

Создано: 11.02.2026 в 14:41

Обновлено: 16.03.2026 в 19:44

Андрей Ильин, Брелок

79188913255

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2**

6 500 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

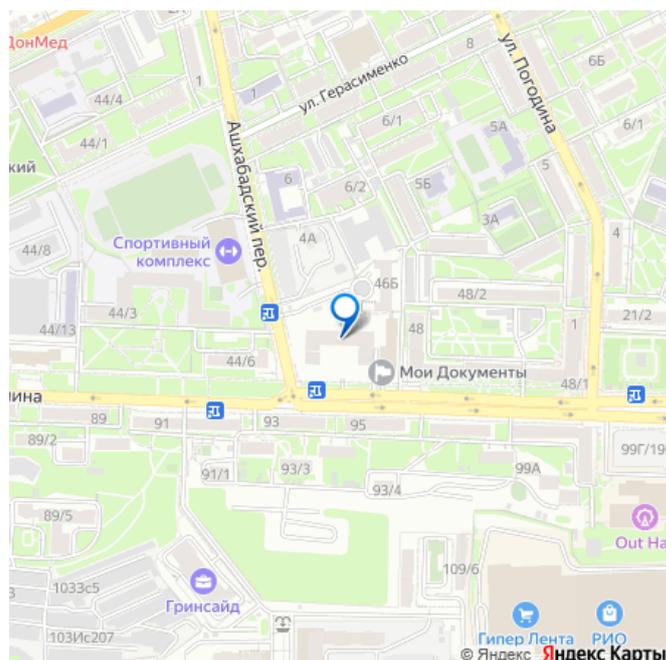
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

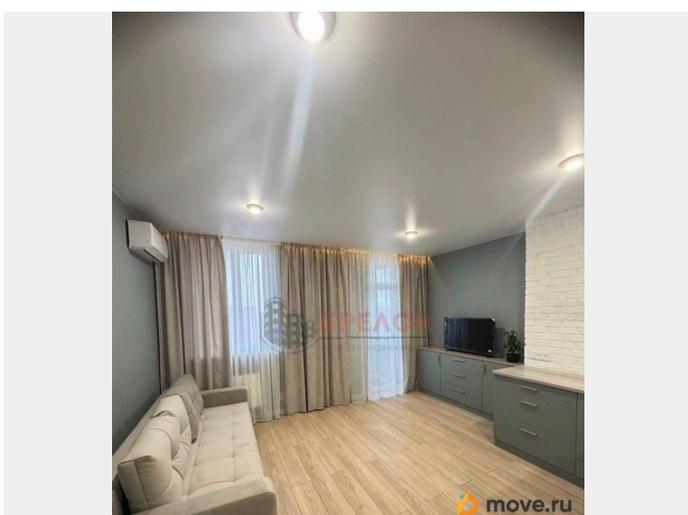
Покупка в ипотеку

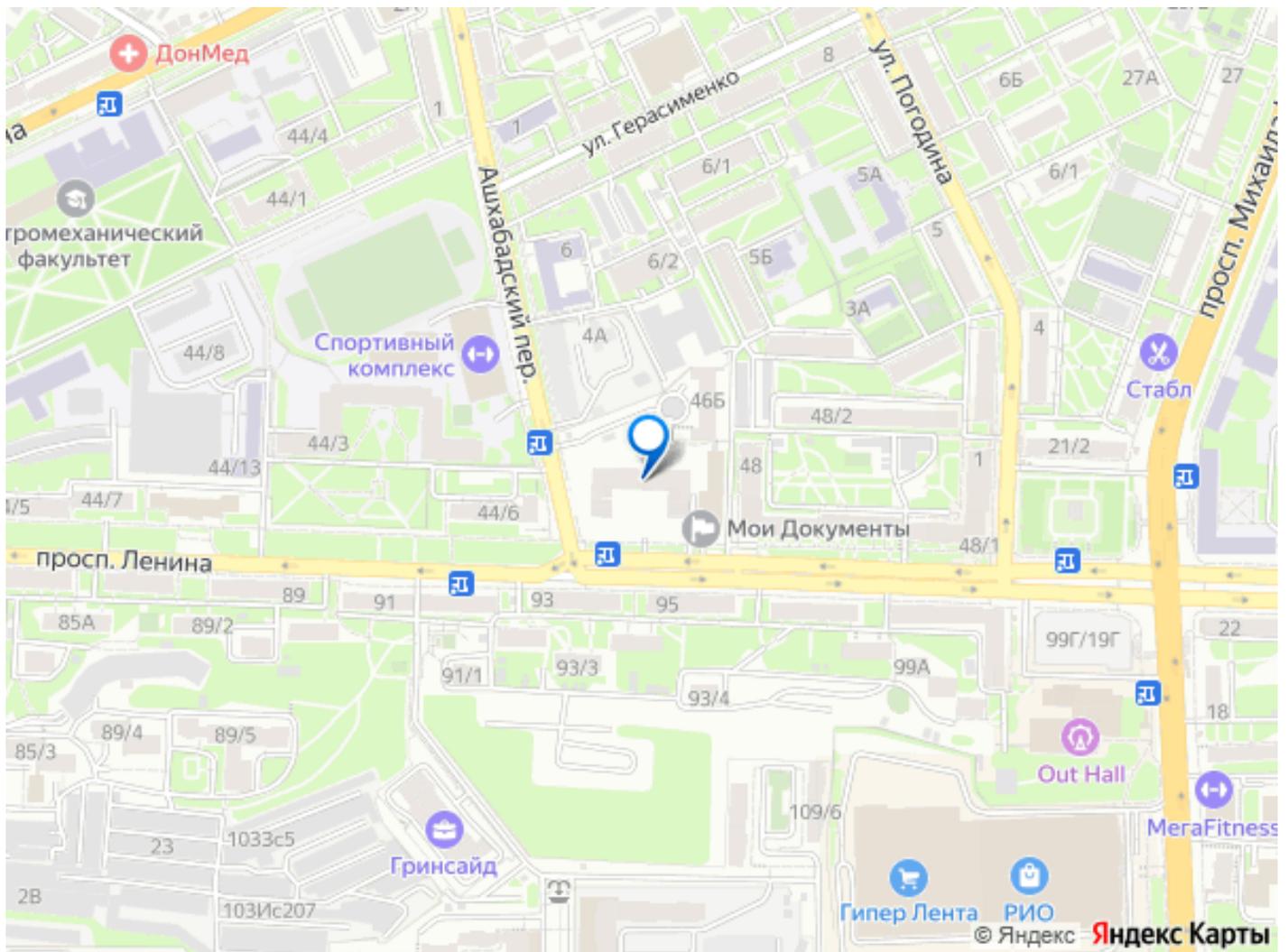
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107078510 Не фейк! Реальная квартира и фото! Эксклюзивно в АН Брелок. В продаже квартира в новом доме 2023г., отличный вариант для собственного проживания либо под сдачу. Дизайнерский ремонт, из качественных материалов, полностью укомплектована мебелью и техникой, можно заехать и жить. Закрытая территория, подземный паркинг. Район с развитой инфраструктурой, рядом все необходимое, супермаркеты, ТЦ «РИО», ТРЦ «Горизонт», рынки, университеты «РГУПС», «ДГТУ», «ИУБИП», Гимназия 25, Лицей 56, Школа 90, все в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, уехать можно в любую точку города. Один собственник. Документы готовы к сделке. Ответственный специалист: Ильин Андрей





Move.ru - вся недвижимость России