

🕒 Создано: 04.12.2025 в 15:43

Обновлено: 30.01.2026 в 20:53

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова**

4 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

20/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

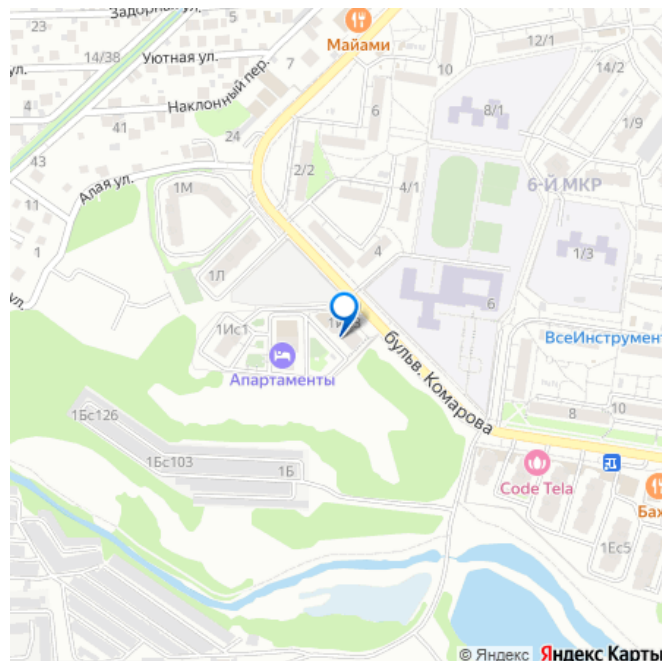
лифт

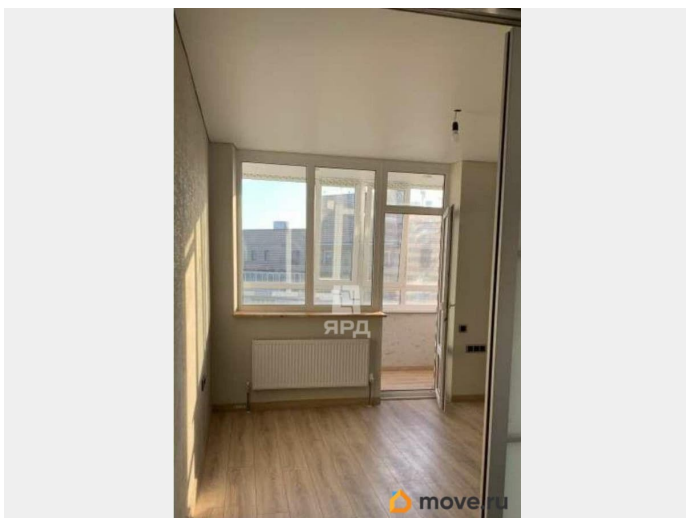
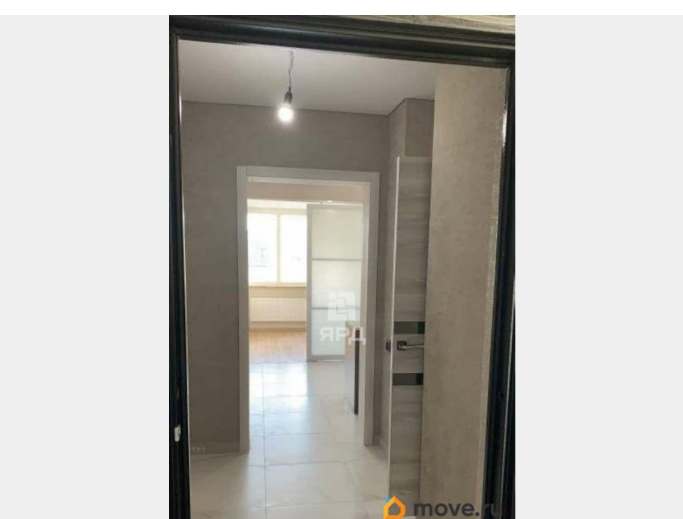
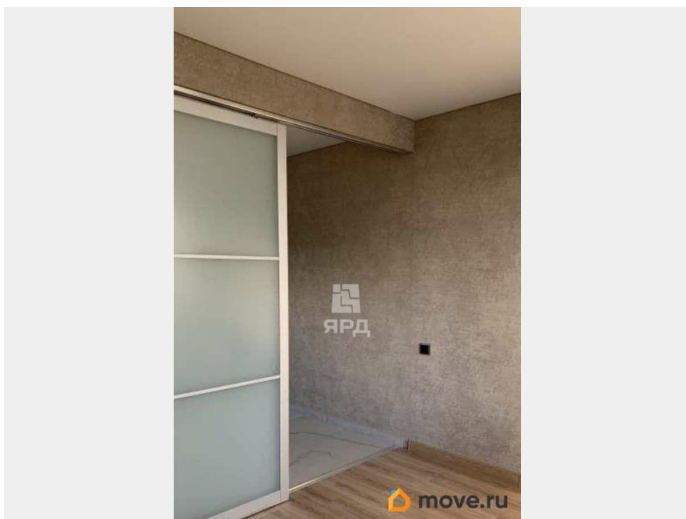
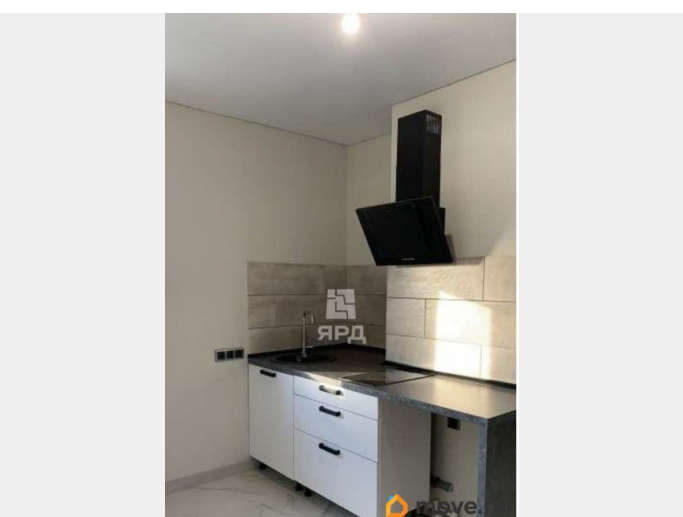
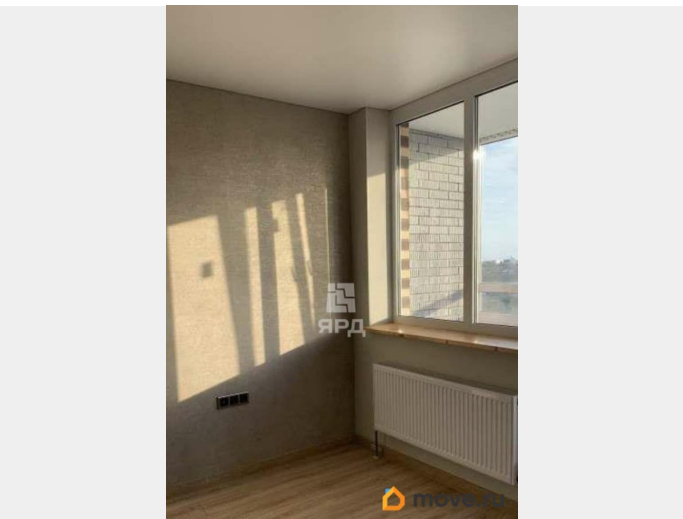
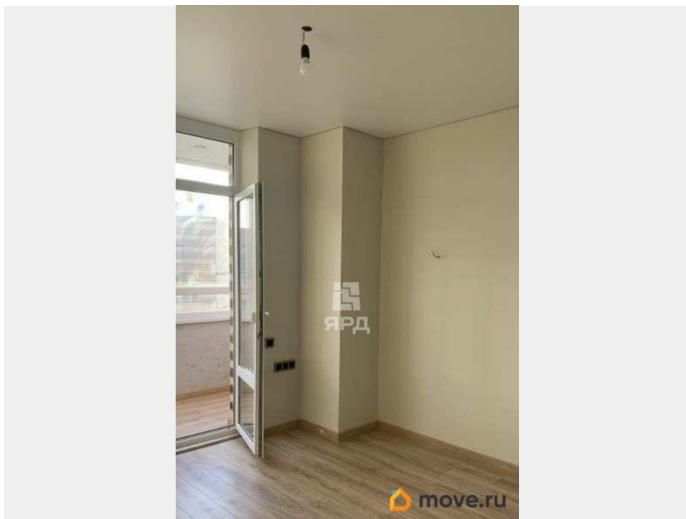
Описание

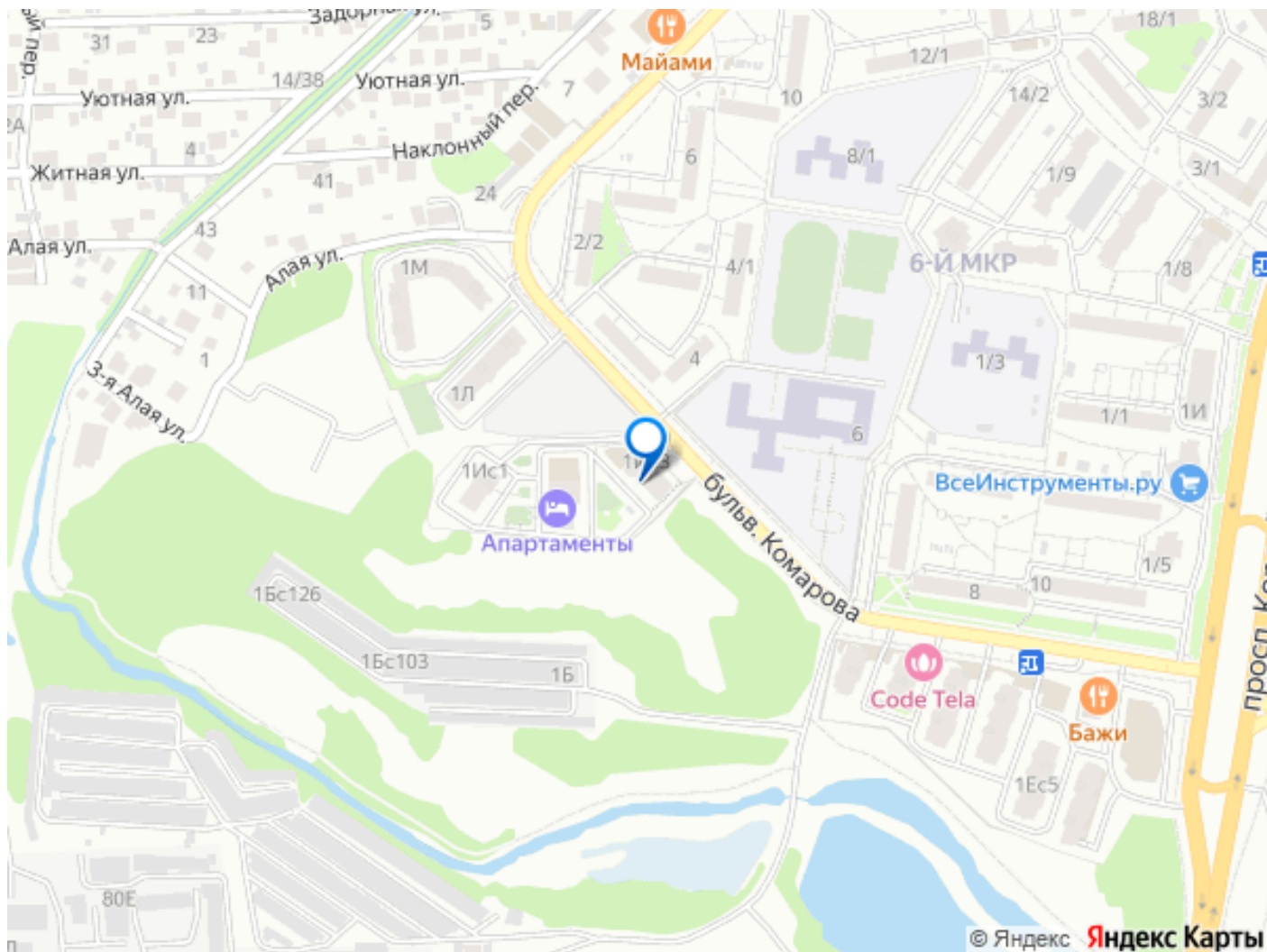
для заметок



Арт. 127342227 Представляем вашему вниманию стильную и уютную студию с продуманной планировкой, которая отличается наличием окон как на кухне, так и в жилой комнате, что обеспечивает отличное естественное освещение и ощущение простора. Кухня отделена от комнаты раздвижной дверью, что позволяет создавать различные варианты зонирования пространства в зависимости от ваших потребностей. Квартира очень тёплая, при этом батареи регулируются индивидуально — даже в холодное время года включаются крайне редко. Дополнительно имеется застекленный балкон, на котором можно организовать зону отдыха или дополнительное место для хранения. Для комфортного проживания установлены все необходимые бытовые удобства: современный холодильник, стиральная машина, а также сплит-система, обеспечивающая оптимальный микроклимат круглый год. Подключён высокоскоростной интернет по оптоволокну от оператора Ростелеком. В квартире установлен удобный комплект мебели из гарнитура «Киото», включая удобную кровать. Обратите внимание, что на фото представлен вариант без мебели и техники. Расположение объекта прекрасно дополняет комфорт проживания: в пешей доступности находятся остановки автобусов №45, 47, 66 и конечная №21, а также школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. В доме работает консьерж, а территория поддерживается в аккуратном и ухоженном состоянии.







Move.ru - вся недвижимость России