

ЛЕНДЛОРД, ЛЕНДЛОРД

79185299700

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

улица 3-я Линия, 20/58

5 250 000 ₹

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 3-я Линия, 20/58

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

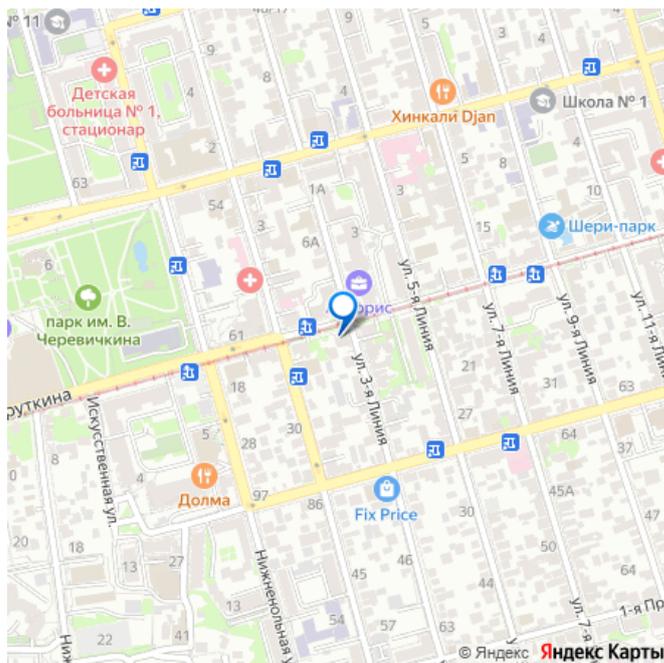
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F081282 НЕ ФЕЙК! ТОРГ
УМЕСТЕН ПРИ БЫСТРОМ ВЫХОДЕ НА СДЕЛКУ

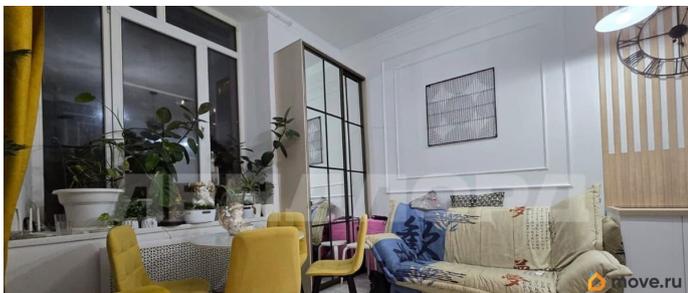
Все фото полностью соответствуют! Дом
прошел полный капитальный ремонт, новая
крыша, электрика, газоснабжение,
водопровод, фасад, внутренний двор
асфальтирован, имеет парковку,
ответственных соседей, следящих за
чистотой и порядком. (Ворота на кодовым
замке, постониие во двор попасть не могут)

Квартира изолированная (не доля, не
коммуналка), основание права - ДКП, один
взрослый собственник, обременений и
ограничений нет, под ипотеку подходит.

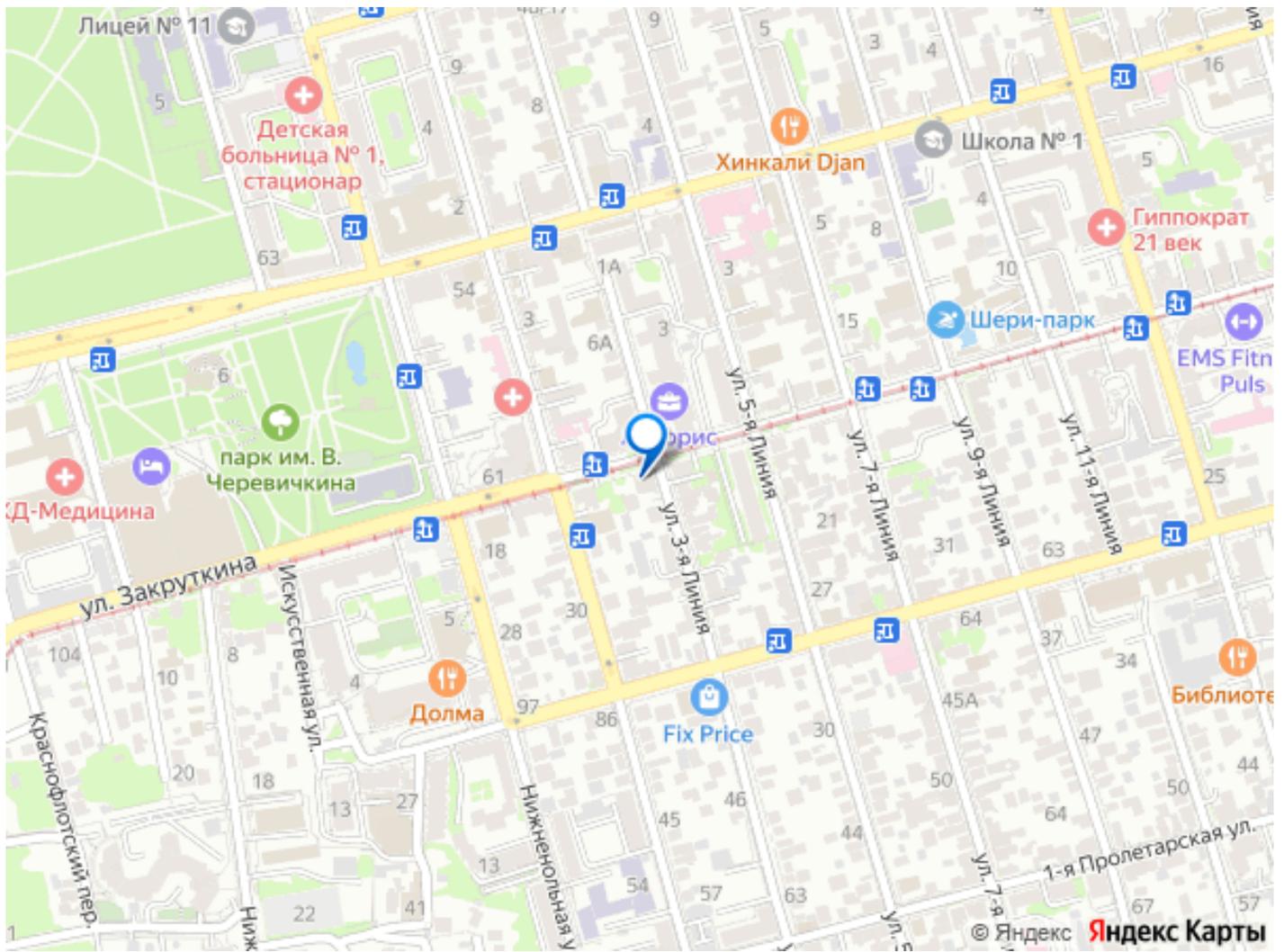
Вход в квартиру через тамбур на 2 квартиры,
фото тамбура, прошедшего ремонт , в
галерее. Все коммуникации центральные. В
квартире проведены полные капитальные
ремонтные работы всех коммуникаций,
установлена качественная электрика и
сантехника. Высота потолков 3.50, квартира
просторная и светлая, не ровень
новостройкам с давящими потолками.

Площадь комнаты 20м, комната правильной
формы, можно сделать зонирование. Пол -
ламинат, стены - штукатурка, моющаяся
качественная матовая краска,
полиуретановый декор в модном стиле
неоклассика, натяжной потолок,
зонированный свет. Большое панорамное

качественное металлопластиковое окно ещё больше увеличивает визуально комнату, на большом подоконнике можно разместить подушки под местл длядыха. Установлен стильный новый кухонный гарнитур. Зона кухни оформлена декоративными рейками. Раковина, смеситель и печка актуального чёрного цвета, что отлично гармонирует с широкой угловой деревянной столешницей. В квартире установлен стильный вместительный шкаф-купе, отлично дополняющий актуальный современный интерьер. Квартира находится в середине дома, что делает её очень тёплой зимой, длинная угловая прихожая исключает сквозняки. Для лета установлена сплит-система. В санузле на полу керамогранит, на стенах плитка, установлена новая качественная сантехника, тропический душ. Квартира тихая, комфортная и уютная. Подходит для проживания семьи, студентам и для сдачи в аренду. Показ по предварительной договорённости. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.







Move.ru - вся недвижимость России