

🕒 Создано: 05.01.2026 в 12:24

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Пацаева, 20А**

4 349 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пацаева, 20А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Пацаева](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

11/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

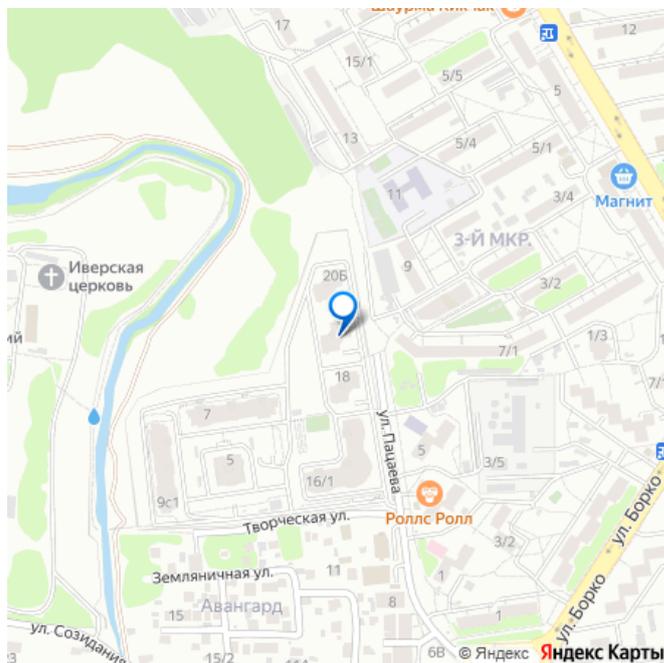
лоджия

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287817223>

**Ирина Симочкина, Домиан - офис
Первые Соловушки
79895009254**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

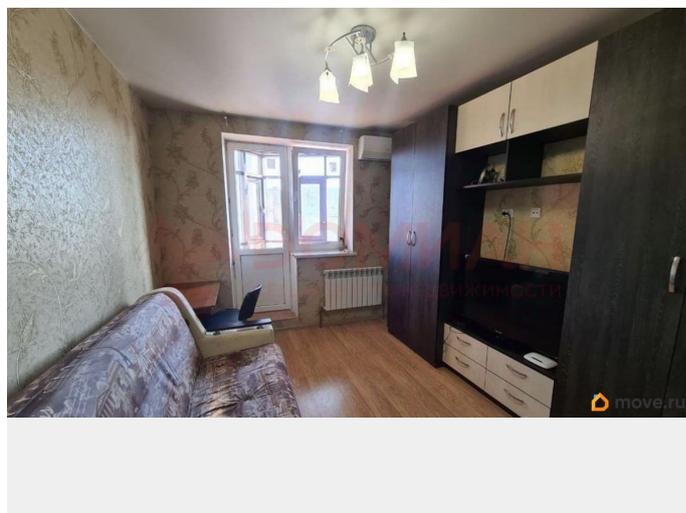
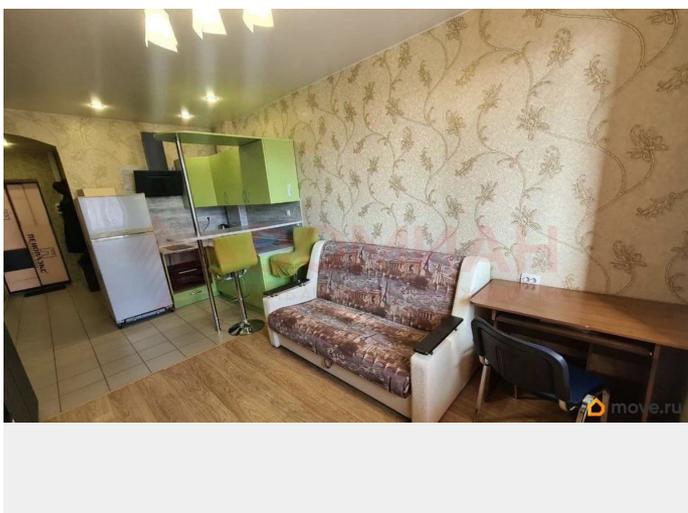
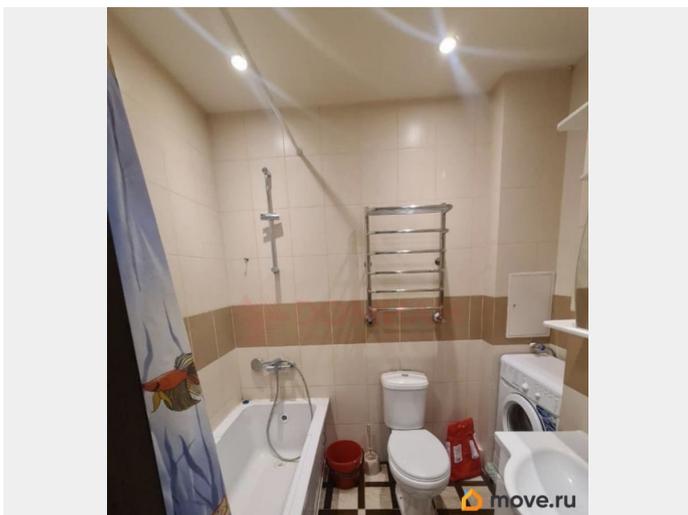
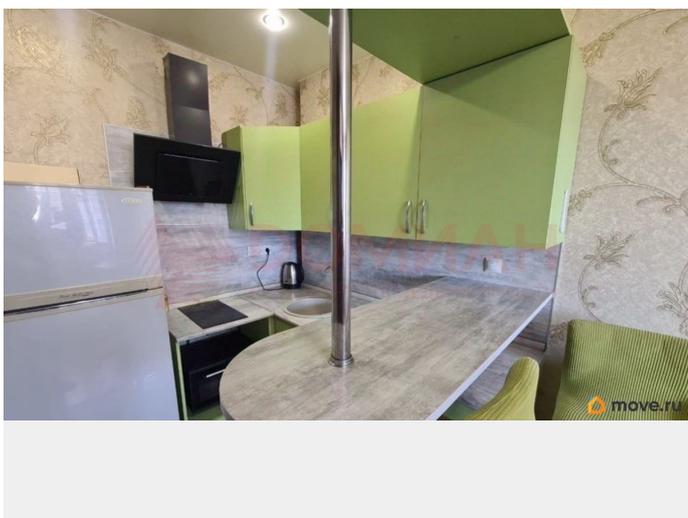
возможна ипотека, лифт, парковка

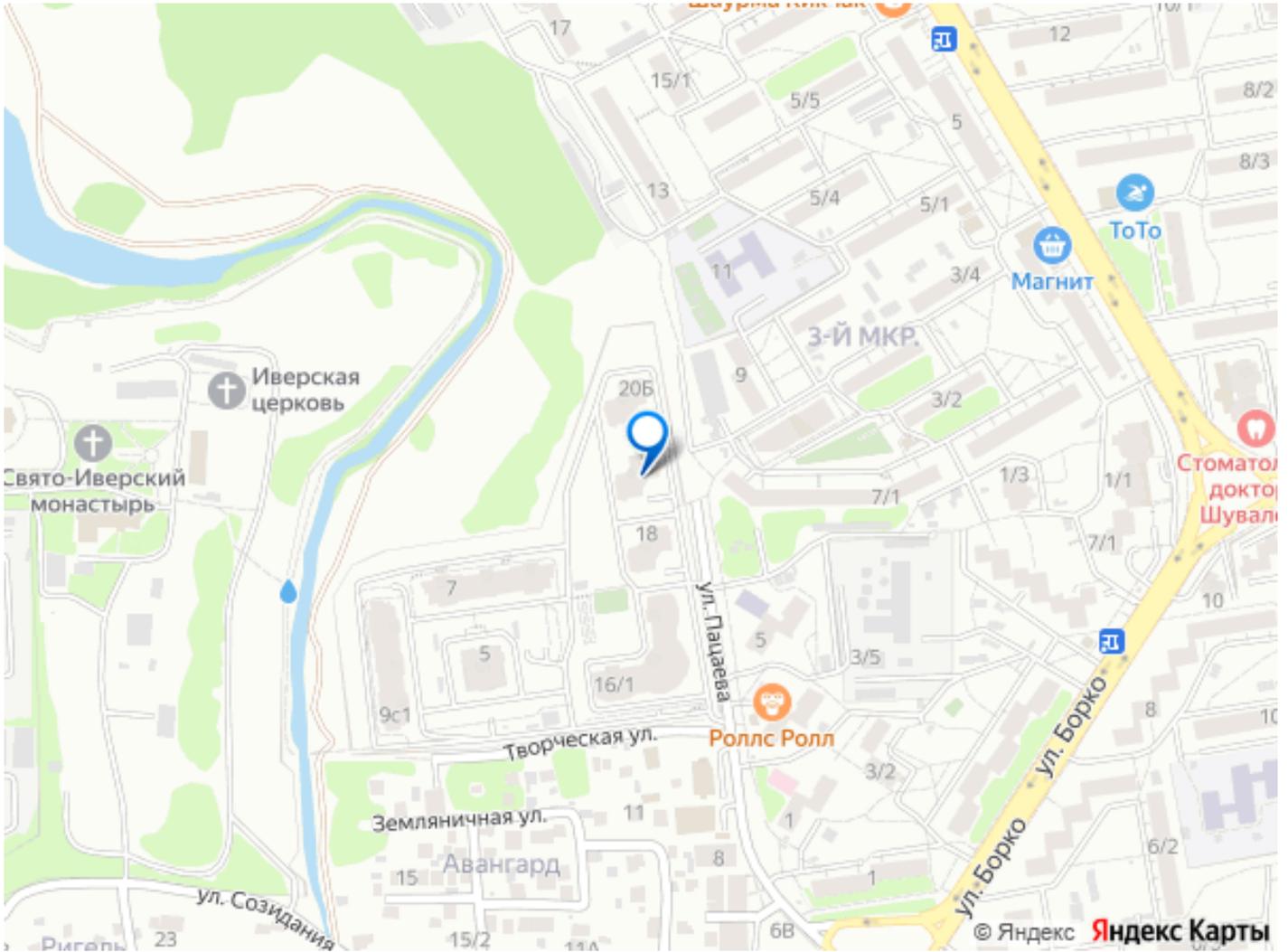
Описание

Арт. 128388924 Продаётся великолепная студия в ЖК «Звёздный» (СЖМ)

Представляем вашему вниманию уютную и функциональную студию в современном жилом комплексе «Звёздный». Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, развитую инфраструктуру и качественное жильё. Основные характеристики: Расположение: СЖМ, ЖК «Звёздный». Этаж: средний (комфортная высота без излишней удалённости от земли). Площадь: просторная студия с продуманной планировкой. Лоджия: большая, с панорамным остеклением и тёплыми полами — идеальное место для отдыха и утреннего кофе. Состояние: в квартире остаётся вся мебель и бытовая техника — заезжай и живи! Преимущества локации и дома: Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, поликлиники, кафе и зоны отдыха. Консьерж: круглосуточная забота о безопасности и комфорте жильцов. Подземная парковка: удобное и безопасное место для вашего автомобиля. Юридические аспекты:

Собственность: более 10 лет в одних руках.
Обременения: отсутствуют. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых привлекательных жилых комплексов района! Звоните, чтобы договориться о просмотре — эта студия ждёт именно вас! Полное юридическое сопровождение сделки! Дополнительно взимается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России