

Создано: 19.11.2025 в 12:41

Обновлено: 27.11.2025 в 10:28

<https://rnd.move.ru/objects/9286749254>**Агент****79000000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия****4 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)**Квартира**

Площадь кухни

3.3 м²

Общая площадь

29.24 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

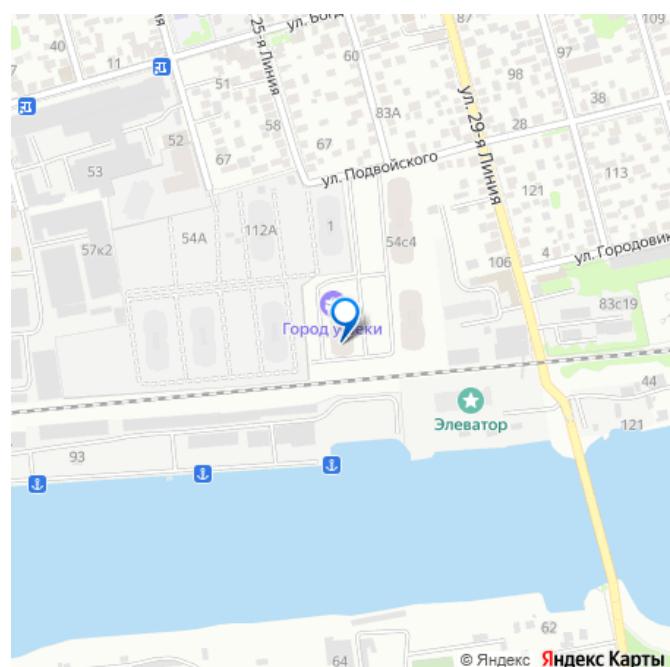
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

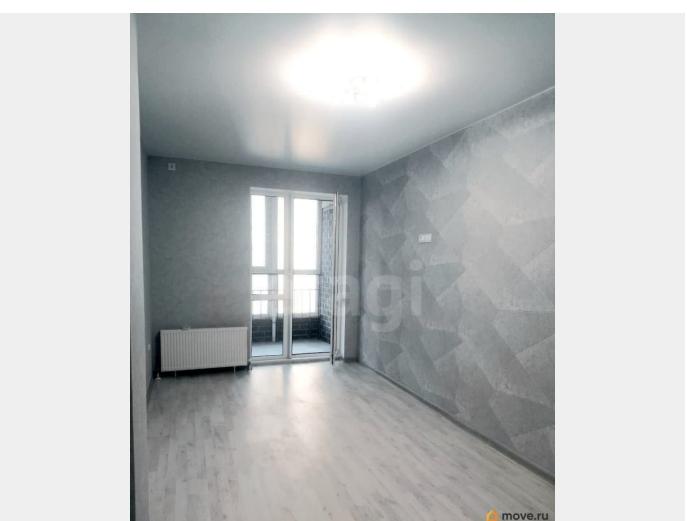
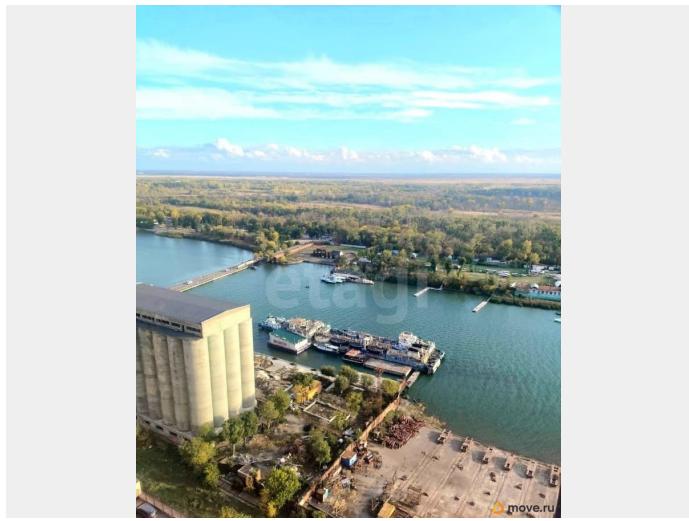
Квартира в новостройке

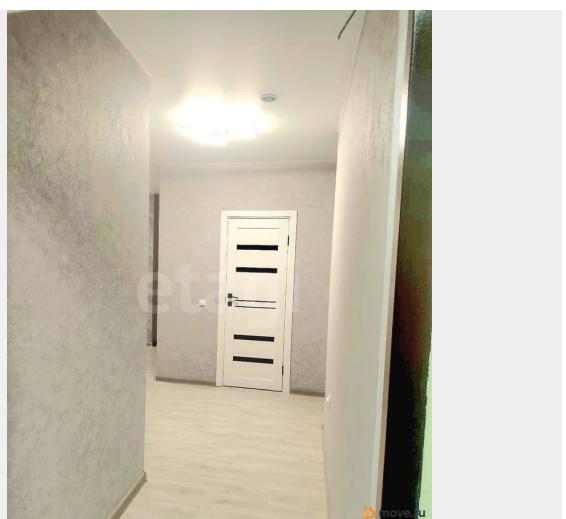
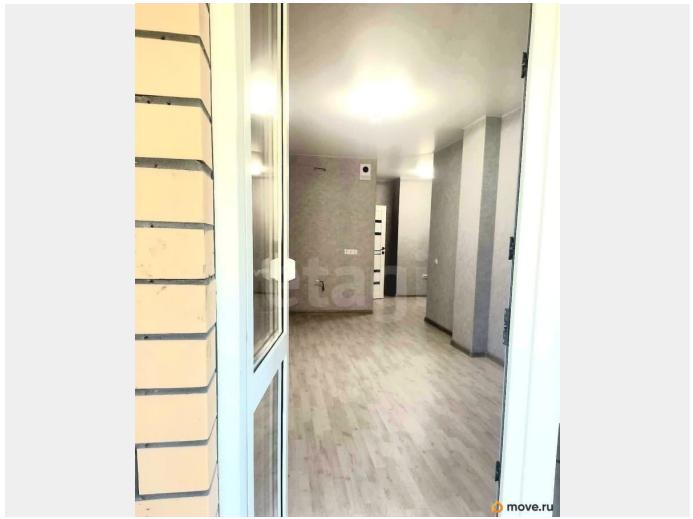
да

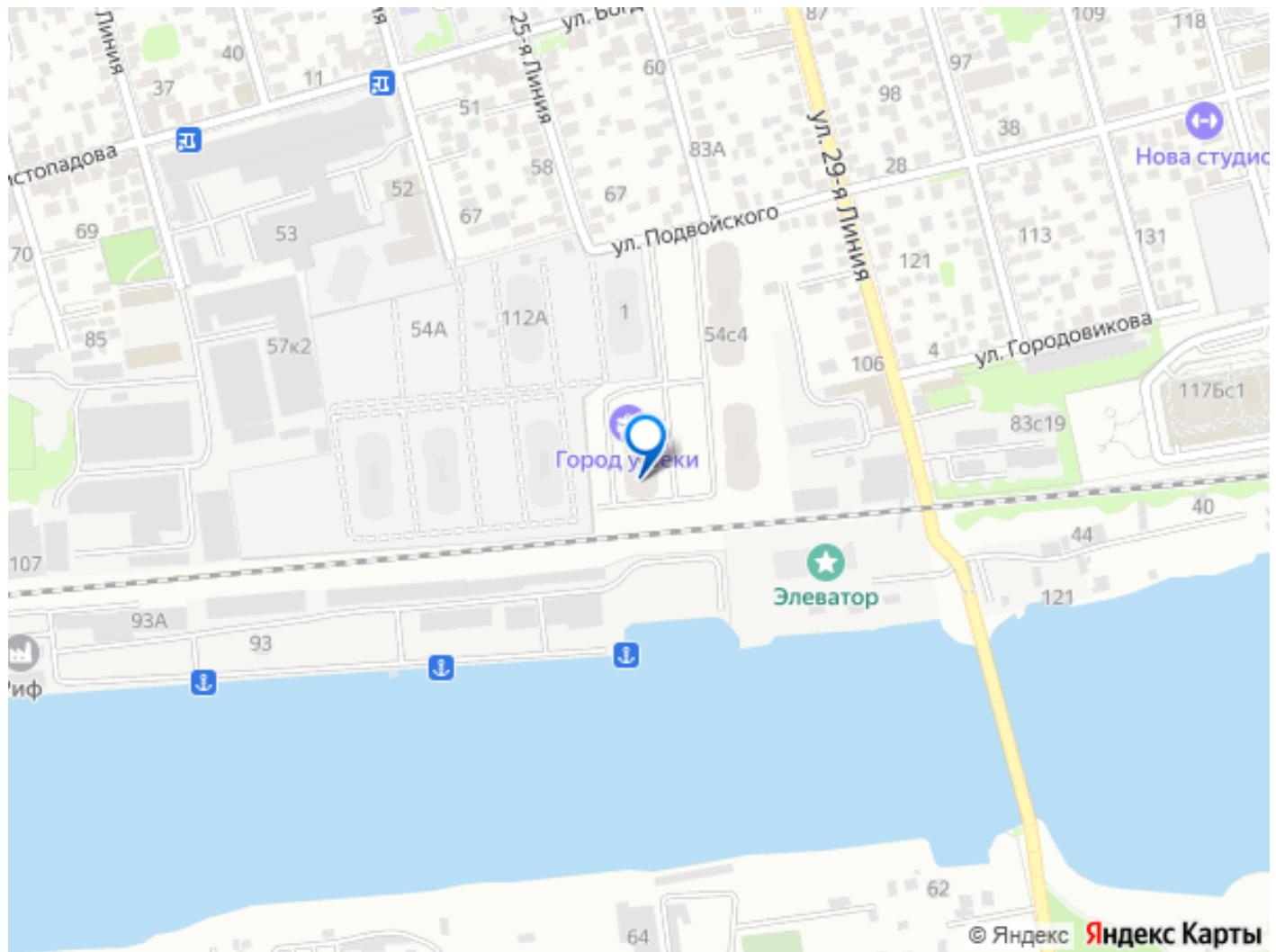
**Описание**

Данная квартира площадью 29,2 м² расположена на 18-м этаже современного монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2024 году. Объект

предлагается с выполненным современным ремонтом, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Высота потолков 2,7 метра и панорамный вид из окон на реку Дон создают ощущение простора и наполняют пространство светом. Планировка функциональна и включает совмещенный санузел с качественной отделкой и балкон. Жилой комплекс уровня комфорт-класс обеспечивает высокий стандарт проживания: в подъездах работают два пассажирских и один грузовой лифт. Для жителей организована безопасная подземная парковка с доступом через шлагбаум, а на благоустроенной территории обустроена современная детская площадка. Ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность — дорога до центра города занимает не более 10-15 минут. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание новизны, выгодного местоположения с видом на воду и полной готовности к проживанию. Код пользователя: 185174 Номер в базе: 10080884







Move.ru - вся недвижимость России