

Создано: 29.10.2025 в 16:06

Обновлено: 28.01.2026 в 10:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 46/2**

**6 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

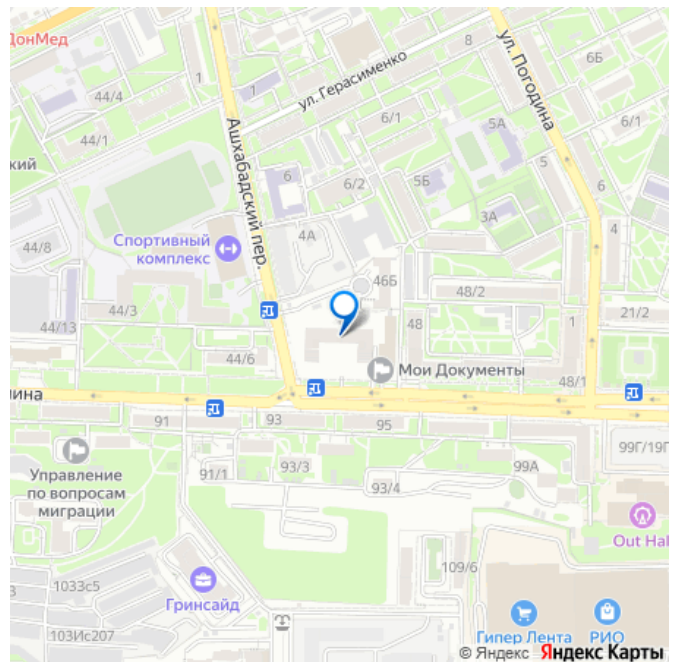
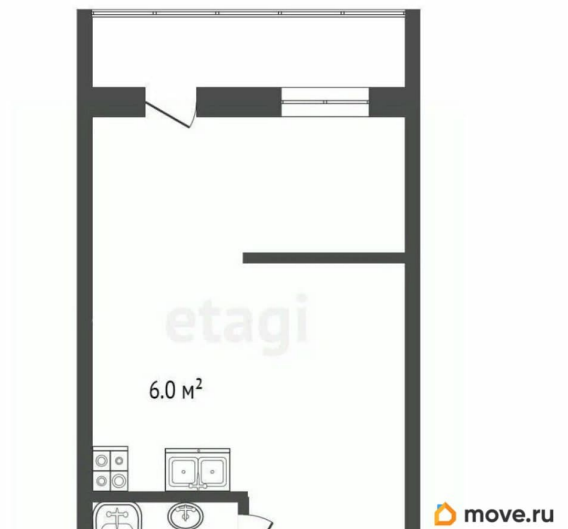
да

Год сдачи

<https://rnd.move.ru/objects/9286134445>

**Рафаел Артакович Мнацаканян,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79882509313**

для заметок



3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

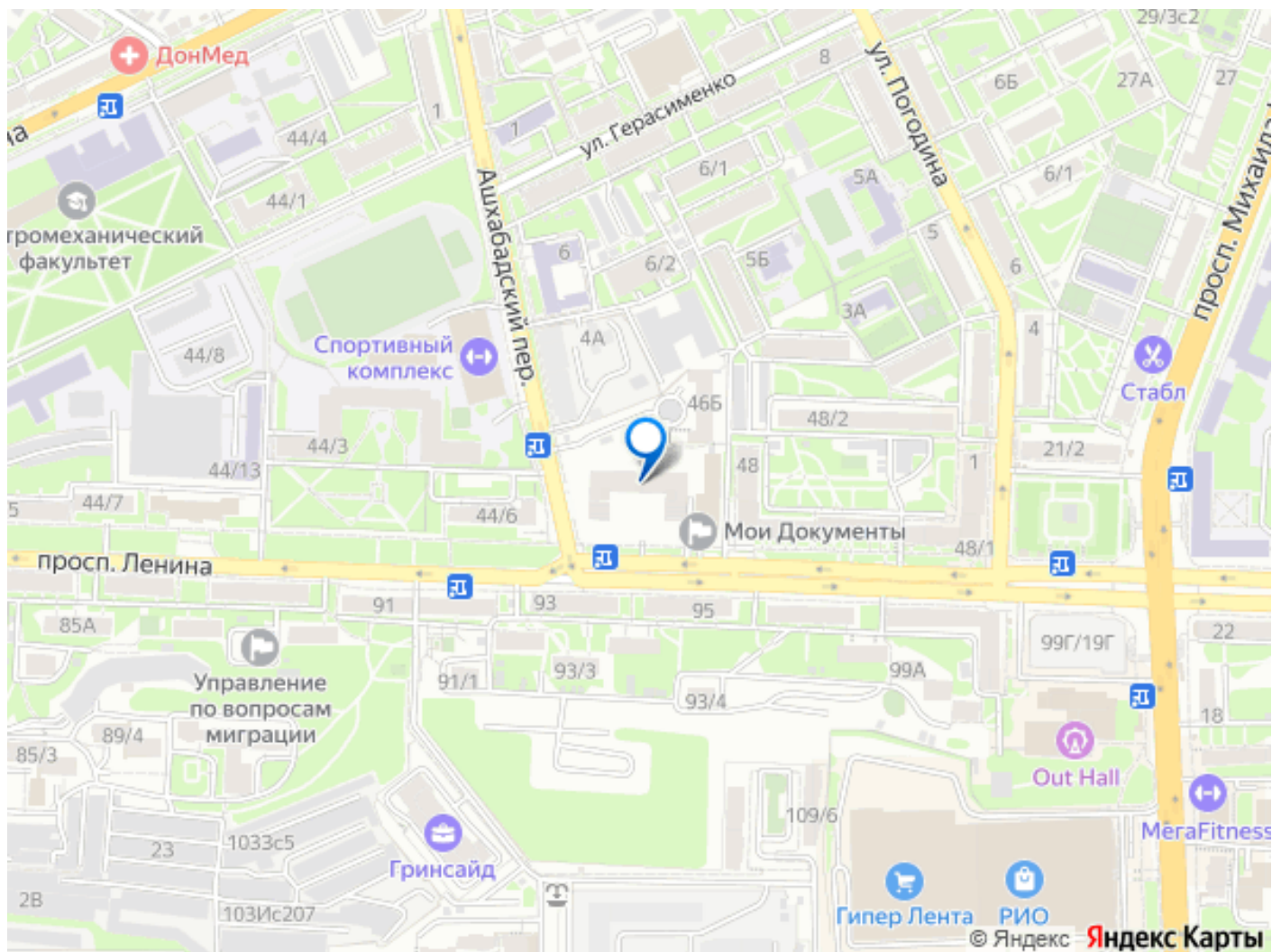
возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже просторная квартира-студия площадью 29 кв.м. В ЖК «Ленина 46»! Квартира находится на 8 этаже. Можно сделать ремонт по своему вкусу. Лучшая локация города, остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома, прекрасная транспортная развязка, Также парки, школы, детские сады, торговые центры Горизонт и РИО, рядом РГУПС (РИИЖТ). Закрытый двор, детские площадки, всего 3 подъезда. Звоните! Проведу показ в любое удобное для Вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 2845541







Move.ru - вся недвижимость России