

Создано: 31.01.2024 в 16:23

Обновлено: 20.10.2025 в 17:40

<https://rnd.move.ru/objects/9265646729>

Собственник

**79885619394**

**5 500 000 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

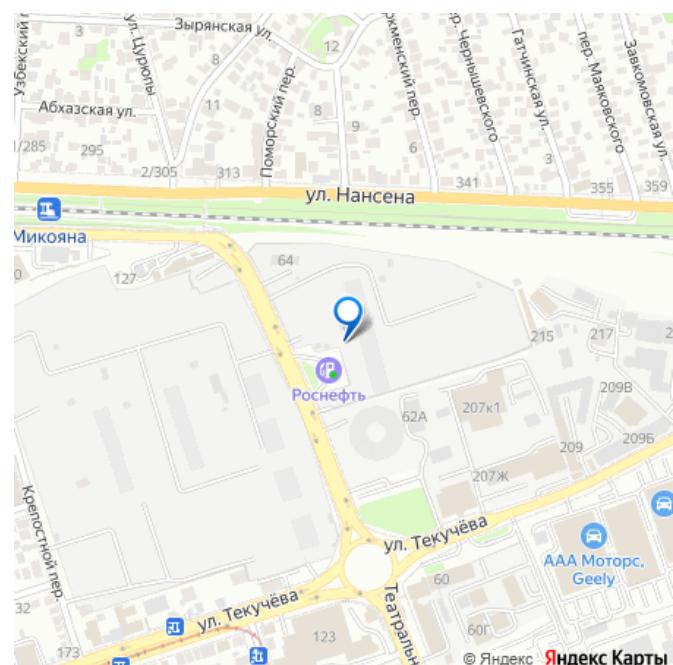
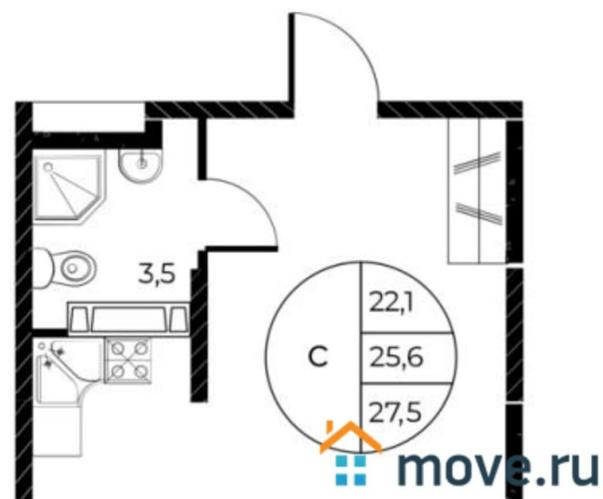
3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание



Собственник (Дольщик)! Продаю студию в ЖК «Панорама на Театральном» По адресу: Пр-кт Театральный 62 1 подъезд 21 этаж 29,3 м<sup>2</sup> без учета балкона 25,6 м<sup>2</sup> Срочная продажа. У застройщика цена 5 200 000. О комплексе: - лучшее расположение в городе! - закрытая охраняемая территория - подземная парковка - много бесплатных парковочных мест во дворе - премиальные холлы с консьержем - зоны отдыха во дворе - детские и спортивные площадки на территории - видеонаблюдение 24/7 (камеры можно будет просматривать с телефона) - калитки управляются с телефона по системе умный дом - круглосуточные пункты охраны - рядом будет свой ТЦ Дома каркасно-монолитные Облицовка: клинкер, вент. фасад. Своя котельная на крыше + радиаторы с регулировкой + счетчик на каждую квартиру. В квартире стяжка пола, возведенные стены, радиаторы с регулировкой, счетчики, железные входные двери. Балкон с панорамным остеклением полностью. Квартира видовая! Вид на внутренний двор и Театральную площадь! Квартира расположена в самом тихом месте дома.

