

**Отдел продаж, ДОННЕФТЕСТРОЙ**  
**89251234567**

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 02:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Нансена, з/у 99**

**5 636 686 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Нансена, з/у 99

Улица

[улица Нансена](#)

**Квартира**

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

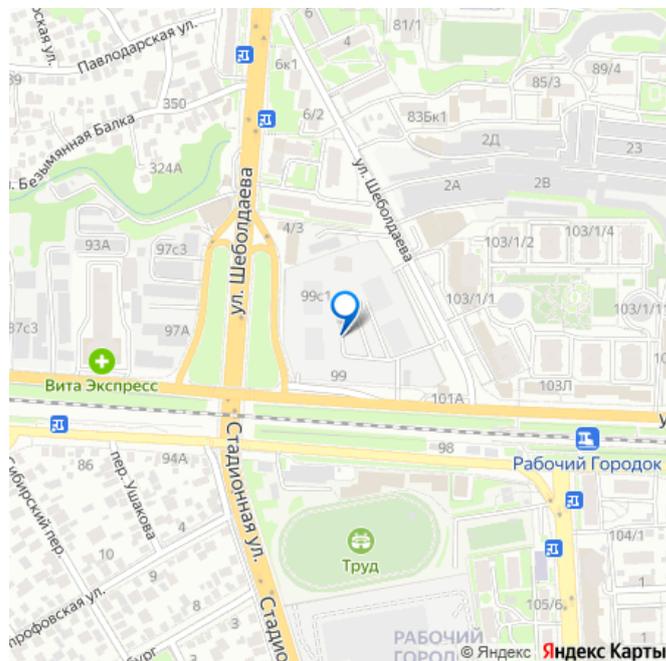
да

**Описание**

КВАРТИРЫ С ЕЖЕМЕСЯЧНЫМ ПЛАТЕЖОМ ОТ 545 ?/месяц Траншевая ипотека БЕЗ УДОРОЖАНИЯ - Идеально подходит для инвестиций Успеите купить квартиру в проекте бизнес-класса «Звезда Столицы 2» выгодно! Акции, которые действуют сейчас:

- ? Квартиры от 545 ?/месяц
- ? Скидки до 2 000 000 ?/месяц (учтено в цене)
- ? Ипотека от 3,5% на весь срок без удорожания! Вы

для заметок

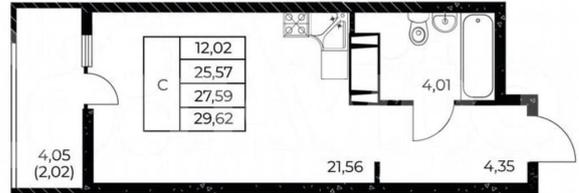


можете выбрать один из вариантов отделки: Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт под ключ (2 стилевых решения). Новый жилой комплекс бизнес-класса в центре Ростова-на-Дону. Звёздная локация от надежного застройщика. Выбирая место для открытий, отдыха или развития, вы можете быть уверены в комфорте поездки: быстрые маршруты на личном авто или такси, большой выбор направлений железнодорожного общественного транспорта. Покупая квартиру в ЖК «Звезда Столицы 2», Вы приобретаете:

- Приватная территория
- Многоуровневый внутренний двор с озеленением
- Детские и спортивные площадки
- Гранд-терраса - между первой и второй секцией на крыше
- Подземный паркинг
- Образовательные и коммерческие сервисы на территории ЖК
- Кофейни и рестораны
- Спортивная студия
- Мини-кинотеатр
- Колясочные
- Сервис-менеджер
- Коворкинг центр
- Специальное место для хранения заказов;

Круглосуточное видеонаблюдение охватывает общественные пространства и весь периметр двора. Вход на территорию осуществляется через приложение «Умный дом» При покупке **НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА** - получите индивидуальную скидку! Звоните сейчас!





**ДОННЕФЕСТРОЙ**

ЖК БИЗНЕС-КЛАССА    В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

**ИПОТЕКА 3,5%**  
НА ВЕСЬ СРОК

12,02
25,57
27,59
29,62

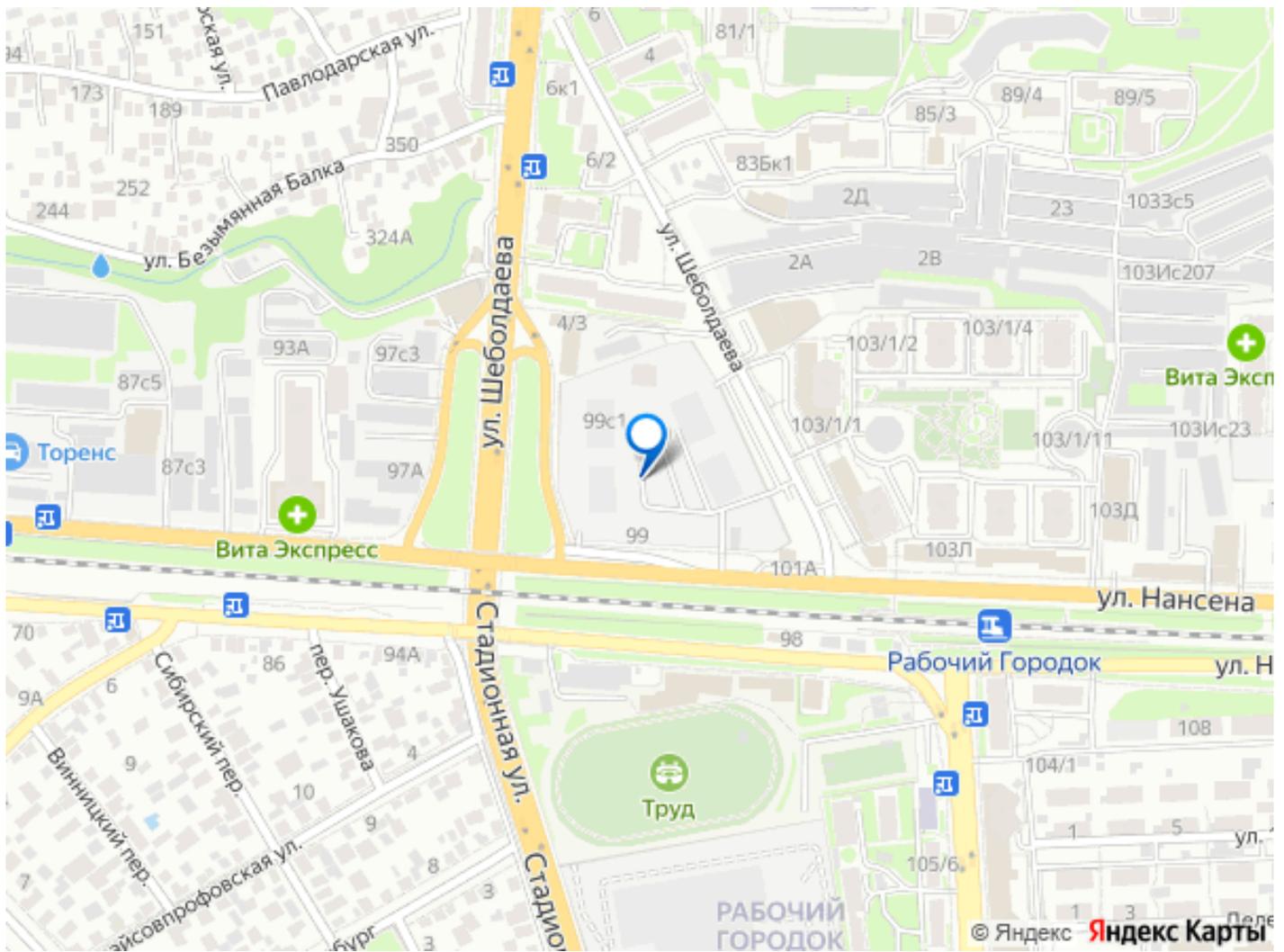
C

4,05 (2,02)

21,56

4,35

4,01



Move.ru - вся недвижимость России