

Создано: 25.12.2025 в 12:59

Обновлено: 26.01.2026 в 23:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 46/2**

**5 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

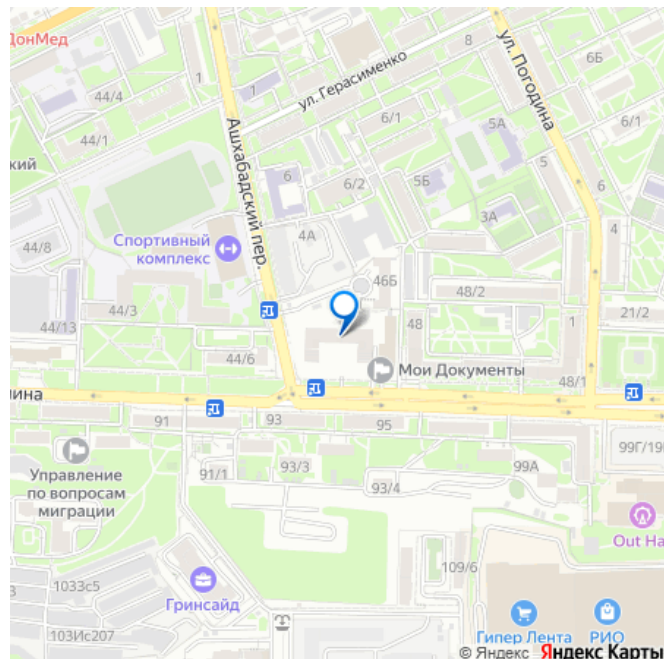
3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287743528>

**Темур Русланович Нематуллаев,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79198815243**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Продается квартира-студия на 14 этаже в 25-этажном доме, в центре г. Ростова-на-Дону. Площадь квартиры 29,2 м2, балкон один, окна выходят на улицу. В доме грузовой и пассажирский лифт, консьерж. Дом новый, монолитный. Отделка черновая, можно выполнить ремонт или перепланировку на свой вкус. Парковка подземная и наземная во дворе. В пешей доступности круглосуточные магазины, аптеки, торговые центры, салоны красоты, ВУЗы, остановки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 196493 Номер в базе: 10693920

