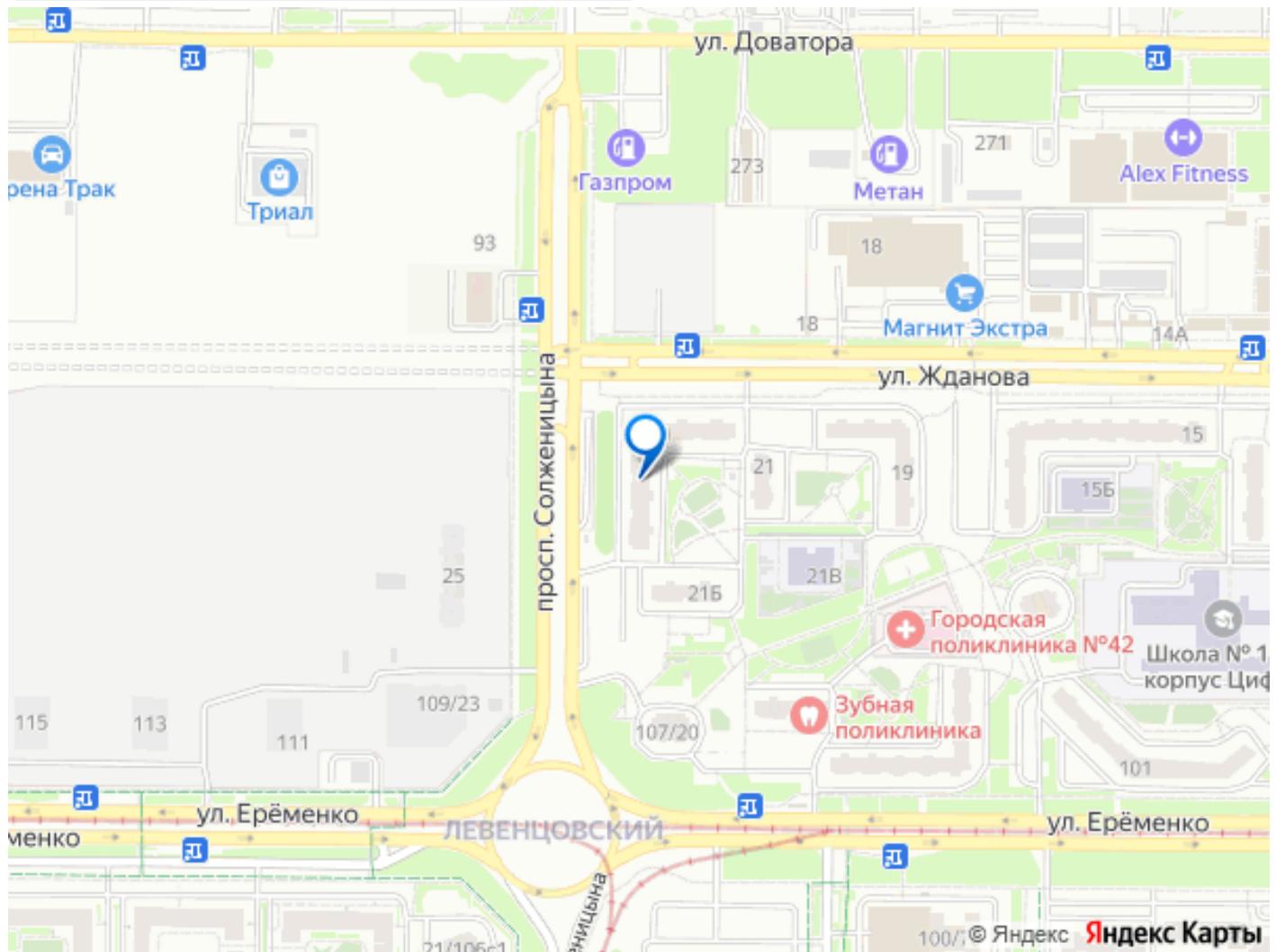
Продается студия в современном доме по адресу: Россия, Ростов-на-Дону. Квартира расположена на 15 этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 2013 году. Из окон открывается вид на тихий двор, где можно наслаждаться спокойствием и тишиной. В квартире сделан косметический ремонт. Пространство организовано таким образом, чтобы можно было максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом в хорошем состоянии, имеется как пассажирский, так и грузовой лифт. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, поэтому все необходимые покупки можно сделать без лишних хлопот. Отличная транспортная доступность позволит легко добраться до любой точки города. Условия сделки: квартира продается по договору купли-продажи, ипотека возможна. Юридически чистый объект, без обременений. Будем рады ответить на все ваши вопросы и предоставить дополнительные документы по запросу.

Приглашаем вас на просмотр этой квартиры.  
Запишитесь на удобное для вас время, и мы с  
удовольствием покажем вам все  
преимущества этой студии.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России