

🕒 Создано: 31.01.2024 в 16:23

Обновлено: 20.10.2025 в 17:36

**5 500 000 ₺**

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

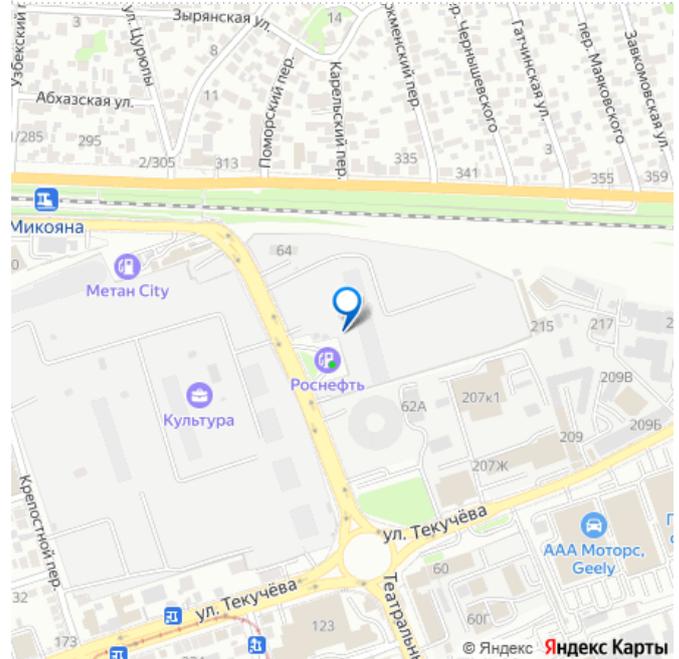
Покупка в ипотеку

да

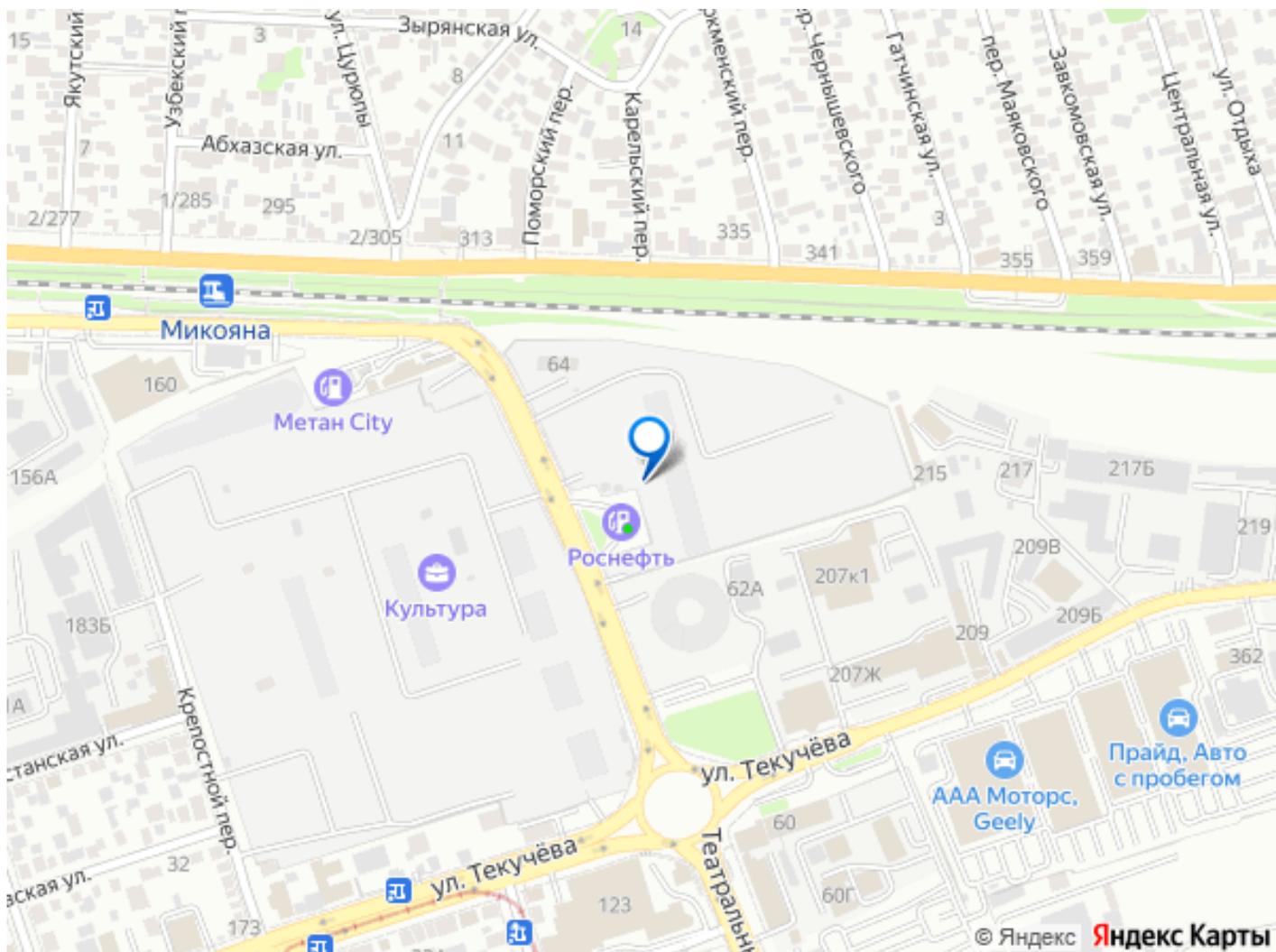
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



Собственник (Дольщик)! Продаю студию в ЖК «Панорама на Театральном» По адресу: Пр-кт Театральный 62 1 подъезд 21 этаж 29,3 м2 без учета балкона 25,6 м2 Срочная продажа. У застройщика цена 5 200 000. О комплексе: - лучшее расположение в городе! - закрытая охраняемая территория - подземная парковка - много бесплатных парковочных мест во дворе - премиальные холлы с консьержем - зоны отдыха во дворе - детские и спортивные площадки на территории - видеонаблюдение 24/7 (камеры можно будет просматривать с телефона) - калитки управляются с телефона по системе умный дом - круглосуточные пункты охраны - рядом будет свой ТЦ Дома каркасно-монолитные Облицовка: клинкер, вент. фасад. Своя котельная на крыше + радиаторы с регулировкой + счетчик на каждую квартиру. В квартире стяжка пола, возведенные стены, радиаторы с регулировкой, счетчики, железные входные двери. Балкон с панорамным остеклением полностью. Квартира видовая! Вид на внутренний двор и Театральную площадь! Квартира расположена в самом тихом месте дома.



Move.ru - вся недвижимость России