

Создано: 30.09.2025 в 13:16

Обновлено: 13.01.2026 в 23:50

<https://rnd.move.ru/objects/9285312865>

Собственник

79000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Жилая площадь

12.03 м²

Площадь кухни

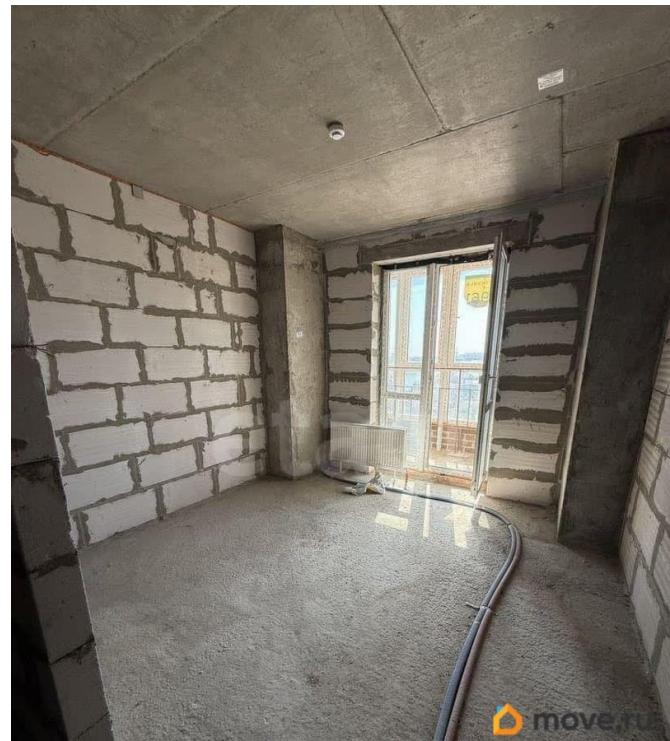
4.32 м²

Общая площадь

29.36 м²

Этаж

4/25



Детали объекта

Тип сделки

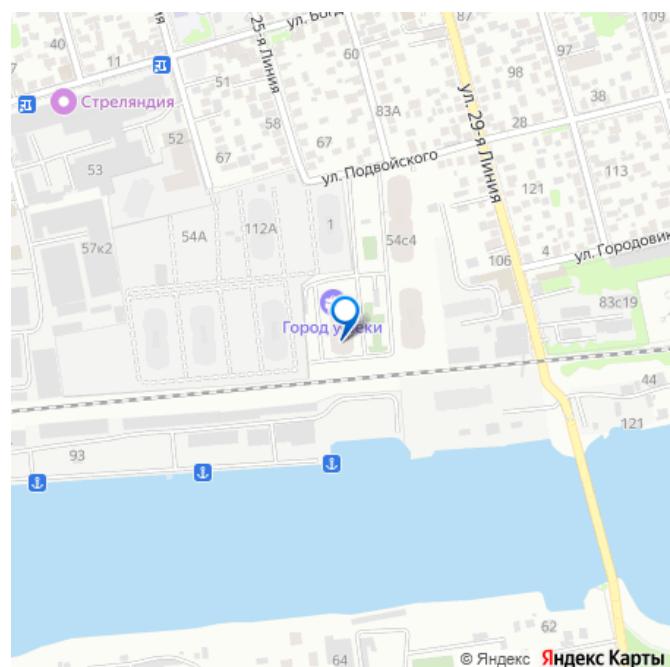
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

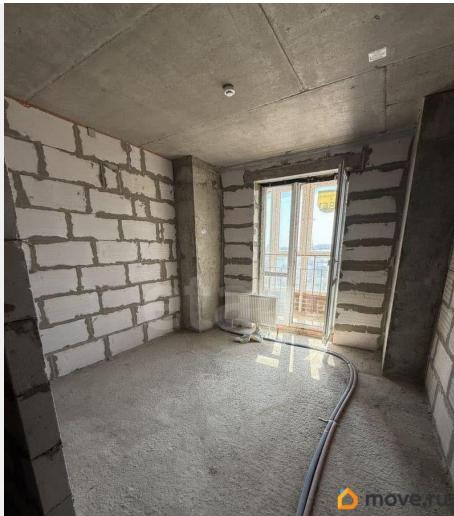
да

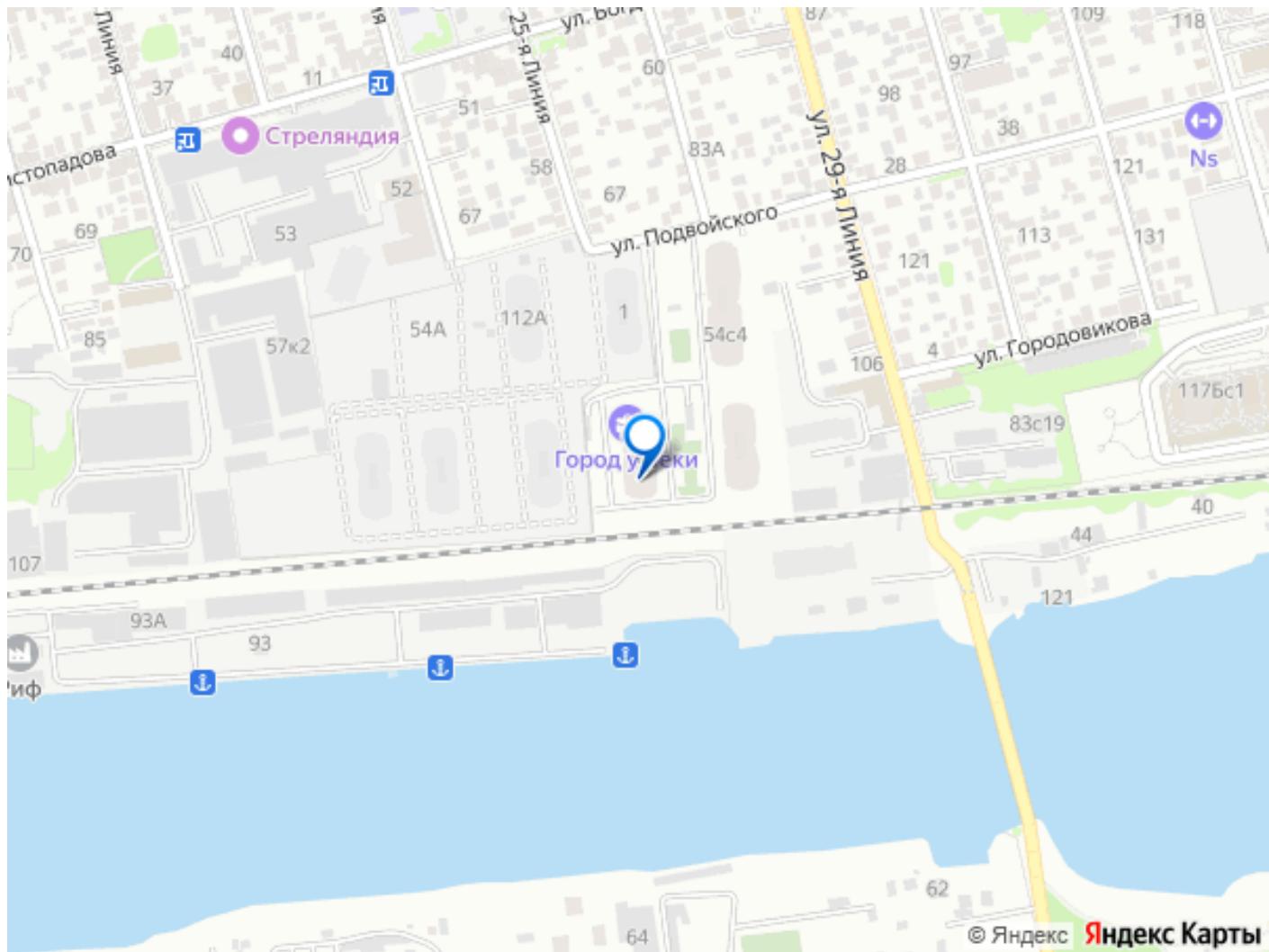


Описание

Продаётся студия в сданном доме общей площадью 29.3 кв.м., на 4 этаже. Удобное расположение жилого комплекса позволит не только каждый день наблюдать все

великолепие открывающегося вида на реку, но и возможность всего за 10 минут добраться до центра города. Для активного отдыха не нужно далеко ходить, ведь на закрытой территории жилого комплекса 3 футбольных поля и собственные спортивные площадки! Играйте и занимайтесь спортом всей семьёй. Забудьте о проблеме куда устроить вашего ребенка, собственный детский сад во дворе жилого комплекса решит этот вопрос и существенно сэкономит ваше время. Созданы специально для комфортного и интересного времяпрепровождения детей любого возраста. Не беспокойтесь за безопасность ребёнка все детские площадки оборудованы травмобезопасным покрытием. Чтобы совершать покупки, больше не нужно никуда ездить, ведь на территории жилого комплекса располагается собственный торгово-развлекательный центр. В специально обустроенных беседках, которые укроют в любую непогоду, можно провести время с друзьями, отдохнуть после рабочего дня, почитать книгу или устроить барбекю с семьей. Ощутите все плюсы недвижимости класса «Комфорт+». Дома с бесшумными высокоскоростными лифтами, дизайнерской отделкой входных групп, скрытыми нишами для кондиционеров и удобными планировками. Просторные светлые входные группы и гостевой холл выполнены по авторскому дизайн-проекту, с применением натурального керамогранита. Код пользователя: 189420 Номер в базе: 9954551





Move.ru - вся недвижимость России