

🕒 Создано: 06.03.2026 в 08:42

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 18:37

Нина Евгеньевна Ситникова, Эллада

79889517203

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Ольховский переулок, 54

3 900 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ольховский переулок,

54

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[Ольховский переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

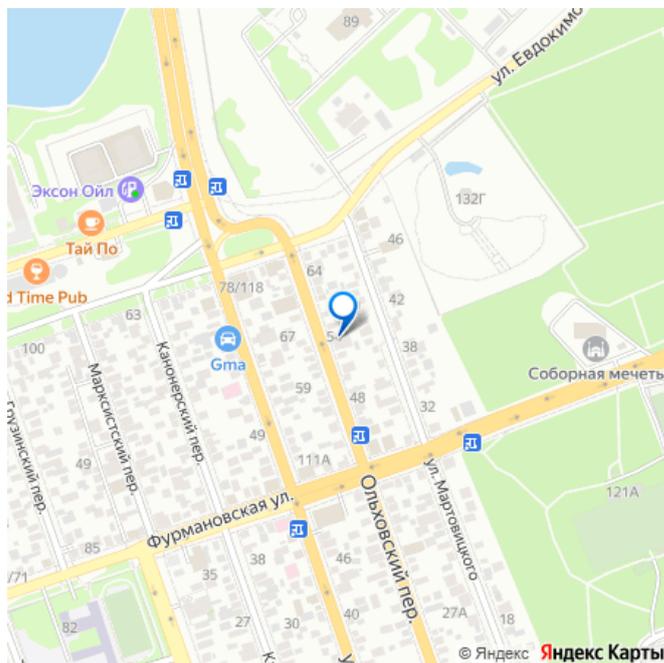
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

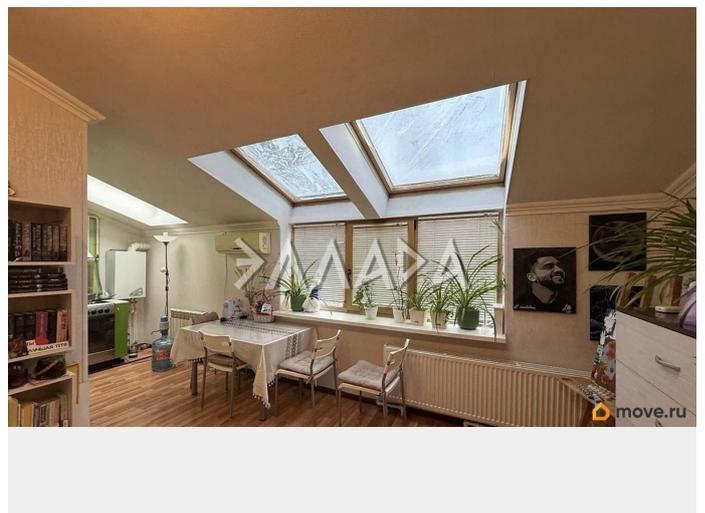
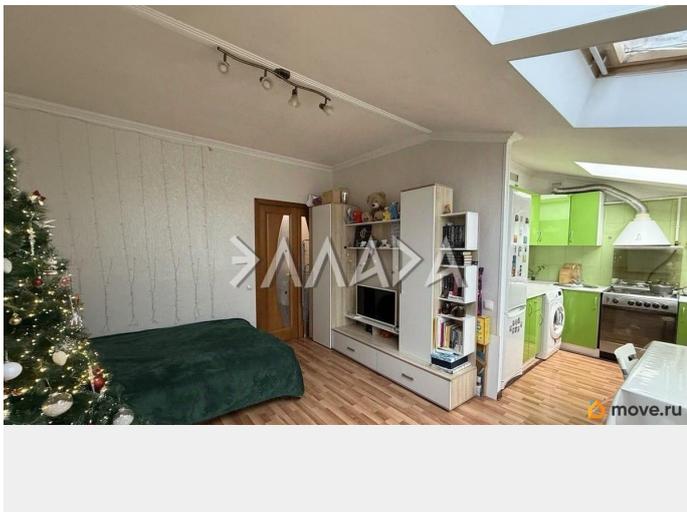
евро

для заметок

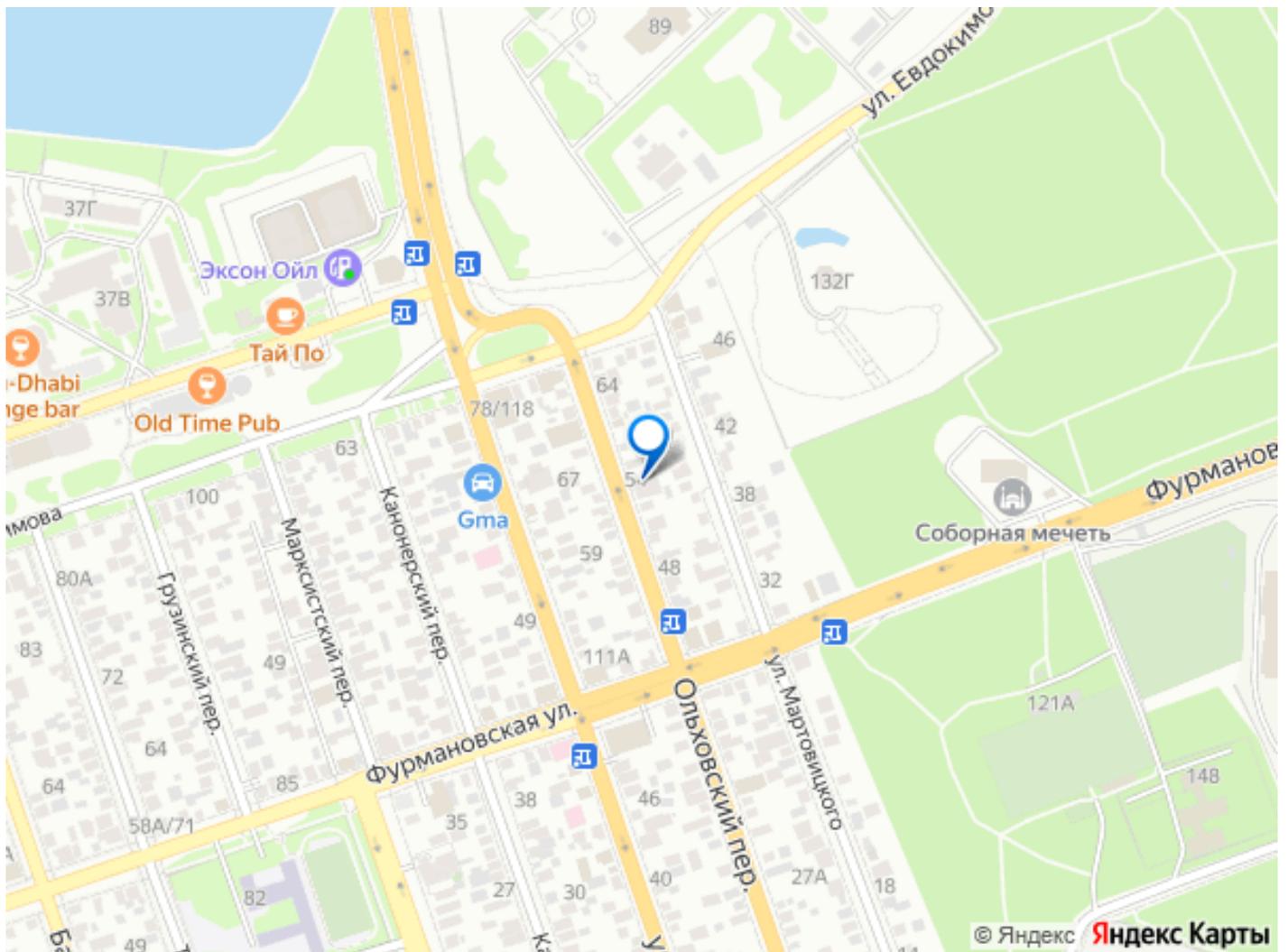


Описание

Лот:2678. пер.Ольховский,54 Предлагается уютная квартира-студия в современном пятиэтажном доме, которому всего пять лет. Общая площадь жилья составляет 29.3 кв. м, что рационально распределено между жилой зоной в 14.1 кв. м и компактной кухней площадью 6.2 кв. м. Квартира расположена на верхнем, пятом этаже, что обеспечивает ей прекрасную светопередачу и уединенность. Квартира в отличном состоянии, заходи и живи, остается мебель и техника. Объект находится в прекрасной локации: рядом с проспектом Космонавтов, в шаговой доступности от БСМП-2, улицы Евдокимова и торгового центра «Горизонт», стадион СКА, что делает повседневную жизнь невероятно удобной. Это идеальное решение для тех, кто ищет как личное пространство для комфортного проживания, так и готовую площадку для начала собственного дела. Квартира с одним собственником, без долгов и обременений, готова к сделке - ключи можно получить в день её заключения. Просмотры по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России