

Создано: 28.11.2025 в 22:15

Обновлено: 28.11.2025 в 22:15

<https://rnd.move.ru/objects/9286990505>

Агент

79000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

3 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

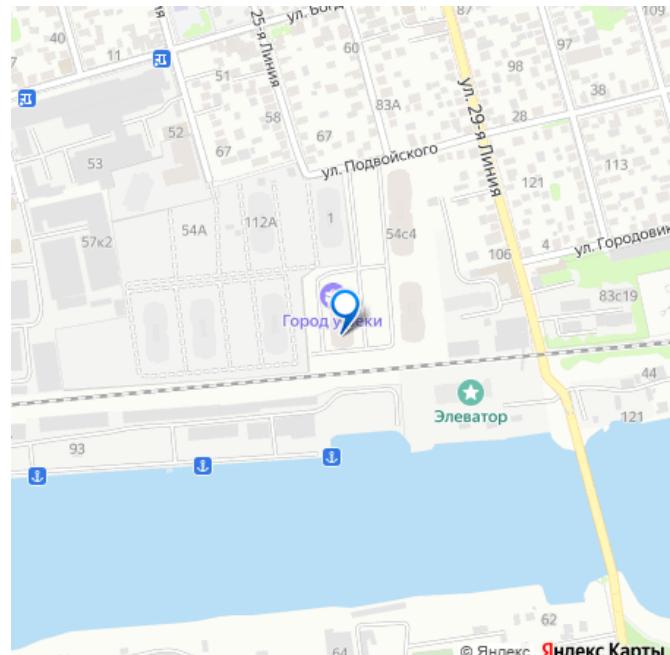
на улицу

Квартира в новостройке

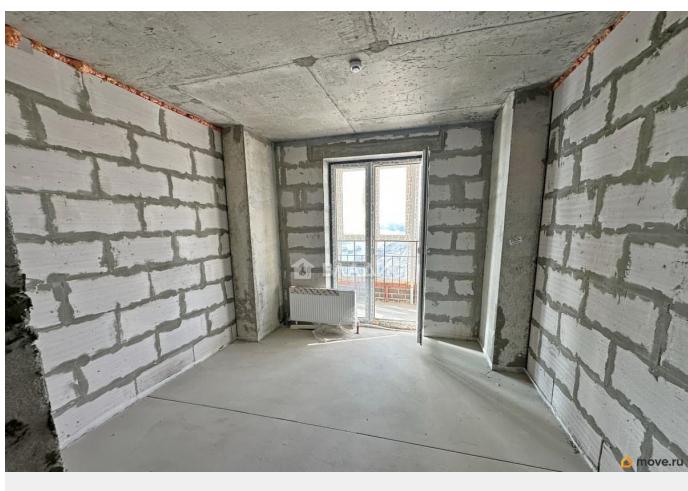
да

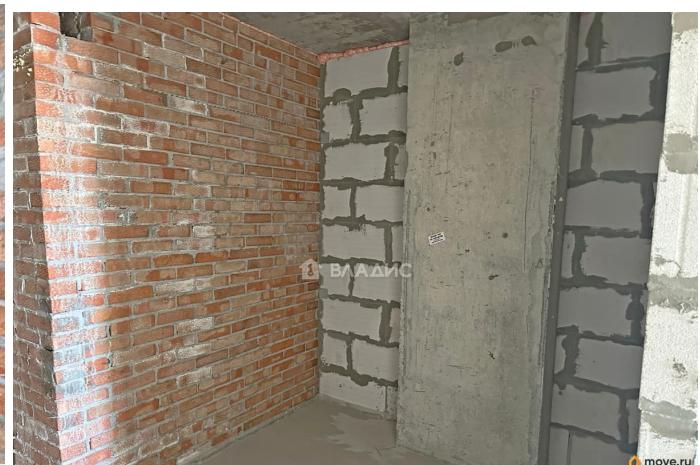
лифт

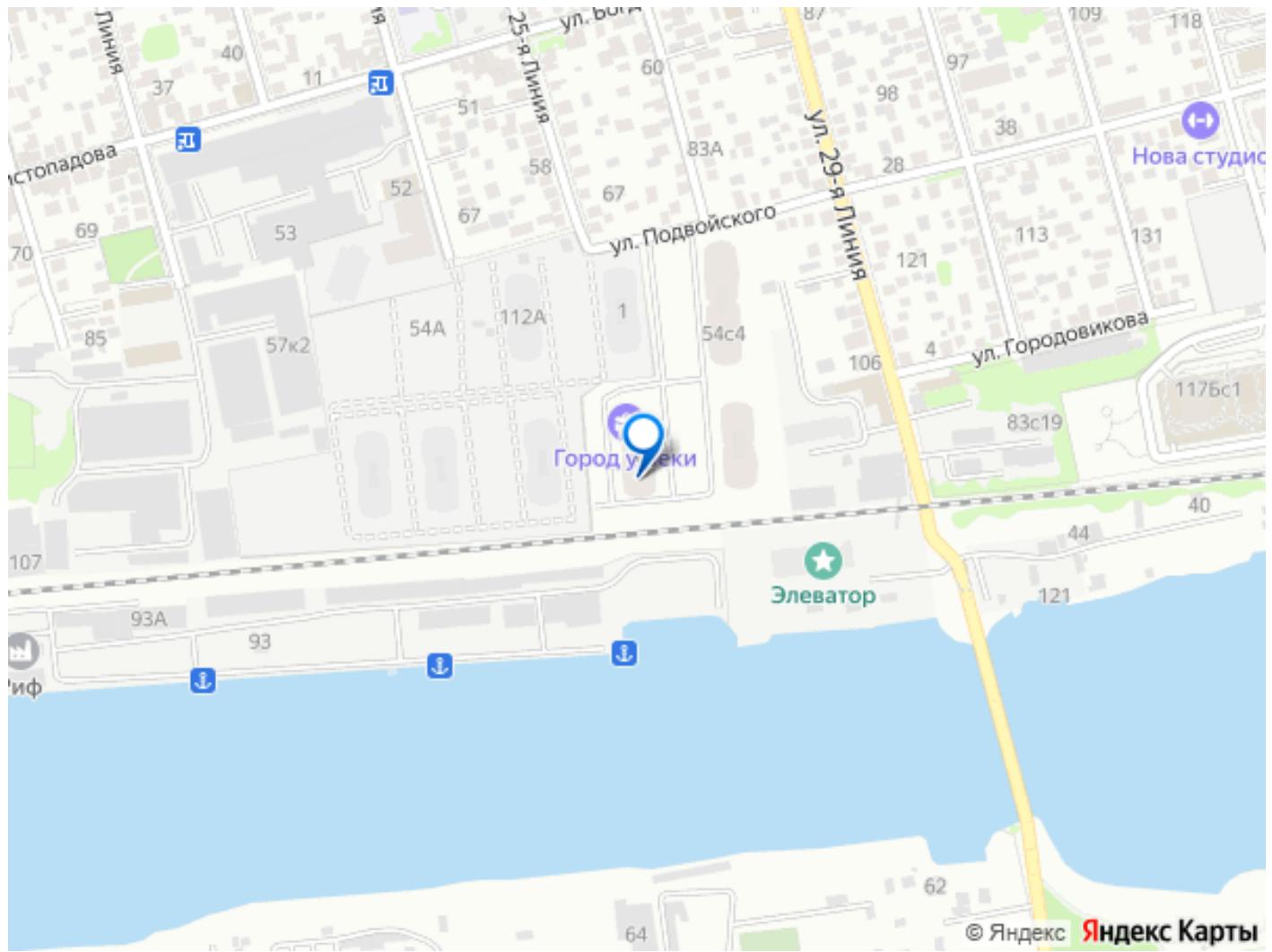
Описание



Код объекта: 1591030. Продается уютная 1-комнатная квартира в современном кирпично-монолитном доме. Расположенная на 20-м этаже, эта квартира предлагает потрясающий вид на реку Дон и стадион Ростов Арена, что делает ее идеальным местом для ценителей красоты и комфорта. Общая площадь квартиры составляет 29.2 м². Удобная смежная планировка позволяет эффективно использовать пространство, а застекленный балкон добавляет дополнительный уют и комфорт. Санузел совмещенный, горячая вода подается от теплоцентра, что обеспечивает надежное снабжение в любое время года. Состояние - стройвар, стяжка есть, отличное качество. Дом был построен в 2024 году и находится в превосходном состоянии. В вашем распоряжении три грузовых лифта, что существенно облегчает перемещение с вещами. Открытая парковка во дворе позволяет без проблем оставить автомобиль, есть так же подземная парковка. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: рядом детские сады, школы и остановки общественного транспорта. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры, где можно наслаждаться жизнью в окружении удобств и живописных пейзажей. Ваш новый дом ждет вас!







Move.ru - вся недвижимость России