

🕒 Создано: 21.11.2025 в 19:41

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 19:01

**Агент**

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Чаленко**

**4 200 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

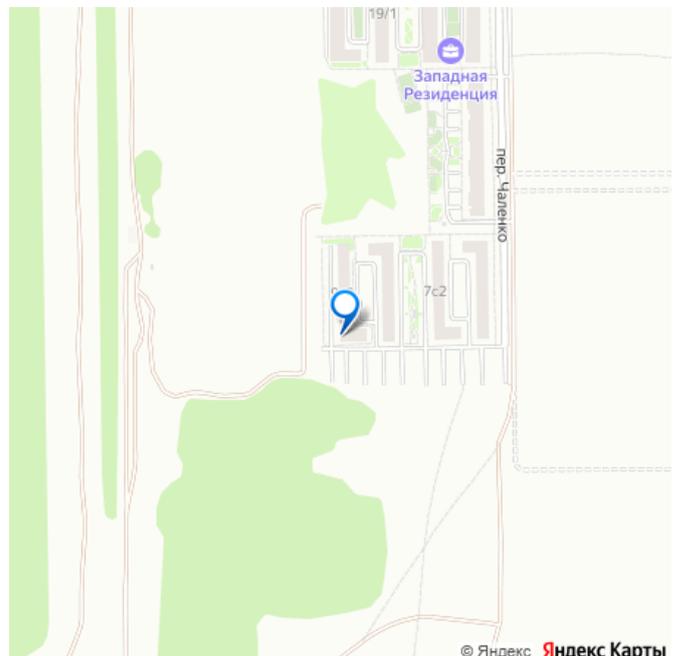
во двор

Ремонт

евро

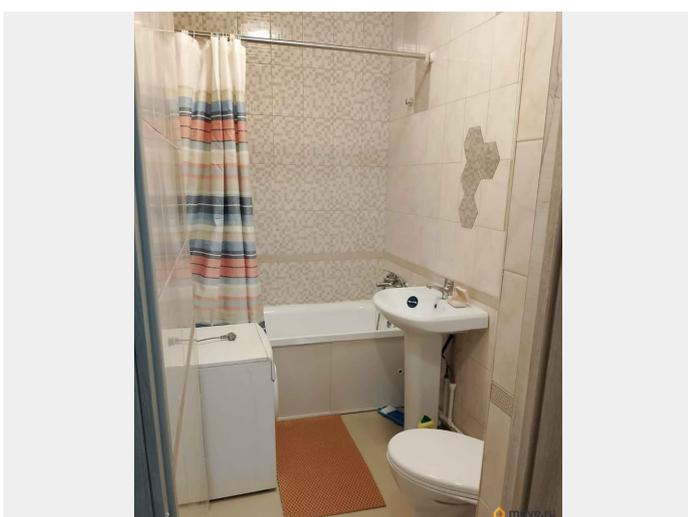
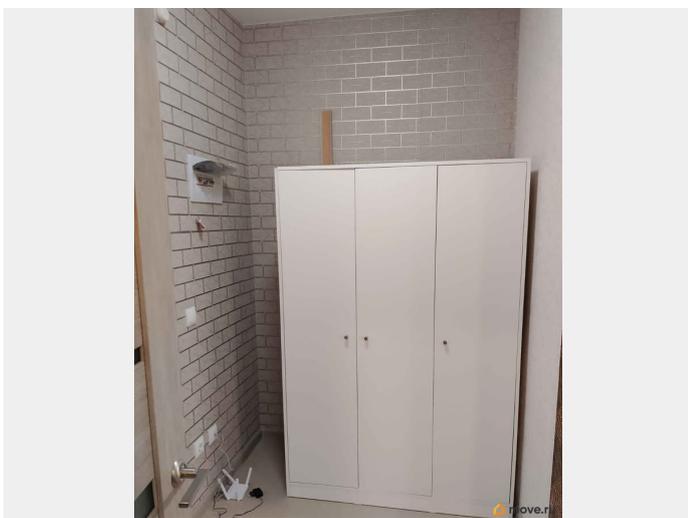
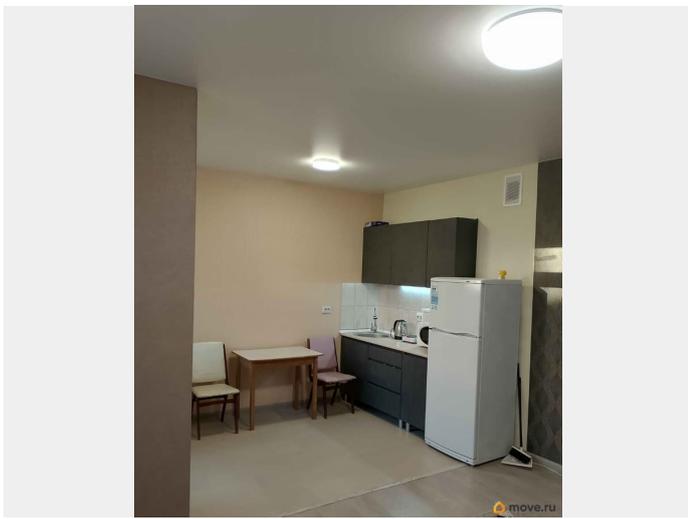
лифт

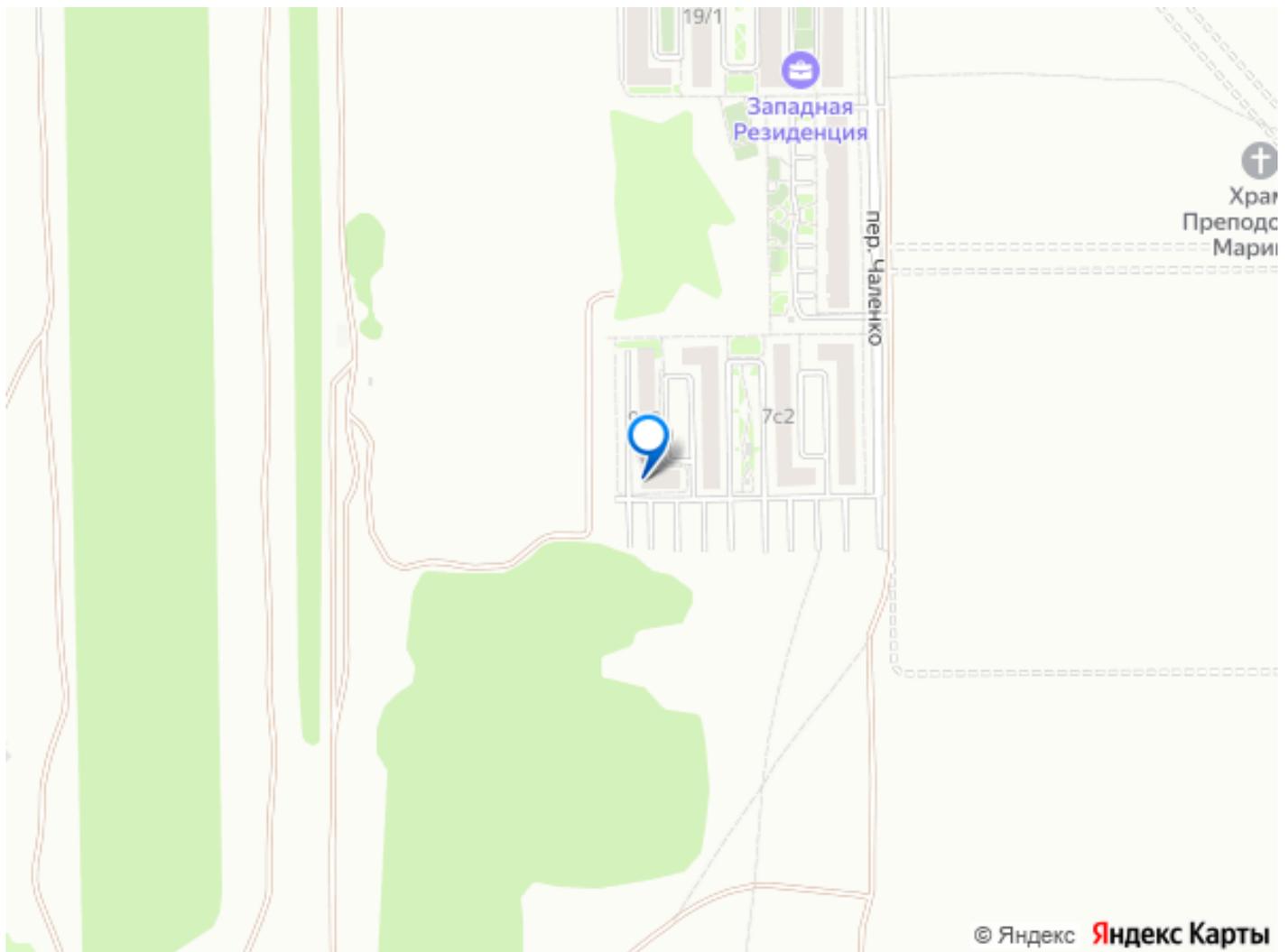
для заметок



## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 29 квадратных метров в новом кирпичном доме 2022 года постройки, расположенная в спокойном районе города Ростов-на-Дону, Западный район. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает удобный доступ без излишней высоты. Пространство квартиры продумано до мелочей: жилая площадь составляет 15 квадратных метров, а кухня занимает 5 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для приятных семейных ужинов. В квартире выполнен качественный евро ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Безопасность жителей обеспечивается за счёт наличия домофона во дворе предусмотрена удобная парковка. Для тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру, рядом находятся школы и детские сады, торговые центры для ежедневных покупок, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центры для поддержания здоровья и формы. Кроме того, поблизости работают различные заведения красоты и кафе, где можно приятно провести время с друзьями или семьёй. Это отличный выбор для тех, кто ищет светлую, тёплую и современную квартиру в новом доме с хорошо организованной территорией и необходимой инфраструктурой вокруг.





Move.ru - вся недвижимость России