

Создано: 23.09.2025 в 14:33

Обновлено: 28.12.2025 в 14:44

<https://rnd.move.ru/objects/9285127352>

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Площадь кухни

4.3 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

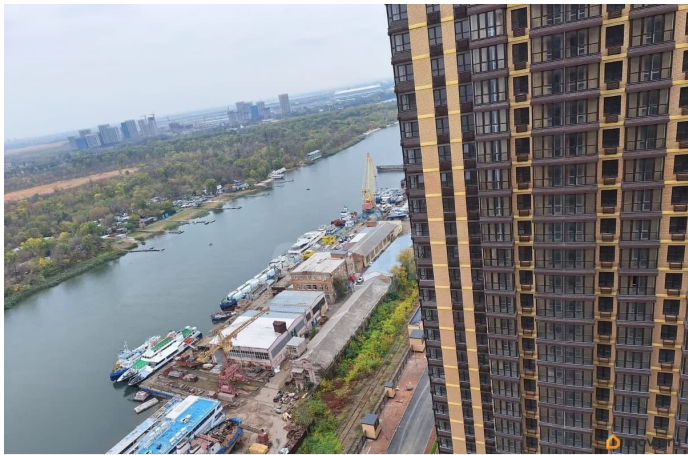
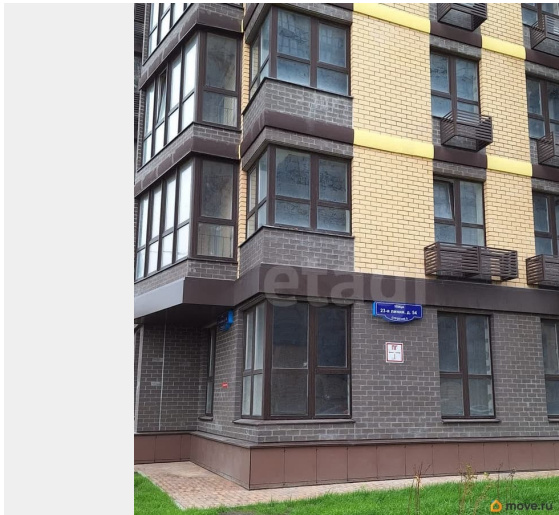
Прекрасная возможность стать владельцем уютной студии с великолепным видом на реку Дон и знаменитый стадион Ростов Арена! Эта квартира, расположенная на 20 этаже 25-этажного дома, подарит вам незабываемые моменты наслаждения

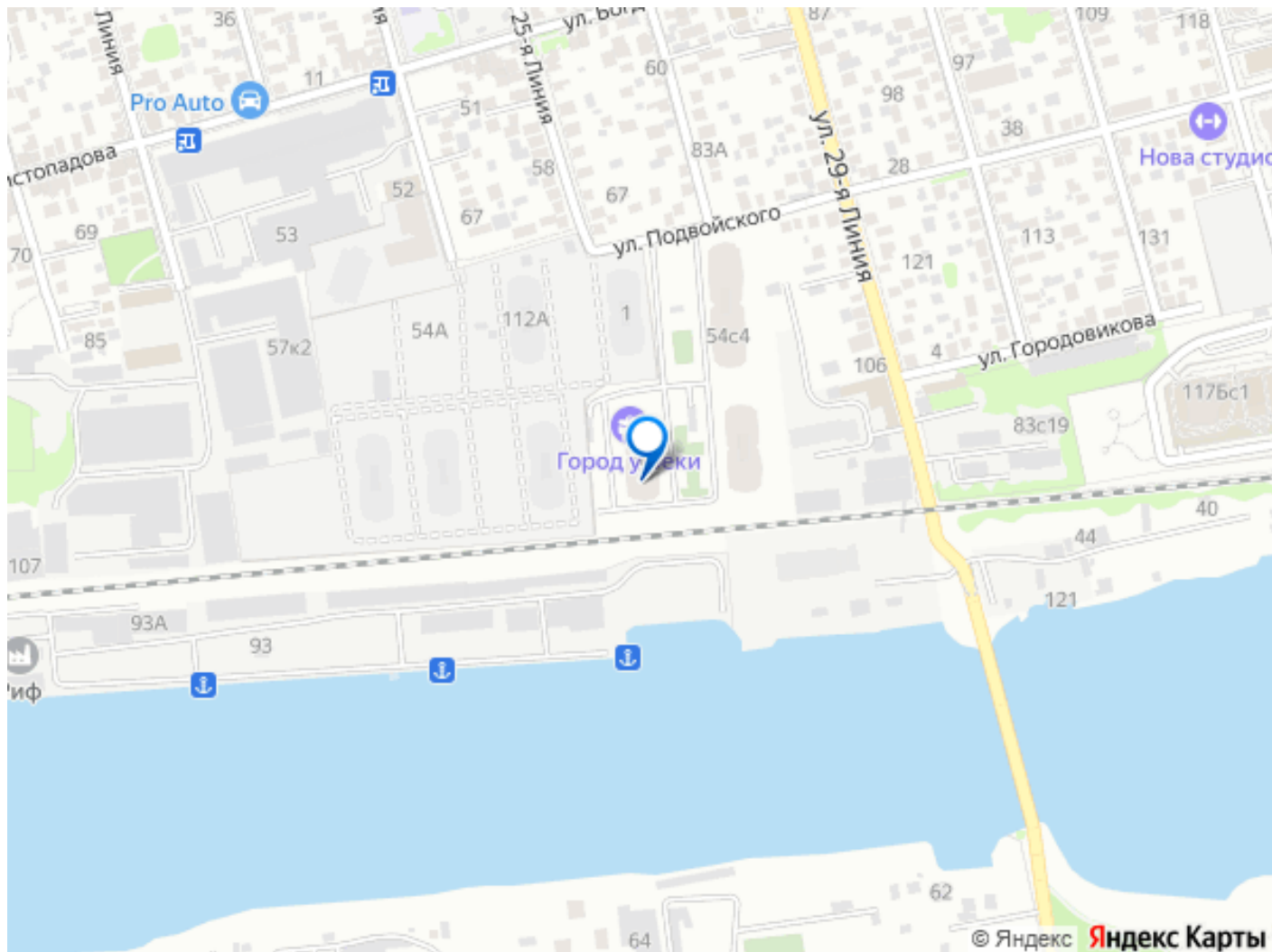
для заметок



панорамными пейзажами. Общая площадь составляет 29,3 кв.м, из которых 1 кв.м — жилая зона, а кухня площадью 4,3 кв.м идеально подойдет для создания кулинарных шедевров. В шаговой доступности находятся детские сады и школы, что делает это место идеальным для семейной жизни. Всего в 500 метрах расположен зеленый остров — идеальное место для активного отдыха, прогулок с семьей или занятий спортом на свежем воздухе. Квартира продается напрямую от собственника, что исключает любые комиссии и переплаты. Цена значительно ниже, чем у застройщика, что делает это предложение особенно привлекательным. Дом уже сдан, и вы можете сразу же начать обживать свое новое жилье. Никаких обременений нет, что гарантирует вам полную юридическую чистоту сделки. Высота потолков составляет 2,9 метра, что создает ощущение простора и комфорта. А уютный балкон станет вашим личным уголком для отдыха и наслаждения видами. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и организовать просмотр! Код пользователя: 167946 Номер в базе: 3846744







Move.ru - вся недвижимость России